

530574-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción, cimentación y pavimentación de autopistas y carreteras –
Travaux d'espace public secteur Segoffin (4 lots)

OJ S 146/2026 31/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: PARIS LA DEFENSE

Correo electrónico: ebiber@parisladefense.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Travaux d'espace public secteur Segoffin (4 lots)

Descripción: Réalisation des travaux d'aménagement des espaces publics du secteur Ségoffin.

Identificador del procedimiento: 3548eca9-4561-4135-9573-6d106ecb2a7d

Identificador interno: 2026 00044-45-46-47

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45233000 Trabajos de construcción, cimentación y pavimentación de autopistas y carreteras

Clasificación adicional (cpv): 45112700 Trabajos de paisajismo, 45316100 Instalación de equipo de alumbrado exterior, 45316110 Instalación de equipo de alumbrado para carreteras, 45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hauts-de-Seine

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

Información complementaria: Le présent marché est alloti de la manière suivante, et chaque lot du présent marché est mono-attributaire : - 2026 00044 (lot 1) : Travaux de Voirie et Réseaux Divers sur le secteur Ségoffin - 2026 00045 (lot 2) : Travaux d'Eclairages Publics sur le secteur Ségoffin - 2026 00046 (lot 3) : Travaux de Génie Civil sur le Secteur Ségoffin - 2026 00047 (lot 4) : Travaux d'Espaces Verts sur le Secteur Ségoffin L'estimation de chaque lot est indiquée dans l'avis de publicité. Les sociétés peuvent candidater sur plusieurs lots et pourront obtenir plus d'un lot. Chacun des lots est un marché mono-attributaire et conclu : - Pour le lot 1 n° 2026 00044 (lot 1), à prix mixtes tels que décomposés dans l'Acte d'Engagement, et comprenant plusieurs tranches fermes et optionnelles. - Pour le lot 2 n° 2026 00045 (lot 2) : à prix mixtes tels que décomposés dans l'Acte d'Engagement, et comprenant plusieurs tranches fermes et optionnelles. - Pour le lot 3 n° 2026 00045 (lot 2) : comprend une seule tranche ferme, et est conclu à prix global et forfaitaire (total DPGF) - Pour le lot 4 n° 2026 00045 (lot 2)

: conclu pour un montant contractuel des travaux tel qu'il résulte du Détail Estimatif (D.E), et réglé sur la base des prix unitaires tels que renseignés dans le détail des prix unitaires et comprenant plusieurs tranches fermes et optionnelles : Les variantes sont interdites. Aucune PSE n'est présente. Les lots 1,2 et 4 comprennent des tranches fermes et optionnelles suivantes : Phase 1 : - Tranche Optionnelle 1 : elle comprend la partie nord-est de la rue du Capitaine Guynemer, à l'est des bâtiments Synergies. Phase 2 : - Tranche Optionnelle 2 : elle comprend l'aménagement des abords du Franprix une fois celui-ci démoli. - Tranche Optionnelle 3 : elle comprend l'aménagement des abords du lot Synapses. - Tranche Optionnelle 4 (lot 1 uniquement) : elle comprend l'aménagement du trottoir au sud-ouest de la résidence Gambetta sur la rue Henri Regnault. L'exécution de chaque tranche optionnelle est subordonnée à la décision de l'acheteur de l'affermir. Si une tranche optionnelle est affermie avec retard ou n'est pas affermie, aucune indemnité d'attente ou de dédit n'est prévue. Le marché prend effet à compter de la date de notification de l'ordre de service prescrivant le démarrage de la période de préparation, et pour une période de 56 mois sur l'ensemble de l'opération de travaux en objet comprenant : - Une durée de préparation de 2 mois sur l'ensemble de l'opération ; - Une 1ère phase de travaux de 17 mois; - L'arrêt des travaux sur 27 mois; - Une 2ème phase de travaux sur 10 mois.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 310 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: L'acheteur procède à l'inversion des phases candidatures et offres. En ce sens, il examinera les offres avant les candidatures. La vérification de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière et des capacités techniques et professionnelles des candidats se fera au plus tard avant l'attribution du marché. L'acheteur se réserve le droit d'apporter des modifications de détail au dossier de consultation. Ces modifications devront être reçues par le soumissionnaire au plus tard 6 jours avant la date limite de réception des offres. Le soumissionnaire devra alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par le soumissionnaire, la date limite de réception des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Les candidats souhaitant déposer une offre sont informés qu'ils pourront participer à une visite du site. Les dates proposées et les modalités d'inscription sont indiquées à l'article 2.8 du RC L'attention des candidats est attirée sur les éléments suivants : • Pour toutes questions, il sera demandé aux candidats de les formuler par écrit, après la visite. Pas de réponse durant la visite. Pour assurer l'égalité de traitement des candidats, les réponses seront transmises par écrit à tous les candidats ayant retiré le dossier et s'étant enregistré sur la plateforme « achatpublic.com ». • Lors de la visite, les candidats devront mettre à disposition de leur représentants les EPI nécessaires pour effectuer la visite

