

# 538653-2025 - Planificación

**España – Trabajos de construcción – Acuerdo marco al que habrán de ajustarse los contratos de obras de conservación, mantenimiento, reforma y reparación simple que no requieren proyecto (20 lotes)**

OJ S 157/2025 19/08/2025

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Obras

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Agencia Madrileña de Atención Social

Correo electrónico: [contratacionamas@madrid.org](mailto:contratacionamas@madrid.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Acuerdo marco al que habrán de ajustarse los contratos de obras de conservación, mantenimiento, reforma y reparación simple que no requieren proyecto (20 lotes)

Descripción: El objeto del presente acuerdo marco es fijar las condiciones a las que habrán de ajustarse los contratos basados en el mismo que se adjudiquen para la ejecución de las obras de conservación, mantenimiento, reforma y reparación simple que no requieren proyecto y de base imponible de presupuesto menor o igual a 40.000 € que se realicen en los centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social

Identificador interno: A/OBR-032569/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Agustín de Foxá, 31

Localidad: Madrid

Código postal: 28036

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 000 800,00 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote n.º 1. Carretera A-42  
Descripción: Obras en 11 centros  
Identificador interno: Lote n.º 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras  
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### Opciones:

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026  
Duración: 12 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 660 000,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Precio

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español  
Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Lote n.º 2. Carretera A-5

Descripción: Obras en 9 centros

Identificador interno: Lote n.º 2

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 660 000,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de

Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Lote n.º 3. Zona Sur

Descripción: Obras en 3 centros

Identificador interno: Lote n.º 3

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

**Opciones:**

**Descripción de las opciones:** El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 500 000,00 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social  
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública  
Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social  
Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

#### **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Lote n.º 4. Carretera A-1

Descripción: Obras en 4 centros

Identificador interno: Lote n.º 4

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 400 000,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

##### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

###### **Criterio:**

Tipo: Precio

##### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

##### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

**5.1. Lote: LOT-0005**

Título: Lote n.º 5. Finca Vista Alegre

Descripción: Obras en 5 centros

Identificador interno: Lote n.º 5

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

**Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 740 000,00 EUR

## **5.1.6. Información general**

### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

## **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

## **5.1.10. Criterios de adjudicación**

### **Criterio:**

Tipo: Precio

## **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

## **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

## **5.1.15. Técnicas**

### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

## **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

## **5.1. Lote: LOT-0006**

Título: Lote n.º 6. Calle Arturo Soria

Descripción: Obras en 7 centros

Identificador interno: Lote n.º 6

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

#### **Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 500 000,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

**5.1. Lote: LOT-0007**

Título: Lote n.º 7. Comedores sociales

Descripción: Obras en 5 centros

Identificador interno: Lote n.º 7

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

**Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 260 000,00 EUR

**5.1.6. Información general****Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.10. Criterios de adjudicación****Criterion:**

Tipo: Precio

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español  
Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

#### 5.1. Lote: LOT-0008

Título: Lote n.º 8. Carretera A-6

Descripción: Obras en 5 centros

Identificador interno: Lote n.º 8

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### Opciones:

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 600 000,00 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública  
Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social  
Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

#### **5.1. Lote: LOT-0009**

Título: Lote n.º 9. Carretera A-2  
Descripción: Obras en 6 centros  
Identificador interno: Lote n.º 9

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras  
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026  
Duración: 12 Meses

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 320 000,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

##### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

###### **Criterio:**

Tipo: Precio

##### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español  
Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

##### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

###### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

**5.1. Lote: LOT-0010**

Título: Lote n.º 10. RM. Dr. González Bueno

Descripción: Obras en 1 centro

Identificador interno: Lote n.º 10

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

**Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 500 000,00 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no  
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

#### **5.1. Lote: LOT-0011**

Título: Lote n.º 11. Carretera de Colmenar Viejo (M-607)

Descripción: Obras en 6 centros

Identificador interno: Lote n.º 11

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

**Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 660 000,00 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

#### **5.1. Lote: LOT-0012**

Título: Lote n.º 12. Barajas

Descripción: Obras en 3 centros

Identificador interno: Lote n.º 12

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 580 000,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

##### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

###### **Criterio:**

Tipo: Precio

##### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

#### 5.1. Lote: LOT-0013

Título: Lote n.º 13. Centro ciudad

Descripción: Obras en 8 centros

Identificador interno: Lote n.º 13

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### Opciones:

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 660 000,00 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

**5.1. Lote: LOT-0014**

Título: Lote n.º 14. Villaverde

Descripción: Obras en 6 centros

Identificador interno: Lote n.º 14

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

**Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 400 000,00 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

#### **5.1. Lote: LOT-0015**

Título: Lote n.º 15. Vallecas

Descripción: Obras en 7 centros

Identificador interno: Lote n.º 15

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 400 000,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

## **5.1.10. Criterios de adjudicación**

### **Criterio:**

Tipo: Precio

## **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

## **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

## **5.1.15. Técnicas**

### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

## **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

## **5.1. Lote: LOT-0016**

Título: Lote n.º 16. Nudo Manoteras

Descripción: Obras en 4 centros

Identificador interno: Lote n.º 16

## **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

### **Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 500 000,00 EUR

### **5.1.6. Información general**

#### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

#### **Criterio:**

Tipo: Precio

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

#### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

#### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

### **5.1.15. Técnicas**

#### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

#### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social  
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública  
Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social  
Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

#### **5.1. Lote: LOT-0017**

Título: Lote n.º 17. Carretera de los pantanos (C-501)

Descripción: Obras en 4 centros

Identificador interno: Lote n.º 17

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 500 000,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

##### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

###### **Criterio:**

Tipo: Precio

##### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

##### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

###### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

**5.1. Lote: LOT-0018**

Título: Lote n.º 18. Distrito Salamanca

Descripción: Obras en 3 centros

Identificador interno: Lote n.º 18

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

**Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 260 000,00 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

#### **5.1. Lote: LOT-0019**

Título: Lote n.º 19. Carretera A-3

Descripción: Obras en 3 centros

Identificador interno: Lote n.º 19

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

#### **Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 500 000,00 EUR

### **5.1.6. Información general**

#### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

#### **Criterio:**

Tipo: Precio

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

#### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

#### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

### **5.1.15. Técnicas**

#### **Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de

Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

**5.1. Lote: LOT-0020**

Título: Lote n.º 20. San Blas

Descripción: Obras en 3 centros

Identificador interno: Lote n.º 20

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

**Opciones:**

Descripción de las opciones: El acuerdo marco podrá ser prorrogado una o varias veces antes de la finalización del mismo, hasta un máximo de 36 meses más.

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 320 000,00 EUR

**5.1.6. Información general****Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.10. Criterios de adjudicación****Criterio:**

Tipo: Precio

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español  
Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Variantes: No autorizada

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia Madrileña de Atención Social

Organización que tramita ofertas: Agencia Madrileña de Atención Social

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Agencia Madrileña de Atención Social

Número de registro: Q2801283I

Departamento: División de Contratación Administrativa

Dirección postal: Calle Agustín de Foxá 31, 9<sup>a</sup> Planta derecha

Localidad: Madrid

Código postal: 28036

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratacionamas@madrid.org](mailto:contratacionamas@madrid.org)

Teléfono: 915809519

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>

##### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización que tramita ofertas

#### **8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Número de registro: TCAP

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8, 5<sup>a</sup> planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Teléfono: 917206346

Dirección de internet: <http://www.madrid.org/es/tacp>

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### **8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

#### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

### **Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: 001af3d3-771d-4245-a1f3-98fb96ab17ec - 01

Tipo de formulario: Planificación

Tipo de anuncio: Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Subtipo de anuncio: 7

Fecha de envío del anuncio: 18/08/2025 06:54:49 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 538653-2025

Número de la edición del DO S: 157/2025

Fecha de publicación: 19/08/2025

Fecha prevista de publicación de un anuncio de licitación en el marco del presente procedimiento: 01/10/2025