

537519-2026 - Licitación

Bulgaria – Servicios de prevención de incendios – Поддържане и обслужване на пожарогасителни системи (ПГС) в п/ст „София юг“ и п/ст „Металургична“.

OJ S 148/2026 04/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - СОФИЯ ГРАД

Correo electrónico: e.milanova@sfg.eso.bg

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con la electricidad

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Поддържане и обслужване на пожарогасителни системи (ПГС) в п/ст „София юг“ и п/ст „Металургична“.

Descripción: За осигуряване на пожарна безопасност (ПБ) при експлоатацията на обектите към ЕСО ЕАД – Управление МЕР София град се прилагат изискванията на НАРЕДБА № 8121з-647 от 1.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите (ДВ, бр. 89 от 28.10.2014 г., попр., бр. 105 от 19.12.2014 г.). Поддържане и обслужване на пожарогасителните системи (ПГС) в обектите, експлоатирани от ЕСО ЕАД Управление МЕР София град, в съответствие с инструкциите за експлоатация на производителя и при спазване изискванията на нормативната уредба. Срока за изпълнение на договора е 24 (двадесет и четири) месеца, считано от датата на предаване на всеки от обектите с отделен приемо-предавателен протокол. Пожарогасителните системи, които ще се обслужват, се намират в следните обекти, обслужвани от Управление МЕР София град: подстанция „София юг“ и подстанция „Металургична“.

Identificador del procedimiento: e74a91a9-a994-4754-a8aa-bed82c3b720f

Identificador interno: 594169

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 75251110 Servicios de prevención de incendios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): София (BG412)

País: Bulgaria

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 100,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Възложителя отстранява/не сключва договор с участник, за който се установи обстоятелство по чл.107 от ЗОП. Гаранция за изпълнение на договора: При подписването на този Договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ Гаранция за изпълнение в размер на 7% (седем процента) от Комплексната цена от предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, която е формирана по методика, заложена в документацията за участие. Гаранцията за изпълнение се представя в една от следните форми: 1. парична сума, внесена по банкова сметка на ЕСО ЕАД (Информация за банковите сметки на ЕСО ЕАД се намира на <https://app.eop.bg/buyer/2470> „Публикувани документи“) или 2. неотменяема и безусловно платима банкова гаранция в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ със срок на валидност до 30 (тридесет) дни след изтичане на срока на договора в съответствие с образеца на възложителя или 3. застраховка при условията на чл. 111, ал. 7 ЗОП в полза на възложителя, без самоучастие, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя със срок на валидност до 30 (тридесет) дни след изтичане на срока на договора както и документ, удостоверяващ, че премията по тази застраховка е платена напълно.

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupción: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на

участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: За участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля добавете съответно описание.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: За участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Поддържане и обслужване на пожарогасителни системи (ПГС) в п/ст „София юг“ и п/ст „Металургична“.

Descripción: За осигуряване на пожарна безопасност (ПБ) при експлоатацията на обектите към ЕСО ЕАД – Управление МЕР София град се прилагат изискванията на НАРЕДБА № 8121з-647 от 1.10.2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите (ДВ, бр. 89 от 28.10.2014 г., попр., бр. 105 от 19.12.2014 г.). Поддържане и обслужване на пожарогасителните системи (ПГС) в обектите, експлоатирани от ЕСО ЕАД Управление МЕР София град, в съответствие с инструкциите за експлоатация на производителя и при спазване изискванията на нормативната уредба. Срока за изпълнение на договора е 24 (двадесет и четири) месеца, считано от датата на предаване на всеки от обектите с отделен приемо-предавателен протокол. Пожарогасителните системи, които ще се обслужват, се намират в следните обекти, обслужвани от Управление МЕР София град: подстанция „София юг“ и подстанция „Металургична“.

Identificador interno: 594169

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 75251110 Servicios de prevención de incendios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): София (BG412)

País: Bulgaria

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 100,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: Възложителя планира да прави нова поръчка след 24 месеца

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad por la siguiente justificación

Justificación: Няма основания да се поставят критерии за достъпност, защото поръчката не се отнася за физически лица.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Участникът да притежава Разрешение за осъществяване на дейности по чл. 129, ал.2, т. 5 от ЗМВР: "Поддържане и обслужване на противопожарни системи и съоръжения" на територията на цялата страна или на територията на която се намират обектите, предмет на обществената поръчка, което не трябва да е отнемано и/или временно отменяно през последните три години. При подаване на офертата, участниците декларират съответствието си с критериите за подбор чрез попълване на информацията, изисквана от възложителя, в съответния раздел в ЕЕДОП. Документите, с които се доказва съответствието с поставените критерии за подбор се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключването на договора за обществената поръчка. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива. (когато и ако е приложимо за тях съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП).

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Участникът следва да е изпълнил за последните три години, считано от дата на подаване на офертата поне една услуга с предмет идентичен или сходен* с този на поръчката. *Под сходен предмет с този на поръчката следва да се разбира: Услуги свързани с техническа проверка и/или поддръжка и обслужване на пожарогасителни системи. Доказва се със списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. При подаване на офертата, участниците декларират съответствието си с критерия за подбор чрез попълване на информацията, изисквана от възложителя, в съответния раздел в ЕЕДОП. Документите, с които се доказва съответствието с поставения критерий за подбор се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключването на договора за обществената поръчка. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива. (когато и ако е приложимо за тях съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП).

