

527470-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza y eliminación de nieve – Schulen in Mannheim - Winterdienst
OJ S 145/2026 30/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Correo electrónico: evergabe@bbs-mannheim.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Schulen in Mannheim - Winterdienst

Descripción: Schulen in Mannheim - Winterdienst

Identificador del procedimiento: 13a66b29-845e-4379-aac2-c63377875d42

Identificador interno: X-BBS-2026-0114

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 7

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Corrupción:
Participación en una organización delictiva:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Insolvencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Falta profesional grave:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 1

Descripción: Erbringung von Winterdienstleistungen insbesondere der Räumung von Eis und Schnee, Abstumpfung der Flächen bei Glätte mit Sand oder gebrochenem Splitt auf Hof- und Gehwegflächen gemäß beigefügter Flächenverzeichnisse unter zwingender Einhaltung der gültigen Gehwegreinigungssatzung der Stadt Mannheim an 57 städtischen Schulliegenschaften, die im Stadtgebiet von Mannheim verteilt sind. Die Liegenschaften werden in 7 Lose aufgeteilt und von der BBS Bau- und Betriebsservice GmbH betreut. Die Vertragslaufzeit beträgt 2 Jahre (2 Winterdienstsaisons, mit der Option der Verlängerung um eine weitere Saison bei den Losen 1,2 und 3). Die Vertragslaufzeit der Lose 4-7 beträgt ausschließlich 2 Jahre ohne eine Verlängerungsoption. Die Winterdienstsaison beginnt am 01.11. und endet am 31.03. eines jeden Jahres. Ziel ist es einen verkehrssicheren Zustand an den Liegenschaften herzustellen und zu erhalten.

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

Opciones:

Descripción de las opciones: Optionale Verl. um 1x ein weiteres Jahr bis max. 31.03.2029 (nur Los 1, 2, 3)

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Zuschlagskriterium Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán, alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida
Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden nach Submission und Prüfung nach Bedarf nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: über eVergabe bei der BBS in Mannheim

Información complementaria: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4-Augen-Prinzip)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Los 2

Descripción: Erbringung von Winterdienstleistungen insbesondere der Räumung von Eis und Schnee, Abstumpfung der Flächen bei Glätte mit Sand oder gebrochenem Splitt auf Hof- und Gehwegflächen gemäß beigefügter Flächenverzeichnisse unter zwingender Einhaltung der gültigen Gehwegreinigungssatzung der Stadt Mannheim an 57 städtischen Schulliegenschaften, die im Stadtgebiet von Mannheim verteilt sind. Die Liegenschaften werden in 7 Lose aufgeteilt und von der BBS Bau- und Betriebsservice GmbH betreut. Die Vertragslaufzeit beträgt 2 Jahre (2 Winterdienstsaisons, mit der Option der Verlängerung um eine weitere Saison bei den Losen 1,2 und 3). Die Vertragslaufzeit der Lose 4-7 beträgt ausschließlich 2 Jahre ohne eine Verlängerungsoption. Die Winterdienstsaison beginnt am 01.11. und endet am 31.03. eines jeden Jahres. Ziel ist es einen verkehrssicheren Zustand an den Liegenschaften herzustellen und zu erhalten.

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

Opciones:

Descripción de las opciones: Optionale Verl. um 1x ein weiteres Jahr bis max. 31.03.2029 (nur Los 1, 2, 3)

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Zuschlagskriterium Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán, alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden nach Submission und Prüfung nach Bedarf nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: über eVergabe bei der BBS in Mannheim

Información complementaria: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4-Augen-Prinzip)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Los 3

Descripción: Erbringung von Winterdienstleistungen insbesondere der Räumung von Eis und Schnee, Abstumpfung der Flächen bei Glätte mit Sand oder gebrochenem Splitt auf Hof- und Gehwegflächen gemäß beigefügter Flächenverzeichnisse unter zwingender Einhaltung der

gültigen Gehwegreinigungssatzung der Stadt Mannheim an 57 städtischen Schulliegenschaften, die im Stadtgebiet von Mannheim verteilt sind. Die Liegenschaften werden in 7 Lose aufgeteilt und von der BBS Bau- und Betriebsservice GmbH betreut. Die Vertragslaufzeit beträgt 2 Jahre (2 Winterdienstsaisons, mit der Option der Verlängerung um eine weitere Saison bei den Losen 1,2 und 3). Die Vertragslaufzeit der Lose 4-7 beträgt ausschließlich 2 Jahre ohne eine Verlängerungsoption. Die Winterdienstsaison beginnt am 01.11. und endet am 31.03. eines jeden Jahres. Ziel ist es einen verkehrssicheren Zustand an den Liegenschaften herzustellen und zu erhalten.
Identificador interno: LOT-0003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

Opciones:

Descripción de las opciones: Optionale Verl. um 1x ein weiteres Jahr bis max. 31.03.2029 (nur Los 1, 2, 3)

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Zuschlagskriterium Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán, alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden nach Submission und Prüfung nach Bedarf nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: über eVergabe bei der BBS in Mannheim

Información complementaria: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4-Augen-Prinzip)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Los 4

Descripción: Erbringung von Winterdienstleistungen insbesondere der Räumung von Eis und Schnee, Abstumpfung der Flächen bei Glätte mit Sand oder gebrochenem Splitt auf Hof- und Gehwegflächen gemäß beigefügter Flächenverzeichnisse unter zwingender Einhaltung der gültigen Gehwegreinigungssatzung der Stadt Mannheim an 57 städtischen Schulliegenschaften, die im Stadtgebiet von Mannheim verteilt sind. Die Liegenschaften werden in 7 Lose aufgeteilt und von der BBS Bau- und Betriebsservice GmbH betreut. Die Vertragslaufzeit beträgt 2 Jahre (2 Winterdienstsaisons, mit der Option der Verlängerung um eine weitere Saison bei den Losen 1,2 und 3). Die Vertragslaufzeit der Lose 4-7 beträgt ausschließlich 2 Jahre ohne eine Verlängerungsoption. Die Winterdienstsaison beginnt am 01.11. und endet am 31.03. eines jeden Jahres. Ziel ist es einen verkehrssicheren Zustand an den Liegenschaften herzustellen und zu erhalten.

