

530861-2026 - Licitación

Italia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Tender_65117/2026_manutenzione edile fabbricati industriali di trattamento e smaltimento rifiuti di Iren Ambiente S.p.A.

OJ S 146/2026 31/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Iren S.p.A. in nome e per conto di Iren Ambiente S.p.A.

Correo electrónico: assistenza_appalti@pec.gruppoiren.it

Actividad de la entidad adjudicadora: Producción, transporte o distribución de gas o calefacción

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Tender_65117/2026_manutenzione edile fabbricati industriali di trattamento e smaltimento rifiuti di Iren Ambiente S.p.A.

Descripción: Tender_65117_Manutenzione fabbricati industriali impianti IAM

Identificador del procedimiento: 6ba02f11-3d25-4d8e-bb12-f93a6f2b1deb

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Italia

En cualquier parte de un país dado

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 911 585,80 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción:

Fraude:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Falta profesional grave:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Quiebra:
Convenio con los acreedores:
Insolvencia:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Tender_65117_Manutenzione fabbricati industriali impianti IAM

Descripción: Tender_65117_Manutenzione fabbricati industriali impianti IAM

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Italia

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 911 585,80 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: Si rinvia alla documentazione di gara

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Iscrizione nel Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura (o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'U.E., in conformità a quanto previsto dall'art. 100/Requisiti di ordine speciale, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.) per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto. All'operatore economico di altro Stato membro non residente in Italia è richiesto di dichiarare ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445 di essere iscritto in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato II.11 del Codice;

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Aver svolto con buon esito, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando in G.U.U.E., servizi analoghi a quelli oggetto di gara, dove per analoghi si intendono "servizi di manutenzione edile, effettuati in una o più delle seguenti tipologie di impianti: centrali termoelettriche termovalorizzatori raffinerie/petrochimici impianti con processo industriale complesso nel settore siderurgico altri impianti industriali complessi a processo continuo" per un importo non inferiore a € 1.600.000,00 IVA esclusa.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: La gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità (70 punti) / prezzo (30 punti) ai sensi dell'art. 108 comma 1 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://portaleacquisti.gruppoiren.it>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://portaleacquisti.gruppoiren.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Si rinvia alla documentazione di gara

Plazo de recepción de ofertas: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: L'apertura delle offerta si terrà in seduta riservata

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Si rinvia alla documentazione di gara

Facturación electrónica: Obligatoria

Estructura financiera: Si rinvia alla documentazione di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: T.A.R. Parma

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Iren S.p.A. in nome e per conto di Iren Ambiente S.p.A.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: T.A.R. Parma

Organización que recibe solicitudes de participación: Iren S.p.A. in nome e per conto di Iren Ambiente S.p.A.

Organización que tramita ofertas: Iren S.p.A. in nome e per conto di Iren Ambiente S.p.A.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Iren S.p.A. in nome e per conto di Iren Ambiente S.p.A.

Número de registro: 01791490343

Localidad: Reggio Emilia

Código postal: 42121

Subdivisión del país (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

País: Italia

Correo electrónico: assistenza_appalti@pec.gruppoiren.it

Teléfono: 0115549111

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: T.A.R. Parma

Número de registro: 92157480341

Localidad: Parma

Código postal: 43121

Subdivisión del país (NUTS): Parma (ITH52)

País: Italia

Correo electrónico: tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 0521286095

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:
e8055fe5-a38c-4f4e-a895-53c8bd026959-01

Principal motivo de la modificación

:
Información actualizada

Descripción

:
Termine per il ricevimento delle offerte: 05.10.2026 ore 12:00:00 Data di apertura: 06.10.2026 ore 10:00

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Termine per il ricevimento delle offerte: 05.10.2026 ore 12:00:00 Data di apertura: 06.10.2026 ore 10:00

Los pliegos de contratación se modificaron el: 29/07/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5865c7b7-a218-476a-bd78-d01306d29db7 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 29/07/2026 15:22:03 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 530861-2026

Número de la edición del DO S: 146/2026

Fecha de publicación: 31/07/2026