

529008-2026 - Licitación

Italia – Servicios de limpieza – SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI ED EDIFICI COMUNALI
OJ S 145/2026 30/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Comune di Arco

Correo electrónico: comune@pec.comune.arco.tn.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI ED EDIFICI COMUNALI

Descripción: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI ED EDIFICI DEL COMUNE DI ARCO (TN).

Identificador del procedimiento: 5ab2f8c6-9d6b-489f-b3b6-9b8a0182dfa3

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Trento (ITH20)

País: Italia

Información complementaria: Informazioni supplementari

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 087 085,19 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI ED EDIFICI COMUNALI

Descripción: SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI ED EDIFICI COMUNALI

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Trento (ITH20)
País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 095 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 087 085,19 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica nacionales

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Iscrizione al registro di commercio

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Fatturato generale annuo

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Fatturato medio annuo

Criterio: Volumen de negocios anual medio específico

Descripción del criterio de selección: Fatturato medio annuo specifico

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Fatturato specifico annuo

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Altri requisiti economici o finanziari

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Altri requisiti economici o finanziari

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Referenze su lavori specifici

Criterio: Referencias sobre entregas específicas

Descripción del criterio de selección: Referenze su forniture specifiche

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenze su servizi specifici

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para el control de calidad

Descripción del criterio de selección: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Misure per garantire la qualità

Criterio: Instalaciones de estudio, técnicas y de investigación

Descripción del criterio de selección: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Criterio: Gestión de la cadena de suministro

Descripción del criterio de selección: Gestione della catena di fornitura

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para el control de calidad

Descripción del criterio de selección: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Criterio: Medidas de gestión medioambiental

Descripción del criterio de selección: Misure di gestione ambientale

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Media annuale della forza lavoro

Criterio: Número de personal directivo

Descripción del criterio de selección: Numero di personale dirigenziale

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Titoli di studio e professionali pertinenti

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico

Descrición del criterio de selección: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Criterio: Muestras, descripciones o fotografías sin certificación de autenticidad

Descrición del criterio de selección: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Criterio: Muestras, descripciones o fotografías con certificación de autenticidad para contratos de suministro

Descrición del criterio de selección: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descrición del criterio de selección: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descrición del criterio de selección: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre sistemas o normas de gestión ambiental

Descrición del criterio de selección: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descrición: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contrattipubblici.provincia.tn.it/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contracta.provincia.tn.it/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Obligatoria

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: Sí

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Prestazioni

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRGA Trento

Información sobre los plazos de revisión: Vedi capitolato

Proveedor de servicios de contratación pública: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comune di Arco

Número de registro: 00249830225

Localidad: Arco

Código postal: 38062

Subdivisión del país (NUTS): Trento (ITH20)

País: Italia

Punto de contacto: Carmelo Capizzi

Correo electrónico: comune@pec.comune.arco.tn.it

Teléfono: 0464583511

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRGA Trento

Número de registro: 96009600220

Localidad: Trento

Código postal: 38122

Subdivisión del país (NUTS): Trento (ITH20)

País: Italia

Punto de contacto: TRGA Trento

Correo electrónico: trgatn-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 0461262828

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Número de registro: 97584460584

Localidad: Roma

Código postal: 00187

Subdivisión del país (NUTS): Roma (ITI43)

País: Italia

Punto de contacto: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Correo electrónico: protocollo@pec.anticorruzione.it

Teléfono: 06367231

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2ced3448-6267-47f3-bc2f-063d67cd75b4 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/07/2026 09:56:50 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 529008-2026

Número de la edición del DO S: 145/2026

Fecha de publicación: 30/07/2026