

533521-2026 - Resultados

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento integral de los edificios y bienes de Madrid Salud

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Organismo Autónomo Madrid Salud

Correo electrónico: mscontratacion@madrid.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral de los edificios y bienes de Madrid Salud

Descripción: Contratación de un mantenimiento técnico integral, conservación y reparación de los edificios, instalaciones y enseres adscritos al Organismo Autónomo “Madrid Salud”, al objeto de garantizar su conservación y óptimo rendimiento, así como los trabajos derivados de la organización de espacios que pudieran producirse.

Identificador del procedimiento: 1e727af9-7618-4be4-b499-c94ff33d0865

Anuncio anterior: 1b584f95-1884-48d7-931e-0d29d4ac14f5-01

Identificador interno: 300/2026/00207

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45261220 Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas, 45261900 Reparación y mantenimiento de tejados, 45262520 Trabajos de albañilería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento integral de los edificios y bienes de Madrid Salud

Descripción: Contratación de un mantenimiento técnico integral, conservación y reparación de los edificios, instalaciones y enseres adscritos al Organismo Autónomo "Madrid Salud", al objeto de garantizar su conservación y óptimo rendimiento, así como los trabajos derivados de la organización de espacios que pudieran producirse.

Identificador interno: 300/2026/00207

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45261220 Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas, 45261900 Reparación y mantenimiento de tejados, 45262520 Trabajos de albañilería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras Técnicas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proposición económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Organismo Autónomo Madrid Salud - Organismo Autónomo Madrid Salud

Información sobre los plazos de revisión: Las actuaciones de este contrato serán susceptibles de recurso especial en los términos establecidos en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 270 661,58 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 1 270 661,58 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 300/2026/00207

Fecha de elección del ganador: 03/07/2026

Fecha de celebración del contrato: 30/07/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 1 270 661,58 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 1 344 541,07 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Organismo Autónomo Madrid Salud

Número de registro: 31010900144850

Número de registro: P2800062H

Localidad: Madrid

Código postal: 28007

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Organismo Autónomo Madrid Salud

Correo electrónico: mscontratacion@madrid.es

Teléfono: +34 914801320

Fax: +34 914801307

Dirección de internet: <http://www.madrid.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=URnPWDb3E4sQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Organismo Autónomo Madrid Salud

Localidad: Madrid

Código postal: 28007

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: mscontratacion@madrid.es

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A79486833

Localidad: Madrid

Código postal: 28028

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: mantenimientoyobras@elecnor.com

Teléfono: +034 917251004

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 80e6a695-43b5-4033-a38c-41f525521d47 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 31/07/2026 10:42:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 533521-2026

Número de la edición del DO S: 147/2026

Fecha de publicación: 03/08/2026