

527922-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de revisión y reacondicionamiento – Travaux de réhabilitation de plusieurs résidences quartier du Vieux Tours (502 logements)

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: LIGERIS

Correo electrónico: achats@ligeris.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Travaux de réhabilitation de plusieurs résidences quartier du Vieux Tours (502 logements)

Descripción: La consultation est ouverte à tout opérateur économique unique intervenant en qualité d'entreprise générale, ainsi qu'à un groupement d'opérateur économique

Identificador del procedimiento: 67e5e3d9-0beb-45d5-a4ca-fbbe25bc4113

Identificador interno: LIGVT

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Clasificación adicional (cpv): 45262660 Trabajos de retirada de amianto, 45420000 Trabajos de instalación de carpintería de madera, 45443000 Trabajos de fachada

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Cette opération de réhabilitation concerne 45 bâtiments soit 502 logements

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Travaux de réhabilitation de plusieurs résidences quartier du Vieux Tours (502 logements)

Descripción: La consultation est ouverte à tout opérateur économique unique intervenant en qualité d'entreprise générale, ainsi qu'à un groupement d'opérateur économique

Identificador interno: T-PF-28032

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

Clasificación adicional (cpv): 45262660 Trabajos de retirada de amianto, 45420000 Trabajos de instalación de carpintería de madera, 45443000 Trabajos de fachada

Opciones:

Descripción de las opciones: T.O. 1 - Résidence Jean Lejuste T.O. 2 - Résidence Colbert 25 /27

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 15/11/2026

Duración: 30 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://nr.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=28032>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://nr.aws-achat.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=28032>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Tours

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Tours

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: BF1D12B6-9DB3-A481-9C944C6154918E8E

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: LIGERIS

Número de registro: 2924

Dirección postal: 20 Rue Dublineau - Cs 41607

Localidad: Tours

Código postal: 37000

Subdivisión del país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

País: Francia

Punto de contacto: ROCHERY Pierre

Correo electrónico: achats@ligeris.com

Teléfono: 0247700200

Dirección de internet: <http://www.ligeris.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Tours

Número de registro: BF1D12E0-ECB9-48AD-117F5E2CD5E14595

Dirección postal: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès

Localidad: Tours

Código postal: 37000

Subdivisión del país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

País: Francia

Correo electrónico: tj-tours@justice.fr

Teléfono: 0247602660

Fax: 0247602661

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Tours

Número de registro: BF1D12F2-BC9F-7B22-B1CDAA2B6558A62A

Dirección postal: Palais De Justice 2 pl Jean Jaurès

Localidad: Tours

Código postal: 37000

Subdivisión del país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

País: Francia

Correo electrónico: tj-tours@justice.fr

Teléfono: 0247602660

Fax: 0247602661

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

d6488576-4157-4ed4-a357-954fe1df3901-01

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Remise des offres: Au lieu du 16/09/2026 à 14h00 au plus tard. Lire 30/09/2026 à 14h00 au plus tard.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 16/09/2026 à 15h00 au plus tard. Lire 30/09/2026 à 15h00 au plus tard.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0a8bfaa1-3fee-4d2f-8c69-d6489458422e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/07/2026 09:10:43 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 527922-2026

Número de la edición del DO S: 145/2026

Fecha de publicación: 30/07/2026