533405-2026 - Licitación

Portugal – Servicios de limpieza de edificios – CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICIDADE INTERNACIONAL N.º 12/SRAAC/2026 PARA A CELEBRAÇÃO DE DOIS CONTRATOS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENE E LIMPEZA DAS INSTALAÇÕES DA INSPEÇÃO REGIONAL DO AMBIENTE NAS ILHAS DO FAIAL E SÃO MIGUEL
OJ S 146/2026 31/07/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Secretaria Regional do Ambiente e Ação Climática
Correo electrónico: info.sraac@azores.gov.pt
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONCURSO PÚBLICO COM PUBLICIDADE INTERNACIONAL N.º 12/SRAAC/2026 PARA A CELEBRAÇÃO DE DOIS CONTRATOS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENE E LIMPEZA DAS INSTALAÇÕES DA INSPEÇÃO REGIONAL DO AMBIENTE NAS ILHAS DO FAIAL E SÃO MIGUEL
Descripción: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE HIGIENE E LIMPEZA DAS INSTALAÇÕES DA INSPEÇÃO REGIONAL DO AMBIENTE NAS ILHAS DO FAIAL E SÃO MIGUEL
Identificador del procedimiento: a6048cf6-7186-4833-a34e-b041bb982478
Identificador interno: CPI/12/SRAAC/2026
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no
Principales características del procedimiento: As informações necessárias constam das peças do procedimento.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Região Autónoma dos Açores
Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)
País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 50 400,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2
Condiciones del contrato:
Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Solicitud de documento europeo único de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Prestação do serviço de higiene e limpeza das instalações da Inspeção Regional do Ambiente - Núcleo Inspetivo do Faial, sito no Jardim Botânico, Rua de São Lourenço, n.º 23, na Horta
Descripción: Prestação do serviço de higiene e limpeza das instalações da Inspeção Regional do Ambiente - Núcleo Inspetivo do Faial, sito no Jardim Botânico, Rua de São Lourenço, n.º 23, na Horta
Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Freguesia de Flamengos
Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)
País: Portugal

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 21 600,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio

Nombre: Preço
Descripción: Preço

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: portugués
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/donwloadProcedurePiece/MTEyNjYxMg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.acingov.pt
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: portugués
Catálogo electrónico: No autorizada
Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 28/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: As informações necessárias constam das peças do procedimento.
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí
Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Em caso de adjudicação, todos os membros do agrupamento concorrente, e apenas estes, devem associar-se, antes da celebração do contrato, na modalidade jurídica de consórcio externo.
Estructura financiera: As informações necessárias constam das peças do procedimento.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Secretaria Regional do Ambiente e Ação Climática
Información sobre los plazos de revisión: Não aplicável

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Prestação do serviço de higiene e limpeza das instalações da Inspeção Regional do Ambiente - Núcleo Inspetivo de São Miguel, sito na Avenida Antero de Quental n.º 51, 2º Andar, em Ponta Delgada
Descripción: Prestação do serviço de higiene e limpeza das instalações da Inspeção Regional do Ambiente - Núcleo Inspetivo de São Miguel, sito na Avenida Antero de Quental n.º 51, 2º Andar, em Ponta Delgada
Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Freguesia de Ponta Delgada (São José)
Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)
País: Portugal

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 28 800,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:
Tipo: Precio
Nombre: Preço
Descripción: Preço

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: portugués
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/donwloadProcedurePiece/MTEyNjYxMg

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.acingov.pt
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: portugués
Catálogo electrónico: No autorizada
Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]
Variantes: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 28/08/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: As informações necessárias constam das peças do procedimento.
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí
Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Em caso de adjudicação, todos os membros do agrupamento concorrente, e apenas estes, devem associar-se, antes da celebração do contrato, na modalidade jurídica de consórcio externo.
Estructura financiera: As informações necessárias constam das peças do procedimento.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Secretaria Regional do Ambiente e Ação Climática
Información sobre los plazos de revisión: Não aplicável

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Secretaria Regional do Ambiente e Ação Climática
Número de registro: 600087018
Departamento: Sónia Costa, Coordenadora da Inspeção Regional do Ambiente
Dirección postal: Edifício dos CTT - Avenida Antero de Quental n.º 9C - 3.º Piso
Localidad: Ponta Delgada
Código postal: 9500-160
Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma dos Açores (PT200)
País: Portugal
Punto de contacto: Sónia Costa, Coordenadora da Inspeção Regional do Ambiente
Correo electrónico: info.sraac@azores.gov.pt
Teléfono: 296206700
Dirección de internet: https://portal.azores.gov.pt/web/sraac
Terminal de intercambio de información (URL): https://www.acingov.pt
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Número de registro: 500792887
Departamento: Unidade do Diário da República
Dirección postal: Avenida António José de Almeida
Localidad: Lisboa
Código postal: 1000-042

Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)
País: Portugal
Punto de contacto: Ponto de contacto
Correo electrónico: 2serie@diariodarepublica.pt
Teléfono: +351 217810870
Fax: +351 213945716
Dirección de internet: https://diariodarepublica.pt
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4e0acf02-a406-4fb0-ae08-82cba936b42d - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 29/07/2026 17:49:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: portugués
Número de publicación del anuncio: 533405-2026
Número de la edición del DO S: 146/2026
Fecha de publicación: 31/07/2026