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2026 00044 (lot 1) : Travaux de Voirie et Réseaux Divers sur le secteur Ségoffin

Descripción: 2026 00044 (lot 1) : Travaux de Voirie et Réseaux Divers sur le secteur Ségoffin

Identificador interno: 2026 00044

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112500 Trabajos de movimiento de tierras

Clasificación adicional (cpv): 45112700 Trabajos de paisajismo

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Cœur Défense, Tour B 110 esplanade du Général de Gaulle

Localidad: Paris la Défense

Código postal: 92932

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Paris la Défense

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 56 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 180 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: L'ensemble des délais spécifiques propres à chaque phase de

travaux sont précisés au CCTP et ses annexes. A noter qu'en cas de remise par le titulaire

d'un calendrier d'exécution au sein de son mémoire technique, il est également

contractuellement engagé par ce dernier. La réception de l'ouvrage met fin aux rapports

contractuels portant sur la réalisation de l'ouvrage (sauf dans l'hypothèse où la garantie de

parfait achèvement serait mise en jeu) et que l'établissement du décompte général et définitif

met un terme aux rapports contractuels découlant de l'exécution financière. L'ensemble des

obligations postérieures à la réception, et notamment liées aux différentes garanties

contractuelles et légales (GPA, biennale, décennale...), continuent de s'appliquer après la

réalisation / réception des travaux dans le respect du CCAP. A ce titre l'acheteur se réserve la

possibilité d'exercer l'ensemble des pénalités prévues au marché lors de la mise en oeuvre de

ces garanties (par exemple, une pénalité prévue à la suite d'une infraction de chantier

constatée à la suite de désordres traités au titre de la GPA). - Pour le lot 1 n° 2026 00044 (lot

1), à prix mixtes tels que décomposés dans l'Acte d'Engagement, et comprenant plusieurs

tranches fermes et optionnelles.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Voir le Règlement de consultation. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du présent marché réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou la preuve d'une assurance des risques professionnels (assurance responsabilité civile en cours de validité) ; • Capacités financières : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra présenter un chiffre d'affaires suffisant pour exécuter les prestations objet du marché. Ce niveau de capacité sera apprécié au regard des indications relatives aux chiffres d'affaires fournis dans le DC2 ou dans un document annexé.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: - La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel titres d'études et professionnels du et/ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables d'encadrement pour chacune des 3 dernières années, (comportant l'indication des de conduite des prestations de même nature que celles du présent marché) ; - Une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise - Liste des principales références en rapport avec l'objet du marché fournies au cours des cinq dernières années indiquant le montant, la date et le lieu d'exécution. La réalisation des travaux est prouvée par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration de l'opérateur économique. Il est demandé aux candidats la production de certificats établis par des organismes indépendants, et attestant leur capacité à exécuter le marché. A défaut, des références de projets similaires réalisés au cours des 5 dernières années peuvent être fournies (5 références maximums). Elles pourront servir à pallier l'absence de la qualification demandée. La mise en oeuvre de cette qualification doit être explicitée dans les références présentées. Le montant, la date, le résumé des travaux et le destinataire public ou privé seront également mentionnés ; - L'ensemble des certifications suivantes, ou des références équivalentes : Lot 1 • FNTF 2321 : Travaux de terrassements courants - En milieu urbain • FNTF 2331 : Mise en oeuvre de matériaux du site traités ou retraités sur place - Remblais et PST • FNTF 2342 : Couches de forme en matériaux granulaires - Couche de forme granulaire pour voiries à faible trafic, parkings, lotissements, plateformes • FNTF 331 : Autres trafics - Assises de chaussées • FNTF 332 : Autres trafics - Revêtements en matériaux enrobés • FNTF 333 : revêtement en béton hydraulique vibré sous autres trafics • FNTF 3431 : béton à performances particulières • FNTF 3451 : Pavés et dalles en pierre naturelle • FNTF 346 : Pose de bordures, chainettes et caniveaux • FNTF 347 : Petits ouvrages divers en maçonnerie • FNTF 361 : traitement de surface • FNTF 3622 : Fraisage, rabotage • FNTF 3641 : Traitement et réutilisation de matériaux de tranchée • FNTF 3642 : Réfections sur tranchées de couches d'assise ou de surface • FNTF 372 : Pose de mobiliers urbains • FNTF 3762 : Pose de panneaux de signalisation directionnelle • FNTF 3763 : Pose de panneaux de signalisation de police • FNTF 673 : Pose de tubes PVC télécom LST • Qualibat n° 1342 Pavage • Qualibat n° 1341 Aménagement chaussées et trottoirs • Qualibat n° 1331 Poteaux et clôtures • Qualibat n° 4441 Clôtures métalliques (technicité courante) • Qualibat n° 4412 Métallerie technicité confirmée • Qualibat n° 4542 Fabrication et pose de rideaux, grilles et portails (technicité confirmée) • Capacités professionnelles : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra présenter les certifications ou à défaut une liste de références équivalentes chiffrées de moins de cinq ans pour des prestations d'importance et de nature similaires. • Capacités techniques :

