

534658-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de reestructuración – Restructuration d'un ensemble de bureaux en résidence sociale étudiante de 235 logements, un logement de fonction et des locaux communs 59 avenue Vladimir Ilitch Lénine à GENTILLY (94) rue Antoine Marin à ARCUEIL (94)

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Logirep

Correo electrónico: contact.aapc@polylogis.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Restructuration d'un ensemble de bureaux en résidence sociale étudiante de 235 logements, un logement de fonction et des locaux communs 59 avenue Vladimir Ilitch Lénine à GENTILLY (94) rue Antoine Marin à ARCUEIL (94)

Descripción: TOUS CORPS D'ETATS PROCEDURE NEGOCIEE Hors site : FOB (co-traitance fortement encouragée) et SDB (accord cadre LOGIREP) Co-activités

Identificador del procedimiento: c2e3c838-660a-4c31-8be7-68151243dfee

Identificador interno: 26FT-PROGR-1028-Z

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454000 Trabajos de reestructuración

Clasificación adicional (cpv): 45223800 Montaje e instalación de estructuras prefabricadas, 45223822 Elementos prefabricados, 45262700 Trabajos de transformación de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 200 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Restructuration d'un ensemble de bureaux en résidence sociale étudiante de 235 logements, un logement de fonction et des locaux communs 59 avenue Vladimir Ilitch Lénine à GENTILLY (94) rue Antoine Marin à ARCUEIL (94)

Descripción: TOUS CORPS D'ETATS PROCEDURE NEGOCIEE Hors site : FOB (co-traitance fortement encouragée) et SDB (accord cadre LOGIREP) Co-activités

Identificador interno: T-PF-1853889

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454000 Trabajos de reestructuración

Clasificación adicional (cpv): 45223800 Montaje e instalación de estructuras prefabricadas, 45223822 Elementos prefabricados, 45262700 Trabajos de transformación de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 59 avenue Vladimir Ilitch Lénine à Gentilly (94) rue Antoine Marin à Arcueil (94)

Localidad: Arcueil

Código postal: 94003

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/06/2027

Duración: 22 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 200 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1853889>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 22/10/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1853889>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Nanterre

Información sobre los plazos de revisión: Cf. le greffe du Tribunal de Grande Instance ci dessus

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: LOGIREP

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: FF7B5A06-0BD5-8563-29E19677EB060F8F

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Logirep

Número de registro: 40535

Dirección postal: 127 Rue Gambetta

Localidad: Suresnes

Código postal: 92150

Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

País: Francia
Punto de contacto: Contact achats et marchés
Correo electrónico: contact.aapc@polylogis.fr
Teléfono: 0140994500
Dirección de internet: <http://www.polylogis.com/>
Perfil de comprador: <http://polylogis.marches-publics.info/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: LOGIREP
Número de registro: FF7B5A2D-CC9E-B79D-F189C85CB3FF0CEB
Dirección postal: 127 rue Gambetta
Localidad: suresnes
Código postal: 92150
Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: Francia
Punto de contacto: céline GAIDOT
Correo electrónico: gaidot.c@polylogis.fr
Teléfono: 0757158113

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Nanterre
Número de registro: FF7B5A3D-94E9-5E2B-3075E2178B2F363B
Dirección postal: 179-191, avenue Joliot-Curie
Localidad: Nanterre
Código postal: 92020
Subdivisión del país (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
País: Francia
Correo electrónico: jap.tj-nanterre@justice.fr
Teléfono: (33)140971010
Fax: (33)147243161

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2d566645-f48c-48a6-bd47-66d7dd4596c9 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 30/07/2026 15:10:35 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 534658-2026
Número de la edición del DO S: 147/2026
Fecha de publicación: 03/08/2026