

528587-2026 - Licitación

Rumanía – Trabajos de construcción de carreteras – Executie lucrări - rest de executat pentru obiectivul „Modernizarea si pietonizarea zonei centrale Fagaras” Cod SMIS 335546

OJ S 145/2026 30/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Correo electrónico: integrare@primaria-fagaras.ro

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Executie lucrări - rest de executat pentru obiectivul „Modernizarea si pietonizarea zonei centrale Fagaras” Cod SMIS 335546

Descripción: Contractul are ca obiect execuția de lucrări – rest de executat și lucrări suplimentare (nou propuse) – pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și pietonizarea zonei centrale Făgăraș”, cod SMIS 335546, județul Brașov, Municipiul Făgăraș. Lucrările continuă și finalizează execuția prevăzută în Proiectul tehnic nr. 04-C/2022 (ROAD CONSTRUCT S.R.L., Autorizația de construire nr. 7/14.02.2023), pe baza recomandărilor din Expertiza tehnică post-execuție nr. 05.10/mai 2026 (RADU LUCA VISION S.R.L.). Necesitatea achiziției rezultă din rezilierea, la 31.01.2026, a Acordului contractual nr. 39431/13.06.2023 încheiat cu ASOCIEREA OPTICA SOFIA SRL–EUROPAN PROD SA, la un stadiu fizic de execuție de 95%. Lucrările vizează străzi, trotuare, piste de biciclete, spații verzi, sistem de irigații, pasaj rutier subteran și iluminat public, pe amplasamentele din zona centrală a municipiului (străzile Mihai Viteazu, Republicii, C-tin Popp, Mihai Eminescu, N. Bălcescu, Tăbăcari, B-dul Unirii, Parc Republicii, Parc Cetate, teren Catedrală, teren Casa de Cultură ș. a.). Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 20 zile. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatii suplimentare cu 11 zi inainte de data limita stabilita pentru depunerea ofertelor.

Identificador del procedimiento: 647b7d71-ee98-4d66-86dd-d456ba7aa2cb

Identificador interno: 1

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45233120 Trabajos de construcción de carreteras

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Brașov (RO122)

País: Rumanía

Información complementaria: Municipiul Fagaras

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 500 370,96 RON

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Participación en una organización delictiva: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupción: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Quiebra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvencia: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Convenio con los acreedores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profesional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descripción: Obiectul achiziției constă în continuarea și finalizarea execuției lucrărilor de „Modernizare și pietonizare a zonei centrale Făgăraș” (cod SMIS 335546), reprezentând lucrări rest de executat, precum și lucrări suplimentare (nou propuse), stabilite pe baza Expertizei tehnice post-execuție nr. 05.10/mai 2026 (RADU LUCA VISION S.R.L.) și a Proiectului tehnic nr. 04-C/2022 (ROAD CONSTRUCT S.R.L.). Stadiul fizic la momentul rezilierii Acordului contractual nr. 39431/13.06.2023 este de 95%, defalcat astfel: lucrări străzi și trotuare, inclusiv platforme bike sharing (obiectele 1-9) – 93-100%; lucrări peisagistică – 93%; sistem de irigații – 73%; pasaj rutier subteran – 70%; iluminat public – 100% (fără lucrări rest de executat). Natura și cantitatea lucrărilor rest de executat/suplimentare, pe categorii: Străzi, trotuare, piste de biciclete: finalizarea marcajelor rutiere orizontale și verticale; execuția a 2 guri de scurgere noi în zonele de intersecție cu stagnare de ape (str. Tăbăcari/Mihai Viteazu și str. Mihai Eminescu/Bd. Unirii); fără corecții necesare în plan sau profil longitudinal, structura rutieră existentă fiind menținută. Lucrări peisagistică: replantarea a 30 de pini pe Bd. Unirii. Sistem de irigații: punerea în funcțiune a sistemului, identificarea și remedierea eventualelor scurgeri, completarea aspersoarelor lipsă. Pasaj rutier subteran: montarea a 2 rampe mobile pentru persoane cu dizabilități (necesitând atestare ANRE pentru instalații electrice) și furnizarea/montajul a 340 mp de panouri din sticlă laminată și securizată (VSG) la cele 4 accese ale pasajului. (Lucrările de remediere a corpurilor de iluminat, pompelor submersibile și vopselei anticorozive a structurii metalice NU fac obiectul prezentei proceduri.) Cantitățile detaliate de lucrări (liste de cantități pe categorii și poziții) sunt cuprinse în documentația tehnică anexată (Proiect tehnic, Expertiză tehnică post-execuție, listele de cantități aferente), parte integrantă a documentației de atribuire.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45233120 Trabajos de construcción de carreteras