le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra être doté d'un personnel suffisant pour exécuter les prestations objet du marché.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le critère prix est noté sur 50 points. Le détail de l'analyse du critère prix est indiqué au RC, précisant notamment la pondération des sous-critères.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: L'analyse du critère technique est sur 50 points, conformément aux éléments demandés aux candidats au titre du mémoire technique. Le RC précise le sous-détail de notation des sous-critères. L'attention est portée sur la présence d'une note minimale. Une note inférieure aux notes indiquées est éliminatoire.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Y8TYBrthV

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Y8TYBrthV

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: L'ouverture des plis n'est pas publique. Elle sera réalisée par les personnes ayant reçu délégation.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización que recibe solicitudes de participación: PARIS LA DEFENSE

Organización que tramita ofertas: PARIS LA DEFENSE

5.1. Lote: LOT-0005

Título: 2026 00045 (lot 2) : Travaux d'Eclairages Publics sur le secteur Ségoffin

Descripción: 2026 00045 (lot 2) : Travaux d'Eclairages Publics sur le secteur Ségoffin

Identificador interno: 2026 00045

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45316000 Trabajos de instalación de sistemas de alumbrado y señalización

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Cœur Défense, Tour B 110 esplanade du Général de Gaulle

Localidad: Paris la Défense

Código postal: 92932

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Paris la Défense

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 56 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 550 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: L'ensemble des délais spécifiques propres à chaque phase de travaux sont précisés au CCTP et ses annexes. A noter qu'en cas de remise par le titulaire d'un calendrier d'exécution au sein de son mémoire technique, il est également contractuellement engagé par ce dernier. La réception de l'ouvrage met fin aux rapports contractuels portant sur la réalisation de l'ouvrage (sauf dans l'hypothèse où la garantie de parfait achèvement serait mise en jeu) et que l'établissement du décompte général et définitif met un terme aux rapports contractuels découlant de l'exécution financière. L'ensemble des obligations postérieures à la réception, et notamment liées aux différentes garanties contractuelles et légales (GPA, biennale, décennale...), continuent de s'appliquer après la réalisation / réception des travaux dans le respect du CCAP. A ce titre l'acheteur se réserve la possibilité d'exercer l'ensemble des pénalités prévues au marché lors de la mise en oeuvre de ces garanties (par exemple, une pénalité prévue à la suite d'une infraction de chantier constatée à la suite de désordres traités au titre de la GPA). - Pour le lot 2 n° 2026 00045 (lot 2) : à prix mixtes tels que décomposés dans l'Acte d'Engagement, et comprenant plusieurs tranches fermes et optionnelles.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Voir le Règlement de consultation. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du présent marché réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou la preuve d'une assurance des risques professionnels (assurance responsabilité civile en cours de validité) ; • Capacités financières : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra présenter un chiffre d'affaires suffisant pour exécuter les prestations objet du marché. Ce niveau de capacité sera apprécié au regard des indications relatives aux chiffres d'affaires fournis dans le DC2 ou dans un document annexé.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: - La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel titres d'études et professionnels du et/ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables d'encadrement pour chacune des 3 dernières années, (comportant l'indication des de conduite des prestations de même nature que celles du présent marché) ; - Une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise - Liste des principales références en rapport avec l'objet du marché fournies au cours des cinq dernières années indiquant le montant, la date et le lieu d'exécution. La réalisation des travaux est prouvée par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration de l'opérateur économique. Il est demandé aux candidats la production de certificats établis par des organismes indépendants, et attestant leur capacité à exécuter le marché. A défaut, des références de projets similaires réalisés au cours des 5 dernières années peuvent être fournies (5 références maximums). Elles pourront servir à pallier l'absence de la qualification demandée. La mise en oeuvre de cette qualification doit être explicitée dans les références présentées. Le montant, la date, le résumé des travaux et le destinataire public ou privé seront également mentionnés ; - L'ensemble des certifications suivantes, ou des références équivalentes : Lot 2 • Qualifelec TN4 • FNTF 651 : Eclairage public – Travaux neufs • FNTF 662 : Signalisation électrique – Routes • Capacités professionnelles : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra présenter les certifications ou à défaut une liste de références équivalentes

