

531414-2026 - Licitación

Italia – Servicios de diseño arquitectónico – Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

OJ S 146/2026 31/07/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AGENZIA DEL DEMANIO

Correo electrónico: StrutturaProgettazione@pce.agenziademania.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

Descripción: Gara europea a procedura aperta telematica per appalto, suddiviso in due lotti dei SIA relativi alla PFTE e PE, comprensiva del CSP e alla verifica del PFTE e PE per intervento di riqualificazione funzionale e restauro della Palazzina Comando della Caserma Magenta di Milano

Identificador del procedimiento: a6d0bb93-f6b4-4d17-bc07-73c3e4a48028

Identificador interno: 6501440

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico

Clasificación adicional (cpv): 71317210 Servicios de consultoría en salud y seguridad, 71327000 Servicios de diseño de la estructura, 71314000 Servicios de energía y servicios conexos, 71351900 Servicios de geología, oceanografía e hidrología, 71325000 Servicios de proyecto de cimientos, 71313200 Servicios de consultoría en aislamiento acústico y acústica arquitectural, 71351914 Servicios arqueológicos, 71322000 Servicios de diseño técnico para la construcción de obras de ingeniería civil, 71420000 Servicios de arquitectura paisajística, 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura, 71248000 Supervisión del proyecto y documentación

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Milano

Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 992 124,60 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: La presente procedura è interamente svolta tramite piattaforma telematica accessibile all'indirizzo www.acquistinretepa.it. I documenti di gara sono disponibili ai seguenti indirizzi: www.consip.it e www.acquistinretepa.it. Si precisa che tutti i termini orari si intendono riferiti all'ora italiana. Base di gara Lotto 1 = 1.294.366,39 € Valore V d'obbligo Lotto 1 = 258.873,28 € Base di gara Lotto 2 = 365.737,44 € valore V d'obbligo Lotto 2 = 73.147,49 €

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

D.lgs. 36/2023

Legislación transfronteriza aplicable: aplicabile

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 1

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 6501440 - lotto 1- PFTE, PE, CSP

Descripción: 6501440 - lotto 1- PFTE, PE, CSP

Identificador interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico

Clasificación adicional (cpv): 71317210 Servicios de consultoría en salud y seguridad, 71327000 Servicios de diseño de la estructura, 71314000 Servicios de energía y servicios conexos, 71351900 Servicios de geología, oceanografía e hidrología, 71325000 Servicios de proyecto de cimientos, 71313200 Servicios de consultoría en aislamiento acústico y acústica arquitectural, 71351914 Servicios arqueológicos, 71322000 Servicios de diseño técnico para la construcción de obras de ingeniería civil, 71420000 Servicios de arquitectura paisajística, 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Milano

Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 7 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 553 239,67 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR Lombardia

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

5.1. Lote: LOT-0002

Título: 6501440 - lotto 2- verifica PFTE e PE

Descripción: 6501440 - lotto 2- verifica PFTE e PE

Identificador interno: LOTTO 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71248000 Supervisión del proyecto y documentación

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Milano

Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 438 884,93 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 270 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR Lombardia

Información sobre los plazos de revisión: 30 giorni

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AGENZIA DEL DEMANIO

Número de registro: 06340981007
Dirección postal: Via Barberini 38
Localidad: ROMA
Código postal: 00100
Subdivisión del país (NUTS): Roma (ITL43)
País: Italia
Correo electrónico: StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it
Teléfono: +39 06 4236 7756

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR Lombardia
Número de registro: 97024970150
Localidad: Milano
Código postal: 20122
Subdivisión del país (NUTS): Milano (ITC4C)
País: Italia
Correo electrónico: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Teléfono: 02760531

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6a930133-23d3-4c92-9912-86b748932c0a - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 30/07/2026 11:00:56 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano
Número de publicación del anuncio: 531414-2026
Número de la edición del DO S: 146/2026
Fecha de publicación: 31/07/2026