

536494-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza de escuelas – Reinigung Schulen 2026

OJ S 147/2026 03/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Eigenbetrieb GLM der Stadt Brandenburg an der Havel

Correo electrónico: Liegenschaftsamt@stadt-brandenburg.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Reinigung Schulen 2026

Descripción: Gebäudereinigung

Identificador del procedimiento: bc14c4c5-470e-484a-8986-56b38e29dbad

Identificador interno: OV-REI Schulen-GLM-2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Der bestehende Dienstleistungsvertrag wurde vorzeitig beendet. Die Gebäudereinigung für die Objekte muss daher schnellstmöglich neu vergeben werden.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: diverse Objekte

Localidad: Brandenburg an der Havel

Código postal: 14770

Subdivisión del país (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YDQHJ04#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Reinigung Schulen 2026

Descripción: Unterhalts- und Grundreinigung 3 Schulobjekte mit Sportstätten

Identificador interno: OV-REI Schulen-GLM-2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: diverse Objekte

Localidad: Brandenburg an der Havel

Código postal: 14770

Subdivisión del país (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 26 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Der Vertrag verlängert sich um weitere zwei Jahre, sofern nicht einer der Vertragspartner der Verlängerung widerspricht. Der Widerspruch muss schriftlich mit Einhaltung einer Frist von mindestens 6 Monaten vor Vertragsende mitgeteilt werden.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Vergabeunterlagen

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: siehe Vergabeunterlagen

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Vergabeunterlagen

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Angebotspreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Maßnahmen der Qualitätssicherung des AN

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 14/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ04/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ04>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YDQHJ04>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 27 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Eigenbetrieb GLM der Stadt Brandenburg an der Havel

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Brandenburg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Eigenbetrieb GLM der Stadt Brandenburg an der Havel
Número de registro: DE 13 ZZZ 00000018553
Dirección postal: Klosterstraße 14
Localidad: Brandenburg an der Havel
Código postal: 14770
Subdivisión del país (NUTS): Brandenburg an der Havel, Kreisfreie Stadt (DE401)
País: Alemania
Punto de contacto: GLM Zentrales Gebäude- und Liegenschaftsmanagement
Correo electrónico: Liegenschaftsamt@stadt-brandenburg.de
Teléfono: 03381582901
Fax: +49 338158-2904
Dirección de internet: <https://www.stadt-brandenburg.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Brandenburg
Número de registro: t:03318661719
Dirección postal: Heinrich-Mann-Allee 107
Localidad: Potsdam
Código postal: 14473
Subdivisión del país (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)
País: Alemania
Correo electrónico: poststelle@mwae.brandenburg.de
Teléfono: +49 331866-1610
Fax: +49 331866-1652
Dirección de internet: <http://www.mwe.brandenburg.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 178270e1-0f63-4884-9ac0-de5a1f97cb34 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/07/2026 15:41:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 536494-2026

Número de la edición del DO S: 147/2026

Fecha de publicación: 03/08/2026