

527904-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de Limpieza de Edificios municipales

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Gelves

Correo electrónico: contratacion@ayuntamientodegelves.com

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Limpieza de Edificios municipales

Descripción: El objeto del contrato es la realización del servicio de limpieza en los edificios municipales, colegios públicos y otras instalaciones del Ayuntamiento de Gelves, que se relacionan en el Pliego de Prescripciones Técnicas, ubicados en su término municipal, con el fin de mantener los inmuebles y sus instalaciones en condiciones óptimas de limpieza e higiene para su uso, de conformidad con lo establecido en el presente pliego y en el de prescripciones técnicas.

Identificador del procedimiento: 11e9b5cd-9fdd-4402-aaf8-61919bd6f24d

Identificador interno: 22/2026 Limpieza Edificios

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 749 640,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Cumplir con las disposiciones legales, protectoras del trabajo y la industria nacional, las de prevención de riesgos laborales, y las de seguridad social, en todos sus aspectos.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de Limpieza de Edificios municipales

Descripción: El objeto del contrato es la realización del servicio de limpieza en los edificios municipales, colegios públicos y otras instalaciones del Ayuntamiento de Gelves, que se relacionan en el Pliego de Prescripciones Técnicas, ubicados en su término municipal, con el fin de mantener los inmuebles y sus instalaciones en condiciones óptimas de limpieza e higiene para su uso, de conformidad con lo establecido en el presente pliego y en el de prescripciones técnicas.

Identificador interno: 22/2026 Limpieza Edificios

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: mejoras bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: oferta economica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IUwDznBdykUUqXM96WStVA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=IUwDznBdykUUqXM96WStVA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: telemática

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: cumplir con la normativa laboral vigente.

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Gelves - Ayuntamiento de Gelves

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles a contar desde el siguiente a la notificación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Gelves - AYUNTAMIENTO DE GELVES

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Gelves

Número de registro: 31056830149443

Número de registro: P4104400I

Localidad: Gelves

Código postal: 41120

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Gelves

Correo electrónico: contratacion@ayuntamientodegelves.com

Teléfono: +034 955760000

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=6brTVZELD0oQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE GELVES

Localidad: Gelves

Código postal: 41120

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://www.gelves.es>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Gelves

Localidad: Gelves

Código postal: 41120

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Dirección de internet: <https://www.gelves.es>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b1b0d487-6e51-4351-9335-a2025c059276 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/07/2026 15:05:44 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 527904-2026

Número de la edición del DO S: 145/2026

Fecha de publicación: 30/07/2026