

España – Servicios de limpieza de escuelas – CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE LOS CENTROS DOCENTES DEPENDIENTES DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE DESARROLLO EDUCATIVO Y FORMACIÓN PROFESIONAL Y DE UNIVERSIDAD, INVESTIGACIÓN E INNOVACIÓN EN GRANADA PARA EL CURSO ESCOLAR 2025/2026, LOTE 3 OJ S 154/2025 13/08/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Delegación Territorial de Desarrollo Educativo y Formación Profesional y de Universidad, Investigación e Innovación en Granada

Correo electrónico: contratacion.dpgr.ced@juntadeandalucia.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE LOS CENTROS DOCENTES DEPENDIENTES DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE DESARROLLO EDUCATIVO Y FORMACIÓN PROFESIONAL Y DE UNIVERSIDAD, INVESTIGACIÓN E INNOVACIÓN EN GRANADA PARA EL CURSO ESCOLAR 2025/2026, LOTE 3

Descripción: CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL DE LOS CENTROS DOCENTES DEPENDIENTES DE LA DELEGACIÓN TERRITORIAL DE DESARROLLO EDUCATIVO Y FORMACIÓN PROFESIONAL Y DE UNIVERSIDAD, INVESTIGACIÓN E INNOVACIÓN EN GRANADA PARA EL CURSO ESCOLAR 2025/2026, LOTE 3

Identificador del procedimiento: 390b8227-4be6-4365-89e7-68251a2749a9

Identificador interno: CONTR 2025 486020

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: El contrato actualmente en vigor finalizará el próximo próximo 31 de julio, debiendo comenzar el servicio de limpieza el 1 de septiembre del presente año, de forma que los espacios educativos que componen el lote 3 se encuentren en perfectas condiciones para el inicio del curso escolar 2025/2026.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

Clasificación adicional (cpv): 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90923000 Servicios de desratización, 90924000 Servicios de fumigación, 90500000 Servicios relacionados con desperdicios y residuos, 90511400 Servicios de recogida de papel, 90513000 Servicios de tratamiento y eliminación de desperdicios y residuos no peligrosos

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Calle Gran Vía nº 56

Localidad: Granada

Código postal: 18071
Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)
País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Calle Gran Vía nº 56
Localidad: Granada
Código postal: 18071
Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)
País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 202 980,98 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014. -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0003

Título: LOTE 3
Descripción: LOTE 3
Identificador interno: LOTE 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas
Opciones:
Descripción de las opciones: El contrato se podrá prorrogar, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 29 LCSP, de forma expresa por acuerdo del órgano de contratación y con carácter obligatorio para el empresario, hasta un máximo de duración de 12 meses adicionales.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)
País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2025
Fecha de finalización de la duración: 31/08/2026

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 202 980,98 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Precio

Descripción: Oferta mas ventajosa, hasta 15 puntos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, centro de un intervalo)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Instalación de bacterostáticos en aseos de personal docente

Descripción: Instalación de bacterostáticos en aseos de personal docente 15 puntos

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Bolsa de horas del 1% del total anual

Descripción: Bolsa de horas del 1% del total anual

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Instalación y/o sustitución de equipos seca-manos y dosificadores sostenibles en aseos docentes

Descripción: Instalación y/o sustitución de equipos seca-manos y dosificadores sostenibles en aseos docentes

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Limpieza de pintadas en fachada y superficies pétreas

Descripción: Limpieza de pintadas en fachada y superficies pétreas hasta 4 metros de altura, cada vez que sea necesaria a juicio del director del centro, con un límite máximo de 5 actuaciones por curso escolar

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Herramienta informática de gestión del servicio

Descripción: Herramienta informática de gestión del servicio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, centro de un intervalo)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Formación complementaria
Descripción: Formación complementaria
Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)
Criterio de adjudicación: número: 5,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Nivel de emisiones de la flota de vehículos
Descripción: Nivel de emisiones de la flota de vehículos
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, centro de un intervalo)
Criterio de adjudicación: número: 5,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Gestión de residuos
Descripción: Gestión de residuos
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, centro de un intervalo)
Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español
Plazo para solicitar información complementaria: 02/09/2025 13:30:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=DTDEFPUII4&organismo=DTDEFPUII

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/>
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Descripción de la garantía financiera: 5 % del precio final ofertado (excluido el IVA)
Plazo de recepción de ofertas: 05/09/2025 18:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 6 Meses
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Delegación Territorial de Desarrollo Educativo y Formación Profesional y de Universidad, Investigación e Innovación en Granada

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía (TARCJA)

Información sobre los plazos de revisión: El procedimiento de recurso se iniciará mediante escrito que deberá presentarse en el plazo de quince días hábiles. Dicho plazo se computará:

a) Cuando se interponga contra el anuncio de licitación, el plazo comenzará a contarse a partir del día siguiente al de su publicación en el perfil de contratante. b) Cuando el recurso se interponga contra el contenido de los pliegos y demás documentos contractuales, el cómputo se iniciará a partir del día siguiente a aquel en que se haya publicado en el perfil de contratante el anuncio de licitación, siempre que en este se haya indicado la forma en que los interesados pueden acceder a ellos. Cuando no se hiciera esta indicación el plazo comenzará a contar a partir del día siguiente a aquel en que se le hayan entregado al interesado los mismos o este haya podido acceder a su contenido a través del perfil de contratante.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Delegación Territorial de Desarrollo Educativo y Formación Profesional y de Universidad, Investigación e Innovación en Granada

Organización que recibe solicitudes de participación: Delegación Territorial de Desarrollo Educativo y Formación Profesional y de Universidad, Investigación e Innovación en Granada

Organización que tramita ofertas: Delegación Territorial de Desarrollo Educativo y Formación Profesional y de Universidad, Investigación e Innovación en Granada

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Delegación Territorial de Desarrollo Educativo y Formación Profesional y de Universidad, Investigación e Innovación en Granada

Número de registro: S4111001F

Departamento: Secretaría General Provincial de la Delegación Territorial de Desarrollo Educativo y Formación Profesional en Granada

Dirección postal: Calle Gran Vía nº 56

Localidad: Granada

Código postal: 18071

Subdivisión del país (NUTS): Granada (ES614)

País: España

Punto de contacto: Sección de Contratación

Correo electrónico: contratacion.dpgr.ced@juntadeandalucia.es

Teléfono: +034 958 02 90 55

Dirección de internet: <https://www.juntadeandalucia.es/educacion/portales/granada>

Perfil de comprador: [https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=DTDEFPUII4&organismo=DTDEFPUII)

[perfilContratante=DTDEFPUII4&organismo=DTDEFPUII](https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=DTDEFPUII4&organismo=DTDEFPUII)

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía (TARCJA)

Número de registro: S-4111001F

Dirección postal: Calle Barcelona nº 4 - 6

Localidad: Sevilla

Código postal: 41001

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: tarcja@juntadeandalucia.es

Teléfono: +034 671530856

Fax: 955515041

Dirección de internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 512934-2025

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Descripción: Ampliación del plazo de presentación de ofertas y de obtención de documentación

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0003

Descripción de las modificaciones: Ampliación del plazo de presentación de ofertas y de obtención de documentación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4890ae67-6bac-455c-8705-eaf5ce870d0d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/08/2025 11:02:34 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 530555-2025

Número de la edición del DO S: 154/2025

Fecha de publicación: 13/08/2025