Clasificación adicional (cpv): 45100000 Trabajos de preparación del terreno, 45112700 Trabajos de paisajismo

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Brașov (RO122)

País: Rumanía

Información complementaria: Municipiul Fagaras

5.1.3. Duración estimada

Duración: 45 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 500 370,96 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii terți și subcontractanți) cu informațiile aferente situației lor.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini, documente echivalente emise în țara de rezidență, urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Astfel, ofertantii declarati castigatori ai procedurilor de achizitii publice sunt obligati sa puna la dispozitia autoritatii contractante informatii cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate, in intelesul art. 3 punctul 6 din Directiva (UE) 2015/849 a Parlamentului European si a Consiliului, al art. 41 din Legea nr. 129 din 11 iulie 2019 pentru prevenirea si combaterea spalarii banilor si finantarii terorismului, precum si pentru modificarea si completarea unor acte normative si astfel cum sunt ele reglementate de obligatiile impuse de art. 22 alin (2) lit. d) din Regulamentul (UE) 2021/241 a Parlamentului European si a Consiliului. Odata cu documentele suport/dovezile aferente informatiilor DUAE depuse, ofertantul va prezenta documentul care va contine informatiile cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate, respectiv: a) Pentru ofertantii a caror actionari sunt persoane fizice sau persoane juridice inregistrate pe teritoriul Romaniei, se va depune un extras ONRC; b) Pentru ofertantul/ofertantii declarat(i) castigator(l) care are/au in structura actionariatului entitati juridice straine, autoritatea contractanta colecteaza de la ofertant o declaratie pe propria raspundere data de catre reprezentantul legal, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul in declaratii, ce va contine datele privind beneficiarii reali ai entitatilor juridice straine (cel putin numele, prenumele si data nasterii), in conformitate cu Legea nr. 129/2019 cu modificarile si completarile ulterioare; c) Pentru ofertantii straini, inregistrati in afara Romaniei, acestia vor depune documentele justificative, certificate sau alte inscrisuri eliberate de autoritatea responsabila de datele beneficiarului real din tara ofertantului, insotit de traducerea in limba romana, ceritcata de traducatori autorizati, in conditiile legii; d) Pentru ofertantii de tipul asociatiilor si fundatiilor, autoritatea contractanta colecteaza de la acestia un extras de la Ministerul Justitiei (Registrul National ONG) privind