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Участникът да разполага с технически лица с професионална компетентност, съгласно изискванията на чл. 6 от НАРЕДБА № 8121з-1100 от 09.09.2015 г. за изискванията към квалификацията на персонала на търговци за извършване на дейности по осигуряване на пожарната безопасност на обекти и/или поддържане и обслужване на уреди, системи и съоръжения, свързани с пожарната безопасност. Минимално изискване: Участникът да разполага с най-малко 2 (две) технически лица с професионална компетентност, съгласно изискванията на чл. 6 от НАРЕДБА № 8121з-1100 от 09.09.2015 г. за изискванията към квалификацията на персонала на търговци за извършване на дейности по осигуряване на пожарната безопасност на обекти и/или поддържане и обслужване на уреди, системи и съоръжения, свързани с пожарната безопасност. Доказва се с представянето на списък на персонала с професионална компетентност, който ще изпълнява поръчката с посочване на образование и професионална квалификация (оригинал по образец). При

подаване на офертата, участниците декларират съответствието си с критериите за подбор чрез попълване на информацията, изисквана от възложителя, в съответния раздел на ЕЕДОП. Документите, с които се доказва съответствието с поставените критерии за подбор се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключване на договора за обществена поръчка. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива. (когато и ако е приложимо за тях съгласно чл. 66, ал. 2 от ЗОП)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Икономически най-изгодна оферта по критерий за възлагане "най-ниска" цена

Descripción: Комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия въз основа на икономически най-изгодна оферта по критерий за възлагане „най-ниска цена“ по следната методика. Класирането на участниците въз основа на икономически най-изгодна оферта по критерий за възлагане „най-ниска цена“ се извършва във възходящ ред на база Комплексна цена (КЦ). Офертата с най-ниска Комплексна цена се класира на първо място. Комплексната цена представлява аритметичен сбор от предлаганите цени, умножени по съответния коефициент на тежест и се изчислява по следната формула: $KC = 0,7 * Ц_{по} + 0,3 * Ц_{рч}$ където: $Ц_{по}$ – цена за обслужване и поддръжка на пожарогасителна система; $Ц_{рч}$ - цена за резервни части. Отделните компоненти на Комплексната цена имат следното значение и начин на изчисляване: 1. Цена за поддържане и обслужване / $Ц_{по}$ / Цената за поддържане и обслужване на пожарогасителните системи представлява сума от общата стойност за две години от таксата за месечен абонамент; 2. Цена за резервни части / $Ц_{рч}$ / Цената за резервни части / $Ц_{рч}$ / представлява сума от цените на прогнозните количества резервни части, елементи, консумативи и материали Комплексната цена служи единствено и само за оценката на предложението. За срока на договора Възложителят ще заплаща действително изпълнените услуги по единичните цени от ценовото предложение на участника, избран за изпълнител на обществената поръчка.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: búlgaro

Dirección de los pliegos de contratación: <https://app.eop.bg/today/594169>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://app.eop.bg/today/594169>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: búlgaro

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/09/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: В системата

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Съгласно техническата спецификация и проект на договор от документацията за участие.

Facturación electrónica: Permitida

Estructura financiera: Възложителя заплаща със собствени средства на Изпълнителя, съгласно проекта на договора от документацията за участие в процедурата.

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Información sobre los plazos de revisión: На основание чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП, решението подлежи на обжалване пред Комисията за защита на конкуренцията в 10-дневен срок, считано от изтичане на срока по чл. 100, ал. 3 от ЗОП.

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Национална агенция за приходите

Dirección web de la legislación fiscal: <https://nra.bg>

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на околната среда и водите

Dirección web de la legislación ambiental: <https://www.moew.government.bg/>

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на труда и социалната политика

Dirección web de la legislación laboral: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - СОФИЯ ГРАД

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Комисия за защита на конкуренцията

Organización que recibe solicitudes de participación: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - СОФИЯ ГРАД

Organización que tramita ofertas: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - СОФИЯ ГРАД

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - СОФИЯ ГРАД

Número de registro: 1752013040100

Dirección postal: бул. СИМЕОНОВСКО ШОСЕ №156А

Localidad: гр.София

Código postal: 1434

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria
Punto de contacto: Елисавета Христова Миланова
Correo electrónico: e.milanova@sfg.eso.bg
Teléfono: +359 29691391
Fax: +359 29601394
Dirección de internet: <http://www.eso.bg/>
Perfil de comprador: <https://app.eop.bg/buyer/16025>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Комисия за защита на конкуренцията

Número de registro: 000698612

Dirección postal: бул. Витоша № 18

Localidad: София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Punto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията

Correo electrónico: delovodstvo@cpc.bg

Teléfono: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Dirección de internet: <http://www.cpc.bg>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Национална агенция за приходите

Número de registro: 131063188

Localidad: софия

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: infocenter@nra.bg

Teléfono: +359 700 18 700

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Министерство на околната среда и водите

Número de registro: 000697371

Localidad: софия

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: edno_gishe@moew.government.bg

Teléfono: +3592 940 60 00

Dirección de internet: <https://www.moew.government.bg/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Министерство на труда и социалната политика

Número de registro: 000695395

Localidad: София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: e-uslugi@mlsp.government.bg

Teléfono: +3592 8119 443

Dirección de internet: <https://www.mlsp.government.bg/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4643f902-c0b6-44f1-9ce2-622b4b24b5f1 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 03/08/2026 09:34:18 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: búlgaro

Número de publicación del anuncio: 537519-2026

Número de la edición del DO S: 148/2026

Fecha de publicación: 04/08/2026