

539116-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Contratación por cuenta abierta del Servicio de Conserjería y Limpieza en diversas instalaciones deportivas del Ayuntamiento de Marbella durante los fines de semana y festivos, años 2026-2030

OJ S 148/2026 04/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

Correo electrónico: contratacion@marbella.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación por cuenta abierta del Servicio de Conserjería y Limpieza en diversas instalaciones deportivas del Ayuntamiento de Marbella durante los fines de semana y festivos, años 2026-2030

Descripción: Servicio de Conserjería y Limpieza en diversas instalaciones deportivas del Ayuntamiento de Marbella durante los fines de semana y festivos, años 2026-2030

Identificador del procedimiento: aece4e06-7f2e-472a-b932-0e35a9080d88

Identificador interno: SE 241/26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 108 070,88 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Según lo establecido en el PCAP y en la Ley de Contratos del Sector Público

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación por cuenta abierta del Servicio de Conserjería y Limpieza en diversas instalaciones deportivas del Ayuntamiento de Marbella durante los fines de semana y festivos, años 2026-2030

Descripción: Servicio de Conserjería y Limpieza en diversas instalaciones deportivas del Ayuntamiento de Marbella durante los fines de semana y festivos, años 2026-2030

Identificador interno: SE 241/26

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Pudiendo prorrogarse 2 AÑOS, siendo un total de 4 años como máximo.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Dotación de horas ordinarias anuales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora en la formación de los trabajadores.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto Técnico.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=CQdLT%2BULE8MS7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=CQdLT%2BULE8MS7pcxhTeWOg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/12/2026 12:12:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: por determinar

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Pago de salarios del personal adscrito al contrato DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL CONVENIO COLECTIVO DEL SECTOR QUE RESULTE DE APLICACIÓN.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: El órgano competente para conocer de los recursos especiales en materia de contratación que se interpongan, será el Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Marbella, creado mediante acuerdo Plenario en fecha de 28 de marzo de 2018, publicado en el en el Boletín Oficial de la Provincia de fecha 10 de abril de 2018, número 68 (suplemento 1). Todos los datos relativos al Tribunal Administrativos de Recursos Contractuales de Marbella están

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

Número de registro: 30988950142655

Número de registro: P2906900B

Localidad: Marbella

Código postal: 29601

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

Correo electrónico: contratacion@marbella.es

Teléfono: +34 952763154

Dirección de internet: <http://www.marbella.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LdiY%2FUgJ9KkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Localidad: Marbella

Código postal: 29601

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Correo electrónico: tarc.secretaria@marbella.es

Teléfono: +34 952761100

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 879efec7-9a17-41ed-aacc-cc59770062de - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/08/2026 13:02:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 539116-2026
Número de la edición del DO S: 148/2026
Fecha de publicación: 04/08/2026