

532515-2026 - Licitación

**Reino Unido – Trabajos de paisajismo en zonas deportivas y recreativas – PEACEPLUS -
Annadale Embankment Open Space
OJ S 146/2026 31/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Belfast City Council
Correo electrónico: cps@belfastcity.gov.uk
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PEACEPLUS - Annadale Embankment Open Space
Descripción: ****NOTE this is not an above threshold exercise but is a notice to highlight this tender is live on eSourcing NI**** The contract is for the provision of Annadale Embankment Open Space. • The project comprises the regeneration of an underutilised open space at Annadale Embankment, South Belfast, into a shared community facility that supports cross-community and multi-cultural integration. • The proposed works include the construction of a play park, small basketball area, men's shed facility including WC, communal/event space, landscaping, car parking, drainage infrastructure, a 3G 5-a-side football pitch, perimeter fencing, lighting, associated site services and all ancillary works necessary to deliver a fully operational facility. • The project is being delivered by Belfast City Council and is part-funded through the PEACEPLUS Programme, managed by the Special EU Programmes Body (SEUPB). The development will transform the former bonfire site into a high-quality shared community asset that provides recreational, social and wellbeing benefits for local residents and community organisations. • The project includes statutory and technical requirements, including planning conditions, utility connections, drainage approvals, required environmental measures and ground contamination related remedial works. The successful Contractor will be required to work collaboratively with the Contracting Authority, Integrated Consultant Team and relevant statutory authorities to ensure the efficient delivery of the works. • The Contracting Authority is seeking suitably experienced contractors with demonstrable expertise in the delivery of public realm, parks, recreation, sports, landscaping and community infrastructure projects of a similar scale and complexity. • The works are to be delivered within a live community setting and require ongoing engagement with a wide range of stakeholders, including community organisations, residents' groups and funding bodies. The successful supplier will be expected to demonstrate the capability, capacity and experience necessary to manage these interfaces and deliver the project within the required programme and budget constraints.

Identificador del procedimiento: 0ea91259-cb9a-4cc9-92e1-33e5d1e9fdc

Identificador interno: PQQ 4745

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112720 Trabajos de paisajismo en zonas deportivas y recreativas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 9 Adelaide Street

Localidad: Belfast

Código postal: BT2 8DJ

País: Reino Unido

Información complementaria: n/a

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PEACEPLUS - Annadale Embankment Open Space

Descripción: ****NOTE this is not an above threshold exercise but is a notice to highlight this tender is live on eSourcing NI**** The contract is for the provision of Annadale Embankment Open Space. • The project comprises the regeneration of an underutilised open space at Annadale Embankment, South Belfast, into a shared community facility that supports cross-community and multi-cultural integration. • The proposed works include the construction of a play park, small basketball area, men's shed facility including WC, communal/event space, landscaping, car parking, drainage infrastructure, a 3G 5-a-side football pitch, perimeter fencing, lighting, associated site services and all ancillary works necessary to deliver a fully operational facility. • The project is being delivered by Belfast City Council and is part-funded through the PEACEPLUS Programme, managed by the Special EU Programmes Body (SEUPB). The development will transform the former bonfire site into a high-quality shared community asset that provides recreational, social and wellbeing benefits for local residents and community organisations. • The project includes statutory and technical requirements, including planning conditions, utility connections, drainage approvals, required environmental measures and ground contamination related remedial works. The successful Contractor will be required to work collaboratively with the Contracting Authority, Integrated Consultant Team and relevant statutory authorities to ensure the efficient delivery of the works. • The Contracting Authority is seeking suitably experienced contractors with demonstrable expertise in the delivery of public realm, parks, recreation, sports, landscaping and community infrastructure projects of a similar scale and complexity. • The works are to be delivered within a live community setting and require ongoing engagement with a wide range of stakeholders, including community organisations, residents' groups and funding bodies. The successful supplier will be expected to demonstrate the capability, capacity and experience necessary to manage these interfaces and deliver the project within the required programme and budget constraints.

Identificador interno: PQQ 4745

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112720 Trabajos de paisajismo en zonas deportivas y recreativas

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Reino Unido

Información complementaria: N/A

5.1.3. Duración estimada

Duración: 10 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) (2021/2027)

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 6

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://esourcingni.ukp.app.jaggaer.com/web/login.shtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://esourcingni.ukp.app.jaggaer.com/web/login.shtml>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Belfast City Council

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Belfast City Council

Número de registro: BT1 5GS

Localidad: Belfast

Código postal: BT2 8DJ

País: Reino Unido

Correo electrónico: cps@belfastcity.gov.uk

Teléfono: 02890320202

Perfil de comprador: <https://e-sourcingni.bravosolution.co.uk>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a9cff7b7-2af3-442e-a597-d1cadb72e085 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/07/2026 11:03:22 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 532515-2026

Número de la edición del DO S: 146/2026

Fecha de publicación: 31/07/2026