

529225-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Maintenance Multi Services du Siège de Val Touraine Habitat
OJ S 145/2026 30/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Val Touraine Habitat
Correo electrónico: correspondre@aws-france.com
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Maintenance Multi Services du Siège de Val Touraine Habitat
Descripción: Le présent accord-cadre donnera lieu à l'émission de bons de commande pour les prestations hors forfait de maintenance préventive. Le montant maximum des prestations hors forfait est arrêté comme suit: 165 000 euro(s) HT pour la durée globale du marché
Identificador del procedimiento: c74f5eeb-988a-4518-8548-33438c435b90
Identificador interno: FS 2026 0012
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios
Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Siège de Val Touraine Habitat
Localidad: Tours
Código postal: 37000
Subdivisión del país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 165 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Maintenance Multi Services du Siège de Val Touraine Habitat

Descripción: Le présent accord-cadre donnera lieu à l'émission de bons de commande pour les prestations hors forfait de maintenance préventive. Le montant maximum des prestations hors forfait est arrêté comme suit: 165 000 euro(s) HT pour la durée globale du marché

Identificador interno: S-PF-1856106

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Siège de Val Touraine Habitat

Localidad: Tours

Código postal: 37000

Subdivisión del país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des clauses administratives particulières

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 165 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1856106>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1856106>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 20:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Aucune avance prévue. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Orléans

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif d'Orléans

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 987BE7F6-AA63-0EFC-7A4962EE4E1FEE0A
Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Val Touraine Habitat
Número de registro: 50223
Dirección postal: 7 rue de la milletière
Localidad: Tours
Código postal: 37080
Subdivisión del país (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)
País: Francia
Punto de contacto: NICOL Frank
Correo electrónico: correspondre@aws-france.com
Teléfono: 0247871515
Dirección de internet: <http://www.valtourainehabitat.fr>
Perfil de comprador: <https://www.valtourainehabitat.fr/espace-professionnel-1>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif d'Orléans
Número de registro: 987BE84F-F8E2-480D-24B8C634204580C5
Dirección postal: 28, rue de la Bretonnerie
Localidad: Orléans
Código postal: 45057
Subdivisión del país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Teléfono: 0238775900
Fax: 0238538516

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif d'Orléans
Número de registro: 987BE864-EB2C-CE0C-7DF041884ED3ACBF
Dirección postal: 28, rue de la Bretonnerie
Localidad: Orléans
Código postal: 45057
Subdivisión del país (NUTS): Loiret (FRB06)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-orleans@juradm.fr
Teléfono: 0238775900
Fax: 0238538516

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: efba28cb-ebe3-475c-a813-66bf6c11decc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/07/2026 15:10:33 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 529225-2026

Número de la edición del DO S: 145/2026

Fecha de publicación: 30/07/2026