

534063-2026 - Licitación

Letonia – Trabajos de construcción – Būvn. ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība RMMT sporta un mācību korpusu sanitāro mežglu un inženierkom. pārbūvei un pieguļošās teritorijas pielāgošanai vides pieejamībai

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Valsts izglītības attīstības aģentūra

Correo electrónico: arturs.strautmanis@viaa.gov.lv

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Būvn. ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība RMMT sporta un mācību korpusu sanitāro mežglu un inženierkom. pārbūvei un pieguļošās teritorijas pielāgošanai vides pieejamībai

Descripción: Būvn. ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība RMMT sporta un mācību korpusu sanitāro mežglu un inženierkom. pārbūvei un pieguļošās teritorijas pielāgošanai vides pieejamībai

Identificador del procedimiento: 00abb0c4-73a7-42a8-96b9-f37bb6bf2072

Identificador interno: VIAA 2026/43 ERAF RMMT

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Jūrmalas gatve 96 k-1

Localidad: Rīga

Código postal: LV- 1069

Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letonia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sporta korpusa sanitāro mezglu un inženierkomunikāciju pārbūve un pieguļošās teritorijas pielāgošana vides pieejamībai

Descripción: Būv. ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība RMMT sporta un mācību korpusu sanitāro mezglu un inženierkom. pārbūvei un pieguļošās teritorijas pielāgošanai vides pieejamībai

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Jūrmalas gatve 96 k-1

Localidad: Rīga

Código postal: LV- 1069

Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 14 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: beebbc8f-fb2e-4bb3-a656-107c0be01517-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Kopējā cena

Descripción: Maksimālo punktu skaitu iegūst Pretendents, kura piedāvājumam ir viszemākā kopējā līgumcena.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 96

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem

Descripción: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem ir lielāks nekā Atklāta konkursa nolikuma 8.4 noteiktais minimālais garantijas periods (pilni gadi).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātāja pieredze

Descripción: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātājam ir pieredze (Iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (2023., 2024., 2025. un 2026. g. līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām)) jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē, kur būvniecības ieceres dokumentācijā veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu projektēšana jaunbūves un/vai ēku pārbūves un/vai atjaunošanas projektā. To apliecina, iesniedzot informāciju par veiktajiem darbiem objektā, kā arī datus par pabeigtu projektu izmērītā apgaismojuma energoefektivitāti uz m2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Būvdarbu vadītāja pieredze

Descripción: Būvdarbu vadītājam ir pieredze (Iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. g. līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām)) jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvdarbu veikšanā ēkām, kurās veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu izbūve un/vai pārbūve un/vai atjaunošana. To apliecina, iesniedzot informāciju par veiktajiem darbiem objektā, kā arī datus par pabeigtu objektu izmērītā apgaismojuma energoefektivitāti uz m2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176523>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176523>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Información sobre los plazos de revisión: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 10/08/2026

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Valsts izglītības attīstības aģentūra

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Mācību korpusa sanitāro mezglu un inženierkomunikāciju pārbūve, iekšējā lifta izbūve un pieguļošās teritorijas pielāgošana vides pieejamībai

Descripción: Būvnr. ieceres dokumentācijas izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība RMMT sporta un mācību korpusu sanitāro mezglu un inženierkom. pārbūvei un pieguļošās teritorijas pielāgošanai vides pieejamībai

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Jūrmalas gatve 96 k-2

Localidad: Rīga

Código postal: LV- 1069

Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 14 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: beebbc8f-fb2e-4bb3-a656-107c0be01517-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Kopējā cena

Descripción: Maksimālo punktu skaitu iegūst Pretendents, kura piedāvājumam ir viszemākā kopējā līgumcena.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 96

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem

Descripción: Pretendenta piedāvātais garantijas termiņš būvdarbiem un pielietotajiem materiāliem ir lielāks nekā Atklāta konkursa nolikuma 8.4 noteiktais minimālais garantijas periods (pilni gadi).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātāja pieredze

Descripción: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādātājam ir pieredze (Iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (2023., 2024., 2025. un 2026. g. līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām)) jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē, kur būvniecības ieceres dokumentācijā veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu projektēšana jaunbūves un/vai ēku pārbūves un/vai atjaunošanas projektā. To apliecina, iesniedzot informāciju par veiktajiem darbiem objektā, kā arī datus par pabeigtu projektu izmērītā apgaismojuma energoefektivitāti uz m2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Būvdarbu vadītāja pieredze

Descripción: Būvdarbu vadītājam ir pieredze (Iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026. g. līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām)) jaunbūvju un/vai pārbūves un/vai atjaunošanas būvdarbu veikšanā ēkām, kurās veikta energoefektīvu ēkas norobežojošo konstrukciju un ietaišu izbūve un/vai pārbūve un/vai atjaunošana. To apliecina, iesniedzot informāciju par veiktajiem darbiem objektā, kā arī datus par pabeigtu objektu izmērītā apgaismojuma energoefektivitāti uz m2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176523>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Información sobre los plazos de revisión: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 10/08/2026

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Valsts izglītības attīstības aģentūra

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Valsts izglītības attīstības aģentūra

Número de registro: 90001800413

Dirección postal: Valņu iela 1

Localidad: Rīga

Código postal: LV-1050

Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letonia

Punto de contacto: Artūrs Strautmanis

Correo electrónico: arturs.strautmanis@viaa.gov.lv

Teléfono: +37167358458

Dirección de internet: <https://www.viaa.gov.lv>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adquiere suministros o servicios destinados a otros compradores

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs

Número de registro: 90001263305

Dirección postal: Smilšu iela 1

Localidad: Rīga

Código postal: LV-1919

Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letonia

Punto de contacto: Juridiskais departaments

Correo electrónico: pasts@iub.gov.lv

Teléfono: +37122416641

Dirección de internet: <https://www.iub.gov.lv>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

838ff7de-ab1b-40b2-aae3-18b0ae26d214-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Los pliegos de contratación se modificaron el: 30/07/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1164c2ce-837c-4cdb-89fb-d660e5b18be9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 31/07/2026 15:09:55 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 31/07/2026 15:09:55 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: letón

Número de publicación del anuncio: 534063-2026

Número de la edición del DO S: 147/2026

Fecha de publicación: 03/08/2026