

535742-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Neubau Feuerwehrgerätehaus Villingendorf

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anuncio de concurso de proyectos

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Villingendorf

Correo electrónico: info@hirthe-architekten.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Feuerwehrgerätehaus Villingendorf

Descripción: Objektplanung Gebäude und Innenräume (§ 34 HOAI) Grundleistungen gem.

Anlage 10,.1 HOAI, LP 1-9 stufenweise, zunächst LP 1-3 besondere Leistungen

Identificador del procedimiento: 19726e91-9d0a-4797-a149-767a033e6b0c

Identificador interno: HARCH-2026-0001

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Villingendorf

Código postal: 78667

Subdivisión del país (NUTS): Rottweil (DE135)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Neubau Feuerwehrgerätehaus Villingendorf

Descripción: Die Gemeinde Villingendorf beabsichtigt am Ortsrand der Gemeinde, ein neues Feuerwehrhaus zu erstellen. Um den unterschiedlichen Ansprüchen aus städtebaulicher,

gestalterischer, funktionaler, ökologischer und ökonomischer Sicht gerecht zu werden, hat sich die Gemeinde Villingendorf entschieden einen Realisierungswettbewerb nach RPW 2013 mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren auszuloben. Die Gemeinde Villingendorf ist im Sinne des § 99 GWB öffentlicher Auftraggeber und an die VOB / VgV bzw. das GWB gebunden. Mit dem Wettbewerb und dem vorgesehenen Zeitplan verfolgt die Gemeinde das Ziel, Anfang 2027 zur Förderung der Maßnahme einen Antrag mit Vorplanung und Kostenschätzung einzureichen. Für das Grundstück wird aktuell ein Bebauungsplan erstellt, der aber keine Einschränkung für die Projektplanung erkennen lässt. Die Ausloberin, insbesondere auch die Feuerwehr der Gemeinde Villingendorf haben sich im Rahmen der Projektentwicklung mit Konzepten unterschiedlicher gebauter Projekte auseinandergesetzt und gemeinsam mit dem Verfahrensbetreuer ein Raumprogramm entwickelt. Die Eckdaten sind noch nicht final vom Gemeinderat beschlossen, dürfen aber für die interessierten Teilnehmer als Orientierung zur Größenordnung der Aufgabe bereits jetzt kommuniziert werden. 5 Fahrzeugboxen 300,00 m² Räume für Einsatz- und Übungsabwicklung 180,00 m² Werkstatt- und Lagerräume 100,00 m² Räume für Ausbildung, Aufenthalt, Verwaltung 300,00 m² sonstige Flächen 40,00 m² Summe: 920,00 m²

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Villingendorf

Código postal: 78667

Subdivisión del país (NUTS): Rottweil (DE135)

País: Alemania

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualitätspunkte

Descripción: Qualitätspunkte

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preispunkte (Honorarangebot)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fb746af7b-481162e8b86d5d5a

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: sí

Miembros del jurado: Wolfgang Riehle, Architekt BDA Stadtplaner Reutlingen, Wolfgang Borgards, Architekt BDA Freiburg, Tanja Gerst, Architektin BDA Mühlacker, Andreas Hack, Architekt BDA Aulendorf, Julia Klumpp, Architektin BDA Stuttgart, Josef Prinz, Architekt BDA Ravensburg (stellv. Fachpreisrichter), Marcus Türk, Bürgermeister Villingendorf, Sandra Mei, Gemeinderätin Villingendorf, Philipp Grieshaber, Gemeinderat Villingendorf, Robert Flaig, Feuerwehrkommandant Villingendorf, Klaus Hartmann, Verwaltungsmitarbeiter Villingendorf (stellv. Sachpreisrichter), Achim Riees, Feuerwehrvertreter Villingendorf (stellv. Sachpreisrichter), Jan Rolli, Feuerwehrvertreter Villingendorf (stellv. Sachpreisrichter)

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.tender24.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 08/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung sowie Referenzen können nachgefordert werden.

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeinde Villingendorf

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Gemeinde Villingendorf

Número de registro: DE 135

Dirección postal: Hauptstraße 2

Localidad: Villingendorf

Código postal: 78667

Subdivisión del país (NUTS): Rottweil (DE135)

País: Alemania

Punto de contacto: Hirthe Prof. Architekten BDA Stadtplaner

Correo electrónico: info@hirthe-architekten.de

Teléfono: 0754195016710

Fax: 0754195016720

Dirección de internet: <https://www.villingendorf.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg

Número de registro: DE 122

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3cbba287-8a6e-4f5c-b173-113a6538e543 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 31/07/2026 11:30:46 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 535742-2026

Número de la edición del DO S: 147/2026

Fecha de publicación: 03/08/2026