chiffrées de moins de cinq ans pour des prestations d'importance et de nature similaires. • Capacités techniques : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra être doté d'un personnel suffisant pour exécuter les prestations objet du marché.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le critère prix est noté sur 50 points. Le détail de l'analyse du critère prix est indiqué au RC, précisant notamment la pondération des sous-critères.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: L'analyse du critère technique est sur 50 points, conformément aux éléments demandés aux candidats au titre du mémoire technique. Le RC précise le sous-détail de notation des sous-critères. L'attention est portée sur la présence d'une note minimale. Une note inférieure aux notes indiquées est éliminatoire.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Y8TYBrthV

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Y8TYBrthV

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: L'ouverture des plis n'est pas publique. Elle sera réalisée par les personnes ayant reçu délégation.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización que recibe solicitudes de participación: PARIS LA DEFENSE

Organización que tramita ofertas: PARIS LA DEFENSE

5.1. Lote: LOT-0006

Título: 2026 00046 (lot 3) : Travaux de Génie Civil sur le Secteur Ségoffin

Descripción: 2026 00046 (lot 3) : Travaux de Génie Civil sur le Secteur Ségoffin

Identificador interno: 2026 00046

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Cœur Défense, Tour B 110 esplanade du Général de Gaulle

Localidad: Paris la Défense

Código postal: 92932

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Paris la Défense

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 56 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 200 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: L'ensemble des délais spécifiques propres à chaque phase de travaux sont précisés au CCTP et ses annexes. A noter qu'en cas de remise par le titulaire d'un calendrier d'exécution au sein de son mémoire technique, il est également contractuellement engagé par ce dernier. La réception de l'ouvrage met fin aux rapports contractuels portant sur la réalisation de l'ouvrage (sauf dans l'hypothèse où la garantie de parfait achèvement serait mise en jeu) et que l'établissement du décompte général et définitif met un terme aux rapports contractuels découlant de l'exécution financière. L'ensemble des obligations postérieures à la réception, et notamment liées aux différentes garanties contractuelles et légales (GPA, biennale, décennale...), continuent de s'appliquer après la réalisation / réception des travaux dans le respect du CCAP. A ce titre l'acheteur se réserve la possibilité d'exercer l'ensemble des pénalités prévues au marché lors de la mise en oeuvre de ces garanties (par exemple, une pénalité prévue à la suite d'une infraction de chantier constatée à la suite de désordres traités au titre de la GPA). Le présent marché est mono-attributaire, conclu à prix unitaires et contractuels et annexés au présent AE dans la Décomposition de l'offre de prix unitaires, et le montant contractuel, appliqué aux quantités réellement exécutées, est renseigné au total du Détail Estimatif (DE). - Pour le lot 3 n° 2026 00046 (lot 3) : comprend une seule tranche ferme, et est conclu à prix global et forfaitaire (total DPGF)

