

## 5282-2026 - Resultados

**España – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Servicio de asistencia profesional, técnica, administrativa y de gestión para impulsar las actuaciones relativas al programa de ayuda a la erradicación de zonas degradadas, chabolismo y la infravivienda (rd 42/2022, de 18 de enero bono de alquiler y plan estatal vivienda 2022-2025) ámbito de actuación 90-91 viviendas de Puerto del Rosario**

**OJ S 3/2026 06/01/2026**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario

Correo electrónico: [plataforma@puertodelrosario.org](mailto:plataforma@puertodelrosario.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de asistencia profesional, técnica, administrativa y de gestión para impulsar las actuaciones relativas al programa de ayuda a la erradicación de zonas degradadas, chabolismo y la infravivienda (rd 42/2022, de 18 de enero bono de alquiler y plan estatal vivienda 2022-2025) ámbito de actuación 90-91 viviendas de Puerto del Rosario

Descripción: El objeto del contrato consiste en la contratación de un equipo técnico de gestión que deberá prestar asistencia profesional, técnica, administrativa y de gestión tendentes a impulsar las actuaciones comprendidas en el programa de ayuda la erradicación de zonas degradadas, del chabolismo y la infravivienda previsto en el Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el Bono Alquiler Joven y el Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025.

Identificador del procedimiento: bc5e3254-9551-45bf-9baa-1fb8e09499e3

Anuncio anterior: 233aa317-190f-4ba2-aed1-df1290d2e75f-01

Identificador interno: SS 30/25

Tipo de procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de asistencia profesional, técnica, administrativa y de gestión para impulsar las actuaciones relativas al programa de ayuda a la erradicación de zonas degradadas, chabolismo y la infravivienda (rd 42/2022, de 18 de enero bono de alquiler y plan estatal vivienda 2022-2025) ámbito de actuación 90-91 viviendas de Puerto del Rosario

Descripción: El objeto del contrato consiste en la contratación de un equipo técnico de gestión que deberá prestar asistencia profesional, técnica, administrativa y de gestión tendentes a impulsar las actuaciones comprendidas en el programa de ayuda la erradicación de zonas degradadas, del chabolismo y la infravivienda previsto en el Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el Bono Alquiler Joven y el Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025.

Identificador interno: SS 30/25

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

Contratación de innovación: Las obras, los suministros o los servicios contratados implican la innovación de procesos.

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Resto de criterios cuantificables.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-09-30+02:00

## **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 265 963,79 EUR

### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

##### **Ganador:**

Denominación oficial: RAUL FALCON ARQUITECTO, S.L.P.

##### **Oferta:**

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 265 963,79 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

##### **Información del contrato:**

Identificador del contrato: 30/25

Fecha de elección del ganador: 26/11/2025

Fecha de celebración del contrato: 29/12/2025

#### **6.1.4. Información estadística**

##### **Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

##### **Gama de ofertas:**

Valor de la oferta más baja admisible: 265 963,79 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 265 963,79 EUR

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario

Número de registro: 30501010088781

Número de registro: P3501800A

Localidad: Puerto del Rosario

Código postal: 35600

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario

Correo electrónico: [plataforma@puertodelrosario.org](mailto:plataforma@puertodelrosario.org)

Teléfono: 928850110

Fax: 928850277

Dirección de internet: <http://www.puertodelrosario.org>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BmXiWXjish4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Localidad: Las Palmas de Gran Canaria España

Código postal: 35007

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

Correo electrónico: [tacpcap.chac@gobiernodecanarias.org](mailto:tacpcap.chac@gobiernodecanarias.org)

Dirección de internet: [https://sede.puertodelrosario.org/sta/CarpetaPublic/doEvent?APP\\_CODE=STA&PAGE\\_CODE=PTS\\_CATSERV&medioPres=2](https://sede.puertodelrosario.org/sta/CarpetaPublic/doEvent?APP_CODE=STA&PAGE_CODE=PTS_CATSERV&medioPres=2)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: RAUL FALCON ARQUITECTO, S.L.P.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B10599397

Localidad: Las Palmas de Gran Canaria

Código postal: 35003

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

Correo electrónico: [arquitecto@raulfalcon.com](mailto:arquitecto@raulfalcon.com)

Teléfono: 828150467

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Propietario beneficiario:**

Nacionalidad del titular: España

**Ganador de estos lotes: LOT-0000**

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 2f1f6aae-14a7-463b-8f83-aa55e0b4ceee - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 05/01/2026 13:28:25 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 5282-2026

Número de la edición del DO S: 3/2026

