

534939-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción – OPZ -Teilsanierung: Malerarbeiten 2. OG (Intensiv)

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Universitätsklinikum Bonn AöR

Correo electrónico: baueinkauf@ukbonn.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: OPZ -Teilsanierung: Malerarbeiten 2. OG (Intensiv)

Descripción: Das Universitätsklinikum Bonn plant die Brandschutz-und Funktionserüchtigung des Gebäudes 22 / OPZ. Dabei wird die Stromversorgung im Zusammenhang mit brandschutztechnischen Defiziten saniert. In dem ersten Bauabschnitt wird die NSHV (Niederspannungshauptverteilung) in dem 3. Untergeschoss erneuert. Vorbereitend hierzu sind Abbrucharbeiten, wie das Einschneiden eines neuen Türelementes, Abbruch von Mauerwänden, Änderungen von Doppelbodenkonstruktionen notwendig. Das 3. Untergeschoss liegt etwa bei -10.m bezogen auf die Zufahrtsflächen, eine direkte Zuwegung gibt es nicht. Im Rahmen einer europaweiten offenen Ausschreibung sollen Leistungen für das Gewerk Malerarbeiten 2.OG beauftragt werden. Der Bereich zur Ausführung ist 4 Abschnitten unterteilt (siehe Vergabeunterlagen) Bitte beachten Sie die Vergabeunterlagen und Bedingungen für Bauleitungen.

Identificador del procedimiento: 18ad5386-a0fa-4d0f-b194-00ce24f4a1e4

Identificador interno: 2018-042-034.4

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Der Auftraggeber behält sich gemäß § 132 Abs. 2 Nr. 4 lit. a GWB vor, im Falle der Insolvenz des Auftragnehmers, einer Kündigung aus wichtigem Grund oder eines vergleichbaren, vom Auftragnehmer zu vertretenden Ausfalls den Auftrag ganz oder teilweise auf den nächstplatzierten Bieter des ursprünglichen Vergabeverfahrens zu übertragen. Voraussetzung hierfür ist, dass - der nächstplatzierte Bieter im ursprünglichen Vergabeverfahren ein wertbares Angebot abgegeben hat, - der Bieter sich ausdrücklich bereit erklärt, den Auftrag zu den Bedingungen seines ursprünglichen Angebots zu übernehmen, und - der Auftragsgegenstand in seinem wesentlichen Umfang unverändert bleibt. Eine Übertragung ist ausgeschlossen, soweit zwischenzeitlich wesentliche Änderungen des Auftrags im Sinne des § 132 GWB eingetreten sind oder der Leistungsumfang nicht mehr dem ursprünglich ausgeschriebenen Auftrag entspricht. Die Ausübung dieser Option erfolgt nur, soweit vergabe- und gegebenenfalls zuwendungsrechtliche Vorgaben dem nicht entgegenstehen. Ein Anspruch auf Übertragung des Auftrags besteht nicht.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45432200 Trabajos de revestimiento y empapelado de paredes, 45442100 Trabajos de pintura, 45432220 Trabajos de empapelado de paredes, 45442110 Trabajos de pintura de edificios, 45442180 Trabajos de renovación de pintura

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Venusberg-Campus 1

Localidad: Bonn

Código postal: 53127

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY5YD2KD#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: OPZ -Teilsanierung: Malerarbeiten 2. OG (Intensiv)

Descripción: Baubeschreibung Die Ausführungen der Arbeiten erfolgen in dem 2.

OBERGESCHOSS INTENSIVSTATION in 4 Bauabschnitten Für Material An-und

Abtransporte müssen auch die Treppenhäuser genutzt werden. In dem Erdgeschoss wird bauseits eine allgemeine Baustelleneinrichtung mit WC eingerichtet und je Bauabschnitt vor

den jeweiligen Zugangstreppenhäusern nochmals eine kleine Baustelleneinrichtung für die kurzzeitige Lagerung von Kleinmaterialien. Parallel zu den geplanten Bauarbeiten in dem 2.

