

539818-2026 - Licitación

Chequia – Trabajos de construcción de edificios escolares – ZŠ Sever, Lužická 1208, Hradec Králové – stavební úpravy pavilonu stravování – stavba

OJ S 148/2026 04/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Statutární město Hradec Králové

Correo electrónico: iveta.kyralova@mmhk.cz

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: ZŠ Sever, Lužická 1208, Hradec Králové – stavební úpravy pavilonu stravování – stavba

Descripción: Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu stravování a mimoškolní výchovy Základní školy Sever spočívající ve stavebních úpravách v podzemním a 1. nadzemním podlaží související s provozem stravování. V podzemním podlaží dochází k úpravám vyvolaným změnou dispozičního uspořádání a funkčního využití jednotlivých prostorů, zejména se jedná o nové hygienické zázemí pro pracovníky a denní místnost. Nové chladicí a mrazicí prostory jsou navrženy v místě původních. Je navržen nový výtah pro dopravu surovin mezi podzemním a 1. nadzemním podlažím. Předmětem realizace stavebních úprav v 1. nadzemním podlaží jsou varny, výdejny a prostory pro mytí nádobí vyvolané novým řešením uspořádání přípravy a výdeje obědů a novou technologií sběru a mytí nádobí. Součástí prací je i statické zajištění stropní konstrukce pod varnou. V prostoru jídelny dochází ke stavebním úpravám v souvislosti s novým řešením vzduchotechniky celého provozu. Dále jsou v jídelně navržena opatření, jejichž účelem je dosažení akustické pohody při provozu jídelny. Součástí stavebních úprav je nové řešení rozvodů technických zařízení budov v podzemním podlaží vyvolané novým uspořádáním technologie v prostoru kuchyně a nevyhovujícím stavem s ohledem na jejich stáří. Součástí předmětu veřejné zakázky je i poskytování záručního servisu.

Identificador del procedimiento: d80ca43a-4f2e-43e9-a514-6699eae06ae3

Identificador interno: MMHKTA202600000077

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

Clasificación adicional (cpv): 45262900 Trabajos de balcones y terrazas, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 42416100 Ascensores, 45313100 Instalación de ascensores, 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

País: Chequia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 28 300 000,00 CZK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislación transfronteriza aplicable: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: ZŠ Sever, Lužická 1208, Hradec Králové – stavební úpravy pavilonu stravování – stavba

Descripción: Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy objektu stravování a mimoškolní výchovy Základní školy Sever spočívající ve stavebních úpravách v podzemním a 1. nadzemním podlaží související s provozem stravování. V podzemním podlaží dochází k úpravám vyvolaným změnou dispozičního uspořádání a funkčního využití jednotlivých prostorů, zejména se jedná o nové hygienické zázemí pro pracovníky a denní místnost. Nové chladicí a mrazicí prostory jsou navrženy v místě původních. Je navržen nový výtah pro dopravu surovin mezi podzemním a 1. nadzemním podlažím. Předmětem realizace stavebních úprav v 1. nadzemním podlaží jsou varny, výdejny a prostory pro mytí nádobí vyvolané novým řešením uspořádání přípravy a výdeje obědů a novou technologií sběru a mytí nádobí. Součástí prací je i statické zajištění stropní konstrukce pod varnou. V prostoru jídelny dochází ke stavebním úpravám v souvislosti s novým řešením vzduchotechniky celého provozu. Dále jsou v jídelně navržena opatření, jejichž účelem je dosažení akustické pohody při provozu jídelny. Součástí stavebních úprav je nové řešení rozvodů technických zařízení budov v podzemním podlaží vyvolané novým uspořádáním technologie v prostoru kuchyně a nevyhovujícím stavem s ohledem na jejich stáří. Součástí předmětu veřejné zakázky je i poskytování záručního servisu.

Identificador interno: MMHKTA202600000077

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

Clasificación adicional (cpv): 45262900 Trabajos de balcones y terrazas, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 42416100 Ascensores, 45313100 Instalación de ascensores, 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

País: Chequia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 7 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 28 300 000,00 CZK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: nejnižší nabídková cena

Descripción: nejnižší nabídková cena

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 0 Día

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do

chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Statutární město Hradec Králové

Número de registro: 00268810

Dirección postal: Československé armády 408
Localidad: Hradec Králové
Código postal: 50003
Subdivisión del país (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)
País: Chequia
Correo electrónico: iveta.kyralova@mmhk.cz
Teléfono: +495 707682
Dirección de internet: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>
Perfil de comprador: <https://www.tenderarena.cz/profily/hradeckralove>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Número de registro: 65349423
Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Localidad: Brno
Código postal: 60200
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: posta@uohs.cz
Teléfono: +420 542167111
Dirección de internet: <https://uohs.gov.cz>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

509369-2026

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Na základě vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 byla prodloužena lhůta pro podání nabídek (GR-Lot-Deadlines1).

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Na základě vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 byla prodloužena lhůta pro podání nabídek (GR-Lot-Deadlines1).

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: af57ba47-93c6-40a6-816a-008c7c023b8d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/08/2026 12:57:19 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo

Número de publicación del anuncio: 539818-2026

Número de la edición del DO S: 148/2026

Fecha de publicación: 04/08/2026