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Voir le Règlement de consultation. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du présent marché réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou la preuve d'une assurance des risques professionnels (assurance responsabilité civile en cours de validité) ; • Capacités financières : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra présenter un chiffre d'affaires suffisant pour exécuter les prestations objet du marché. Ce niveau de capacité sera apprécié au regard des indications relatives aux chiffres d'affaires fournis dans le DC2 ou dans un document annexé.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: - La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel titres d'études et professionnels du et/ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables d'encadrement pour chacune des 3 dernières années, (comportant l'indication des de conduite des prestations de même nature que celles du présent marché) ; - Une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise - Liste des principales références en rapport avec l'objet du marché fournies au cours des cinq dernières années indiquant le montant, la date et le lieu d'exécution. La réalisation des travaux est prouvée par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration de l'opérateur économique. Il est demandé aux candidats la production de certificats établis par des organismes indépendants, et attestant leur capacité à exécuter le marché. A défaut, des références de projets similaires réalisés au cours des 5 dernières années peuvent être fournies (5 références maximums). Elles pourront servir à pallier l'absence de la qualification demandée. La mise en oeuvre de cette qualification doit être explicitée dans les références présentées. Le montant, la date, le résumé des travaux et

le destinataire public ou privé seront également mentionnés ; - L'ensemble des certifications suivantes, ou des références équivalentes : Lot 3 • FNTTP 1131 – Ouvrages de technicité courante • FNTTP 25 – Soutènement • FNTTP 23 – Terrassement • FNTTP 712 – Étanchéité d'ouvrages et cuvelage • Capacités professionnelles : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra présenter les certifications ou à défaut une liste de références équivalentes chiffrées de moins de cinq ans pour des prestations d'importance et de nature similaires. • Capacités techniques : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra être doté d'un personnel suffisant pour exécuter les prestations objet du marché.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Le critère prix est noté sur 50 points. Le détail de l'analyse du critère prix est indiqué au RC, précisant notamment la pondération des sous-critères.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: L'analyse du critère technique est sur 50 points, conformément aux éléments demandés aux candidats au titre du mémoire technique. Le RC précise le sous-détail de notation des sous-critères. L'attention est portée sur la présence d'une note minimale. Une note inférieure aux notes indiquées est éliminatoire.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Y8TYBrthV

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Y8TYBrthV

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: L'ouverture des plis n'est pas publique. Elle sera réalisée par les personnes ayant reçu délégation.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización que recibe solicitudes de participación: PARIS LA DEFENSE

Organización que tramita ofertas: PARIS LA DEFENSE

5.1. Lote: LOT-0007

Título: 2026 00047 (lot 4) : Travaux d'Espaces Verts sur le Secteur Ségoffin

Descripción: 2026 00047 (lot 4) : Travaux d'Espaces Verts sur le Secteur Ségoffin

Identificador interno: 2026 00047

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Cœur Défense, Tour B 110 esplanade du Général de Gaulle

Localidad: Paris la Défense

Código postal: 92932

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Paris la Défense

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 56 Meses

5.1.5. Valor

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: L'ensemble des délais spécifiques propres à chaque phase de travaux sont précisés au CCTP et ses annexes. A noter qu'en cas de remise par le titulaire d'un calendrier d'exécution au sein de son mémoire technique, il est également contractuellement engagé par ce dernier. La réception de l'ouvrage met fin aux rapports contractuels portant sur la réalisation de l'ouvrage (sauf dans l'hypothèse où la garantie de parfait achèvement serait mise en jeu) et que l'établissement du décompte général et définitif met un terme aux rapports contractuels découlant de l'exécution financière. L'ensemble des obligations postérieures à la réception, et notamment liées aux différentes garanties contractuelles et légales (GPA, biennale, décennale...), continuent de s'appliquer après la réalisation / réception des travaux dans le respect du CCAP. A ce titre l'acheteur se réserve la possibilité d'exercer l'ensemble des pénalités prévues au marché lors de la mise en oeuvre de ces garanties (par exemple, une pénalité prévue à la suite d'une infraction de chantier constatée à la suite de désordres traités au titre de la GPA). - Pour le lot 4 n° 2026 00047 (lot 4) : conclu pour un montant contractuel des travaux tel qu'il résulte du Détail Estimatif (D.E), et réglé sur la base des prix unitaires tels que renseignés dans le détail des prix unitaires et comprenant plusieurs tranches fermes et optionnelles :

