

533398-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de edificios públicos e inmuebles municipales

OJ S 155/2025 14/08/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Godella

Correo electrónico: [tag.contratacion@godella.es](mailto>tag.contratacion@godella.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de edificios públicos e inmuebles municipales

Descripción: Servicio de limpieza de edificios públicos e inmuebles municipales

Identificador del procedimiento: 4db8a492-2634-4c0c-b211-974ad10209ef

Anuncio anterior: 60695da5-fdcb-47a3-840a-fee8bbbeb28f-01

Identificador interno: 1742105Q bis

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 106 980,03 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Insolvencia: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Fraude: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Las actividades empresariales han sido suspendidas: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Corrupción: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Activos que están siendo administrados por un liquidador: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Falta profesional grave: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Quiebra: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Convenio con los acreedores: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Participación en una organización delictiva: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: De acuerdo con el artículo 71 LCSP

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de edificios públicos e inmuebles municipales

Descripción: Servicio de limpieza de edificios públicos e inmuebles municipales

Identificador interno: 1742105Q bis

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Opciones:

Descripción de las opciones: El plazo de preaviso de las prórrogas será el general previsto en la LCSP, es decir, 2 meses

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Se prevén 2 prórrogas de un año de duración cada una

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económicamente más ventajosa.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=a0%2BCJ%2Fh7huQXhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=a0%2BCJ%2Fh7huQXhk1FZxEyvw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/09/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/09/2025 05:11:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de Comisiones

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El empresario quedará obligado al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia de legislación laboral, previsión y seguridad e higiene en el trabajo. .

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Godella - Ayuntamiento de Godella

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-10-15+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Godella - Ayuntamiento de Godella

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Godella

Número de registro: 30650410108801

Número de registro: P4613700F

Localidad: Godella

Código postal: 46110

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Godella

Correo electrónico: tag.contratacion@godella.es

Teléfono: 963638056

Fax: 963645392

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GT0wbdQnvcsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Godella

Localidad: Godella

Código postal: 46110

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Godella

Localidad: Godella

Código postal: 46110

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a4cbfd87-32aa-4630-bf6a-4f862b4c55f0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/08/2025 23:27:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 533398-2025

Número de la edición del DO S: 155/2025

Fecha de publicación: 14/08/2025