Obergeschoss erfolgen Bauarbeiten in dem 1./und 2. Untergeschoss des Objektes, d.h. die beschränkten Baustelleneinrichtungsflächen sind abzustimmen. Entsprechende Laufwege für

Material-An-Abtransporte sind immer einzukalkulieren. 01.01 Kogr. 391 Baustelleneinrichtung

.... 01.02 Kogr. 345 Innenanstriche Wände 01.03 Kogr. 345 Lackierarbeiten /

Beschichtungen 01.04 Kogr. 353 Innenanstrich Decken 01.05 Sonstiges und

Stundenlohnarbeiten Bitte beachten Sie die Vergabeunterlagen und Bedingungen für die Bauleistungen.

Identificador interno: 2018-042-034.4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45432200 Trabajos de revestimiento y empapelado de paredes, 45442100 Trabajos de pintura, 45432220 Trabajos de empapelado de paredes, 45442110 Trabajos de pintura de edificios, 45442180 Trabajos de renovación de pintura

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Venusberg-Campus 1

Localidad: Bonn

Código postal: 53127

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 99

Más información sobre renovaciones: Die Planbarkeit von Großbauvorhaben lässt sich nur bedingt vorhersagen. Ziel ist es, den dargestellten Endtermin zu erreichen.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

Información complementaria: Hinweis zum Formblatt 221 (Preisermittlung bei

Zuschlagskalkulation): Das Formblatt 221 wird vom Auftraggeber ausschließlich zur

Transparenz und Plausibilitätsprüfung der Angebotskalkulation angefordert. Es dient nicht der Wertung und wird nicht Bestandteil des Vertrages. Die darin angegebenen Zuschlagssätze

(Baustellengemeinkosten, Allgemeine Geschäftskosten, Wagnis und Gewinn) entfalten keine verbindliche Wirkung im Vertragsverhältnis. Bei späteren Nachtragsprüfungen oder

Preisfortschreibungen kann der Auftraggeber diese Werte als Orientierungsgröße

heranziehen, soweit sie nachvollziehbar und marktüblich sind. Maßgeblich für die Vergütung

bleiben die tatsächlich nachweisbaren Kosten und die Regelungen des § 2 VOB/B.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) im Zusammenhang mit Sanierung und Malerarbeiten sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz

der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Die Eignung der Bieter wird anhand mindestens dreier zu beschreibender Referenzen (§ 6a Abs. 3 lit. a) VOB/A-EU) sowie der Angaben zum Umsatz der letzten 3 Jahre (§ 6a Abs. 2 lit. c) VOB/A-EU) und der durchschnittlichen Mitarbeiterzahl der letzten 3 Jahre (§ 6 Abs. 3 Nr. 2 lit. g) VOB/A) überprüft. Bei der Arbeit für einen öffentlichen Auftraggeber handelt es sich um ein KO-Kriterium.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Angebotspreis

Descripción: Das wertbare Angebot mit dem niedrigsten rechnerisch geprüften Angebotspreis erhält den Zuschlag

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Justificación de la no indicación de la ponderación de los criterios de adjudicación: 100 % Preis

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 24/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD2KD/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD2KD>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD2KD>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Vergabestelle behält sich vor, Unterlagen, die lt. unserer "Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes" unter den Punkten B und C nicht eingereicht wurden, gem. § 16a VOB/A EU nachzufordern. Eine Nichtachtung der Nachforderung hätte den Ausschluss aus dem weiteren Verfahren zur Folge.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 31/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: elektronisch

Información complementaria: Die Öffnung der Angebote erfolgt durch zwei Mitarbeitende des Auftraggebers nach Ablauf der Angebotsfrist.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Erfüllung der Eignungskriterien

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Información sobre los plazos de revisión: Auf die Ausschlussfristen gemäß § 160 GWB wird ausdrücklich hingewiesen!

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Universitätsklinikum Bonn AöR

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Organización que recibe solicitudes de participación: Universitätsklinikum Bonn AöR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Universitätsklinikum Bonn AöR

Número de registro: DE811917555

Dirección postal: Venusberg-Campus 1

Localidad: Bonn

Código postal: 53127
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Punto de contacto: Einkauf Bau/FM
Correo electrónico: baueinkauf@ukbonn.de
Teléfono: 0228 287-19291

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln
Número de registro: 05315-03002-81
Localidad: Köln
Código postal: 50606
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Teléfono: +49 221 1473116

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bc3da3c4-06d2-487c-8714-ffe783aecc8c - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 31/07/2026 13:48:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 534939-2026
Número de la edición del DO S: 147/2026
Fecha de publicación: 03/08/2026