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Voir le Règlement de consultation. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global réalisé et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du présent marché réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration appropriée de banque ou la preuve d'une assurance des risques professionnels (assurance responsabilité civile en cours de validité) ; • Capacités financières : le candidat (entreprise individuelle ou groupement solidaire ou groupement conjoint) devra présenter un chiffre d'affaires suffisant pour exécuter les prestations objet du marché. Ce niveau de capacité sera apprécié au regard des indications relatives aux chiffres d'affaires fournis dans le DC2 ou dans un document annexé.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: - La déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel titres d'études et professionnels du et/ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables d'encadrement pour chacune des 3 dernières années, (comportant l'indication des de conduite des prestations de même nature que celles du présent marché) ; - Une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise - Liste des principales références en rapport avec l'objet du marché fournies au cours des cinq dernières années indiquant le montant, la date et le lieu d'exécution. La réalisation des travaux est prouvée par des attestations du destinataire ou, à défaut par une déclaration de l'opérateur économique. Il est demandé aux candidats la production de certificats établis par des organismes indépendants, et attestant leur capacité à exécuter le marché. A défaut, des références de projets similaires réalisés au cours des 5

últimas años pueden ser proporcionadas (5 referencias máximas). Ellos podrán servir a paliar la ausencia de la cualificación solicitada. La puesta en obra de esta cualificación debe ser explicitada en las referencias presentadas. El importe, la fecha, el resumen de trabajos y el destinatario público o privado serán igualmente mencionados ; - El conjunto de certificaciones siguientes, o de referencias equivalentes : Lot 4 • QualiPaysage P120 (Creación de jardines y espacios verdes) • QualiPaysage A510 (Riego integrado automatizado) • QualiPaysage E132 (Mantenimiento de jardines y espacios verdes) • QualiPaysage P141 (Podado) • QualiPaysage H121 (Vivienda urbana) • Capacidades profesionales : el candidato (empresa individual o agrupación solidaria o agrupación conjunta) deberá presentar las certificaciones o a falta de una lista de referencias equivalentes cuantificadas de menos de cinco años para prestaciones de importancia y de naturaleza similares. • Capacidades técnicas : el candidato (empresa individual o agrupación solidaria o agrupación conjunta) deberá estar dotado de un personal suficiente para ejecutar las prestaciones objeto del mercado.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: El criterio precio es valorado sobre 50 puntos. El detalle de la análisis del criterio precio es indicado en el RC, especificando especialmente la ponderación de los sub-criterios.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: El análisis del criterio técnico es sobre 50 puntos, de acuerdo con los elementos solicitados a los candidatos al título del memoria técnico. El RC especifica el sub-detalle de notación de los sub-criterios. La atención es puesta sobre la presencia de una nota mínima. Una nota inferior a las notas indicadas es eliminadora.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Plazo para solicitar información complementaria: 17/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Y8TYBrthV

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Y8TYBrthV

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: L'ouverture des plis n'est pas publique. Elle sera réalisée par les personnes ayant reçu délégation.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: PARIS LA DEFENSE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Organización que recibe solicitudes de participación: PARIS LA DEFENSE

Organización que tramita ofertas: PARIS LA DEFENSE

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: PARIS LA DEFENSE

Número de registro: 83371879400013

Dirección postal: Cur Défense, Tour B, 110 esplanade du Général de Gaulle

Localidad: Paris la defense

Código postal: 92931

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia

Correo electrónico: ebiber@parisladefense.com

Teléfono: 06 72 84 48 61

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Y8TYBrthV

Perfil de comprador: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Y8TYBrthV

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Cergy Pontoise

Número de registro: 17950702500015

Dirección postal: 2-4 boulevard de l'Hautil BP 30322

Localidad: Cergy-Pontoise

Código postal: 95027

Subdivisión del país (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Teléfono: 0130173400

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

f61b1dac-806d-44ff-9301-af142a22cc9c-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Modification de la durée de l'opération => 56 mois avec durée de préparation: 2 mois Phase 1

: 17 mois Arrêt de chantier 27 mois phase 2 : 10 mois Précision sur le contenu du lot 4 :

tranches fermes et optionnelles

10.1. **Modificación**

Identificador de sección: LOT-0001

Identificador de sección: LOT-0005

Identificador de sección: LOT-0006

Identificador de sección: LOT-0007

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 71623b89-b284-444c-8e10-8f9421a9db94 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/07/2026 18:08:25 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 530574-2026

Número de la edición del DO S: 146/2026

Fecha de publicación: 31/07/2026