Identificador interno: LOT-0004

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Zuschlagskriterium Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán, alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden nach Submission und Prüfung nach Bedarf nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: über eVergabe bei der BBS in Mannheim

Información complementaria: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4-Augen-Prinzip)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Los 5

Descripción: Erbringung von Winterdienstleistungen insbesondere der Räumung von Eis und Schnee, Abstumpfung der Flächen bei Glätte mit Sand oder gebrochenem Splitt auf Hof- und Gehwegflächen gemäß beigefügter Flächenverzeichnisse unter zwingender Einhaltung der gültigen Gehwegreinigungssatzung der Stadt Mannheim an 57 städtischen Schulliegenschaften, die im Stadtgebiet von Mannheim verteilt sind. Die Liegenschaften werden in 7 Lose aufgeteilt und von der BBS Bau- und Betriebsservice GmbH betreut. Die Vertragslaufzeit beträgt 2 Jahre (2 Winterdienstsaisons, mit der Option der Verlängerung um eine weitere Saison bei den Losen 1,2 und 3). Die Vertragslaufzeit der Lose 4-7 beträgt ausschließlich 2 Jahre ohne eine Verlängerungsoption. Die Winterdienstsaison beginnt am 01.11. und endet am 31.03. eines jeden Jahres. Ziel ist es einen verkehrssicheren Zustand an den Liegenschaften herzustellen und zu erhalten.

Identificador interno: LOT-0005

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Zuschlagskriterium Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán, alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden nach Submission und Prüfung nach Bedarf nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: über eVergabe bei der BBS in Mannheim

Información complementaria: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4-Augen-Prinzip)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Los 6

Descripción: Erbringung von Winterdienstleistungen insbesondere der Räumung von Eis und Schnee, Abstumpfung der Flächen bei Glätte mit Sand oder gebrochenem Splitt auf Hof- und Gehwegflächen gemäß beigefügter Flächenverzeichnisse unter zwingender Einhaltung der gültigen Gehwegreinigungssatzung der Stadt Mannheim an 57 städtischen Schulliegenschaften, die im Stadtgebiet von Mannheim verteilt sind. Die Liegenschaften werden in 7 Lose aufgeteilt und von der BBS Bau- und Betriebsservice GmbH betreut. Die Vertragslaufzeit beträgt 2 Jahre (2 Winterdienstsaisons, mit der Option der Verlängerung um eine weitere Saison bei den Losen 1,2 und 3). Die Vertragslaufzeit der Lose 4-7 beträgt ausschließlich 2 Jahre ohne eine Verlängerungsoption. Die Winterdienstsaison beginnt am 01.11. und endet am 31.03. eines jeden Jahres. Ziel ist es einen verkehrssicheren Zustand an den Liegenschaften herzustellen und zu erhalten.

Identificador interno: LOT-0006

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Zuschlagskriterium Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán, alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden nach Submission und Prüfung nach Bedarf nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: über eVergabe bei der BBS in Mannheim

Información complementaria: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4-Augen-Prinzip)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

5.1. Lote: LOT-0007

Título: Los 7

Descripción: Erbringung von Winterdienstleistungen insbesondere der Räumung von Eis und Schnee, Abstumpfung der Flächen bei Glätte mit Sand oder gebrochenem Splitt auf Hof- und Gehwegflächen gemäß beigefügter Flächenverzeichnisse unter zwingender Einhaltung der gültigen Gehwegreinigungssatzung der Stadt Mannheim an 57 städtischen Schulliegenschaften, die im Stadtgebiet von Mannheim verteilt sind. Die Liegenschaften werden in 7 Lose aufgeteilt und von der BBS Bau- und Betriebsservice GmbH betreut. Die Vertragslaufzeit beträgt 2 Jahre (2 Winterdienstsaisons, mit der Option der Verlängerung um eine weitere Saison bei den Losen 1,2 und 3). Die Vertragslaufzeit der Lose 4-7 beträgt ausschließlich 2 Jahre ohne eine Verlängerungsoption. Die Winterdienstsaison beginnt am 01.11. und endet am 31.03. eines jeden Jahres. Ziel ist es einen verkehrssicheren Zustand an den Liegenschaften herzustellen und zu erhalten.

Identificador interno: LOT-0007

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve

Clasificación adicional (cpv): 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Zuschlagskriterium Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0114>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán, alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden nach Submission und Prüfung nach Bedarf nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: über eVergabe bei der BBS in Mannheim

Información complementaria: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4-Augen-Prinzip)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Número de registro: DE 244003312

Dirección postal: Leoniweg 2

Localidad: Mannheim

Código postal: 68167

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

Correo electrónico: evergabe@bbs-mannheim.de

Teléfono: +49 6213096353

Fax: +49 6213096799

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Número de registro: DE811469974

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 158148ab-904a-412e-9f43-73cda05db908 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/07/2026 09:38:23 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 527470-2026

Número de la edición del DO S: 145/2026

Fecha de publicación: 30/07/2026