beneficiarii reali ai asociației/fundației. În cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertanți o declarație pe propria răspundere data de reprezentantul legal/presedinte, conform articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea nr. 129/2019 cu modificările și completările ulterioare.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: În sensul prezentei cerințe, vor fi considerate lucrări similare acele contracte care au avut ca obiect intervenții de natura celor ce urmează a fi executate în cadrul prezentului contract. Modalitatea de demonstrare preliminară: DUAE – indicație globală. În conformitate cu posibilitatea oferită de formularul electronic DUAE și cu Notificarea ANAP nr. 240/2016 privind Ghidul de utilizare DUAE, autoritatea contractantă acceptă ca operatorii economici (ofertant individual/fiecare membru al asocierii/subcontractanți declarați/terți susținători, după caz) să bifeze, în Partea IV a DUAE, Secțiunea α «Indicație globală pentru toate criteriile de selecție», confirmând astfel, printr-un răspuns DA, îndeplinirea cerinței privind experiența similară, fără a mai fi necesară completarea detaliată, criteriu cu criteriu, a Secțiunilor A-D din Partea IV a DUAE. Subcontractanții și terții susținători vor completa, de asemenea, propriul DUAE, cu privire la neîncadrarea în motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, precum și, după caz, cu informațiile relevante din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul. Odată cu DUAE se vor depune, după caz: acordul de subcontractare, acordul de asociere și angajamentul ferm al terțului susținător, însoțit de documente din care să rezulte modul efectiv de materializare a susținerii. Documente justificative. În situația în care contractele prezentate pentru a proba îndeplinirea cerinței de experiență similară sunt exprimate într-o altă monedă decât leul, se va utiliza cursul mediu anual în lei/valută comunicat de Banca Națională a României pentru fiecare an în parte. Pentru demonstrarea experienței similare aferente lucrărilor executate, ofertantul poate prezenta, după caz, contracte însoțite de: -proces-verbal de recepție finală; - proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor; -proces-verbal de recepție pe obiect; - documente constatatoare; -recomandări; -alte documente relevante. Documentele prezentate trebuie să conțină cel puțin următoarele informații: beneficiarul lucrării, obiectul contractului, perioada de execuție, locul execuției, natura lucrărilor executate și valoarea lucrărilor similare executate. Documentele justificative actualizate care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, în conformitate cu prevederile art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016. Susținerea capacității tehnice și/sau profesionale. Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută de către unul sau mai mulți terți susținători, în conformitate cu prevederile art. 182 din Legea nr. 98/2016. În acest caz, în DUAE completat de ofertant vor fi incluse și informațiile privind existența susținerii de terță parte, precum și celelalte informații solicitate prin formatul standard al DUAE. Odată cu depunerea DUAE, se va prezenta și angajamentul ferm al terțului susținător, împreună cu documentele anexă la acesta, din care să rezulte în mod concret modul efectiv în care se va materializa susținerea acordată. Prin angajamentul ferm, terțul susținător va confirma că va sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului concret în care va interveni, fie prin indicarea resurselor tehnice și/sau profesionale pe care le va pune la dispoziția ofertantului. Totodată, prin angajamentul ferm, terțul susținător își va asuma răspunderea solidară cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică, în condițiile legii. După caz, odată cu depunerea DUAE, se va prezenta și acordul de asociere.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Autoritatea solicită ofertanților să precizeze: -categoriile de lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți; - datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia din urmă sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare. Modalitate de îndeplinire: în DUAЕ completat de ofertant se vor include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți.

Acordul/acordurile de subcontractare se va/vor depune odata cu DUAЕ. (conform Notificarii ANAP 256/08.12.2016). În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAЕ separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței vor fi prezentate, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor: -documente justificative ale subcontractantului/subcontractanților.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210449>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Información complementaria: Comisia de evaluare

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organización que recibe solicitudes de participación: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Organización que tramita ofertas: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

8. Organizaciones

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Número de registro: 4384419

Dirección postal: Strada: republicii, nr. 3

Localidad: Fagaras

Código postal: 505200

Subdivisión del país (NUTS): Braşov (RO122)

País: Rumanía

Punto de contacto: CRISTINA NEGOITA

Correo electrónico: integrare@primaria-fagaras.ro

Teléfono: +40 368402949

Fax: +40 368402805

Dirección de internet: <https://www.primaria-fagaras.ro>

Perfil de comprador: <https://www.e-licitatie.ro>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registro: 20329980

Dirección postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localidad: Bucuresti

Código postal: 030084

Subdivisión del país (NUTS): Bucureşti (RO321)

País: Rumanía

Correo electrónico: office@cnsr.ro

Teléfono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Dirección de internet: <http://www.cnsr.ro>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: PRIMARIA MUNICIPIULUI FAGARAS

Número de registro: 4384419_3

Dirección postal: Strada: republicii, nr. 3

Localidad: Fagaras

Código postal: 505200

Subdivisión del país (NUTS): Braşov (RO122)

País: Rumanía

Punto de contacto: CRISTINA NEGOITA

Correo electrónico: integrare@primaria-fagaras.ro

Teléfono: +40 368402949

Fax: +40 368402805

Dirección de internet: <https://www.primaria-fagaras.ro>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Operator SEAP

Número de registro: RO42283735

Dirección postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localidad: Bucuresti

Código postal: 020976

Subdivisión del país (NUTS): Bucureşti (RO321)

País: Rumanía

Punto de contacto: Roxana Popescu

Correo electrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Teléfono: +40 213032997

Dirección de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9e93fcf4-2a59-4be0-8cd9-f91aed19c835 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/07/2026 12:39:11 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 29/07/2026 10:02:10 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: rumano

Número de publicación del anuncio: 528587-2026

Número de la edición del DO S: 145/2026

Fecha de publicación: 30/07/2026