

533857-2026 - Planificación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de Mantenimiento Edificio CSE

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León

Correo electrónico: alfonso.fernandezdoval@jcyl.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Mantenimiento Edificio CSE

Descripción: Prestación del servicio de mantenimiento integral del Edificio denominado Centro de Soluciones Empresariales (en adelante CSE), ubicado en la C/ Jacinto Benavente nº 2 de Arroyo de la Encomienda (Valladolid), propiedad del ICECYL

Identificador interno: A2026/012501

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 652 740,95 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Solicitud de documento europeo único de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de Mantenimiento Edificio CSE

Descripción: El objeto de la presente licitación es la prestación del servicio de mantenimiento integral del Edificio denominado Centro de Soluciones Empresariales (en adelante CSE),

ubicado en la C/ Jacinto Benavente nº 2 de Arroyo de la Encomienda (Valladolid), propiedad del ICECYL.

Identificador interno: A2026/012501

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá ser prorrogado en períodos anuales, por hasta un máximo de dos prórrogas (24 meses en total).

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 652 740,95 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <http://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TARCYL

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Área de Contratación, Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León

Organización que recibe solicitudes de participación: Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León

Número de registro: Q4700676B

Dirección postal: C/ Jacinto Benavente, 2

Localidad: Arroyo de la Encomienda

Código postal: 47195

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

Punto de contacto: Jefe de Área de Gestión de Infraestructuras propias y Sistemas de Información

Correo electrónico: alfonso.fernandezdoval@jcyl.es

Teléfono: +34 983324504

Dirección de internet: <http://www.empresas.jcyl.es>

Perfil de comprador: <http://contrataciondelestado.es/wps/portal/plataforma>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TARCYL

Número de registro: A11030002

Dirección postal: Plaza de la Catedral, 5

Localidad: Zamora

Código postal: 49001

Subdivisión del país (NUTS): Zamora (ES419)

País: España

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Área de Contratación, Instituto para la Competitividad Empresarial de Castilla y León

Número de registro: A07022741

Dirección postal: C/ Jacinto Benavente, 2, 4ª planta

Localidad: Arroyo de la Encomienda

Código postal: 47195

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

Correo electrónico: contratacion.ice@jcyl.es

Teléfono: +34 983324204

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e061a69d-3c7b-44c4-a68c-e2f2f1d92fe5 - 01

Tipo de formulario: Planificación

Tipo de anuncio: Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Subtipo de anuncio: 7

Fecha de envío del anuncio: 31/07/2026 10:14:28 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 533857-2026

Número de la edición del DO S: 147/2026

Fecha de publicación: 03/08/2026

Fecha prevista de publicación de un anuncio de licitación en el marco del presente procedimiento: 14/09/2026