

España – Trabajos de construcción – Acuerdo Marco mixto para la contratación de prestaciones de redacción de proyectos, dirección facultativa y ejecución de obras.

OJ S 155/2025 14/08/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras - Servicios

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

Correo electrónico: [contratacion@santacruzdetenerife.es](mailto:contratacion@santacruzdetenerife.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Acuerdo Marco mixto para la contratación de prestaciones de redacción de proyectos, dirección facultativa y ejecución de obras.

Descripción: Acuerdo Marco mixto para la contratación de prestaciones de redacción de proyectos, dirección facultativa y ejecución de obras (3 Lotes)

Identificador del procedimiento: 9c7c2119-286a-42a8-b97f-e4751b0a6eb8

Identificador interno: SCT2025000147

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45223300 Trabajos de construcción de estacionamientos, 45232400 Obras de alcantarillado, 45232410 Obras de saneamiento, 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado, 45233252 Trabajos de pavimentación de calles, 45233293 Instalación de mobiliario urbano, 45316100 Instalación de equipo de alumbrado exterior, 45316212 Instalación de semáforos, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71520000 Servicios de supervisión de obras

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 126 984 000,00 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Insolvencia: Insolvencia- Incurrir en incumplimiento de cualquiera de las condiciones de solvencia o capacidad previstas en el PCAP.

### **5. Lote**

---

#### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Servicio de redacción de proyectos, dirección de obra, coordinación de seguridad y salud de obras de mejora, reforma, ampliación de espacios públicos, vías e infraestructuras, y coordinación de seguridad y salud de servicios.

Descripción: La descripción, condiciones técnicas así como la forma de realizar la prestación por el adjudicatario serán las estipuladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Identificador interno: 1

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000

Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71520000

Servicios de supervisión de obras

Opciones:

Descripción de las opciones: ver cláusula 9 del PCAP relativa a la duración del contrato

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 4 Años

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 7 104 000,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

##### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

Criterio:

Criterio:

Criterio:

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Menor precio..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Tiempo de respuesta que mejore la prestación del servicio para los trabajos de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 11,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria Técnica de Organización de los trabajos..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=946CfC160CleC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=946CfC160CleC9GJQOEBkQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=946CfC160CleC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=946CfC160CleC9GJQOEBkQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/09/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 4 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/09/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 14/10/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 23/09/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: ZOOM

Lugar: ZOOM

Lugar: ZOOM

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El adjudicatario deberá responsabilizarse de realizar la correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, garantizando su recogida selectiva. .

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales CA Canarias

Información sobre los plazos de revisión: Observaciones: De acuerdo con la LCSP.

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Ejecución de obras de mejora, rehabilitación, ampliación espacios públicos y vías, así como ejecución de infraestructuras y aparcamientos.

Descripción: La descripción, condiciones técnicas así como la forma de realizar la ejecución de las obras por el adjudicatario serán las estipuladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Identificador interno: 2

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45223300 Trabajos de construcción de estacionamientos, 45232400 Obras de alcantarillado, 45232410 Obras de saneamiento, 45233222

Trabajos de pavimentación y asfaltado, 45233252 Trabajos de pavimentación de calles, 45233293 Instalación de mobiliario urbano, 45316100

Instalación de equipo de alumbrado exterior, 45316212 Instalación de semáforos

Opciones:

Descripción de las opciones: ver cláusula 9 del PCAP relativa a la duración del contrato

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 4 Años

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 59 940 000,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mayor plazo de garantía de las obras ejecutadas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Menor Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria Técnica de Organización de los trabajos..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=946CfC160C1eC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=946CfC160C1eC9GJQOEBkQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=946CfC160C1eC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=946CfC160C1eC9GJQOEBkQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/09/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 4 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/09/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 14/10/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 23/09/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: ZOOM

Lugar: ZOOM

Lugar: ZOOM

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El adjudicatario deberá responsabilizarse de realizar la correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, garantizando su recogida selectiva. .

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales CA Canarias

Información sobre los plazos de revisión: Observaciones: De acuerdo con la LCSP.

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Ejecución de obras de rehabilitación de firmes

Descripción: La descripción, condiciones técnicas así como la forma de realizar la ejecución de las obras por el adjudicatario serán las estipuladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Identificador interno: 3

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45233200 Trabajos diversos de pavimentación

Clasificación adicional (cpv): 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado, 45233252

Trabajos de pavimentación de calles

Opciones:

Descripción de las opciones: ver cláusula 9 del PCAP relativa a la duración del contrato

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 4 Años

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 59 940 000,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mayor plazo de garantía de las obras ejecutadas..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Menor Precio..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria Técnica de Organización de los trabajos..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=946CfC160C1eC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=946CfC160C1eC9GJQOEBkQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=946CfC160C1eC9GJQOEBkQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=946CfC160C1eC9GJQOEBkQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/09/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 4 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/09/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 14/10/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 23/09/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lugar: ZOOM  
Lugar: ZOOM  
Lugar: ZOOM  
Condiciones del contrato:  
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El adjudicatario deberá responsabilizarse de realizar la correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución del contrato, garantizando su recogida selectiva. .  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:  
Ningún acuerdo marco  
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:  
Ningún sistema dinámico de adquisición  
Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales CA Canarias  
Información sobre los plazos de revisión: Observaciones: De acuerdo con la LCSP.

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife  
Número de registro: 11021080145868  
Número de registro: P3803800F  
Localidad: Santa Cruz de Tenerife  
Código postal: 38004  
Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)  
País: España  
Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife  
Correo electrónico: [contratacion@santacruzdetenerife.es](mailto:contratacion@santacruzdetenerife.es)  
Teléfono: +34 922606010  
Dirección de internet: <http://www.santacruzdetenerife.es>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=V3YurjWuJgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales CA Canarias  
Localidad: SC DE TENERIFE  
Código postal: 38005  
Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)  
País: España  
**Funciones de esta organización:**



## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 6d8e507c-e786-4cec-bd94-7319149188ca-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0002

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0003

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: fd971a6f-c663-4d82-999c-0a0004fed829 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/08/2025 12:40:22 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 534831-2025

Número de la edición del DO S: 155/2025

Fecha de publicación: 14/08/2025