

539928-2026 - Licitación

España – Servicios de seguridad – Servicio de vigilancia, seguridad y gestión de alarmas del Edificio Administrativo Kepler, calle Johannes Kepler, 1 y del Edificio de Archivo, calle Torricelli Nº 24, Sevilla

OJ S 148/2026 04/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Universidad, Industria, Energía e Innovación. Secretaría General Técnica (extinta Consejería de Universidad, Investigación e Innovación)

Correo electrónico: contratacion.cuii@juntadeandalucia.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de vigilancia, seguridad y gestión de alarmas del Edificio Administrativo Kepler, calle Johannes Kepler, 1 y del Edificio de Archivo, calle Torricelli Nº 24, Sevilla

Descripción: El contrato tiene como objeto el servicio de vigilancia, de mantenimiento de sistemas de seguridad y gestión de alarmas (conexión a Central Receptora de Alarmas (CRA) y respuesta ante alarmas) para la sede de la Consejería ubicada en calle Johannes Kepler, 1 de Sevilla y el servicio de mantenimiento de sistemas de seguridad y gestión de alarmas (conexión a Central Receptora de Alarmas (CRA) y respuesta ante alarmas) para su Edificio de Archivo situado en calle Torricelli Nº 24 de Sevilla. El servicio incluirá mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de seguridad.

Identificador del procedimiento: ae956610-ad1e-4ec8-8eef-5bd7ea7475d7

Anuncio anterior: 433169-2026

Identificador interno: CONTR 2026 234845

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma, 79713000 Servicios de guardias de seguridad, 79714000 Servicios de vigilancia, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: C/ Johannes Kepler, 1. Isla de la Cartuja Isla de la Cartuja

Localidad: Sevilla

Código postal: 41092

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: C/ Torricelli 24. Isla de la Cartuja Isla de la Cartuja
Localidad: Sevilla
Código postal: 41092
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 634 170,49 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: El plazo de ejecución es de 18 meses. No obstante, se prevé la posibilidad de una o más prórrogas por un periodo máximo de 24 meses. Por tanto, el valor estimado del contrato está referido a un total de 42 meses de ejecución.

Base jurídica:

Otro

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por el que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23 /UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

Legislación transfronteriza aplicable: Ley Orgánica 4/2000, de 11 de enero, sobre derechos y libertades de los extranjeros en España y su integración social

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Solicitud de documento europeo único de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de vigilancia, seguridad y gestión de alarmas del Edificio Administrativo Kepler, calle Johannes Kepler, 1 y del Edificio de Archivo, calle Torricelli Nº 24, Sevilla
Descripción: El contrato tiene como objeto el servicio de vigilancia, de mantenimiento de sistemas de seguridad y gestión de alarmas (conexión a Central Receptora de Alarmas (CRA) y respuesta ante alarmas) para la sede de la Consejería ubicada en calle Johannes Kepler, 1 de Sevilla y el servicio de mantenimiento de sistemas de seguridad y gestión de alarmas (conexión a Central Receptora de Alarmas (CRA) y respuesta ante alarmas) para su Edificio de Archivo situado en calle Torricelli Nº 24 de Sevilla. El servicio incluirá mantenimiento preventivo y correctivo de los sistemas de seguridad.
Identificador interno: CONTR 2026 234845

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma, 79713000 Servicios de guardias de seguridad, 79714000 Servicios de vigilancia, 50610000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad

Opciones:

Descripción de las opciones: El plazo de ejecución inicial del contrato es de 18 meses, con posibilidad de dos periodos de prórrogas de 12 meses adicionales cada uno.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 42 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 634 170,49 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Propuesta técnica

Descripción: Criterio de adjudicación ponderable mediante juicio de valor

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Calidad de las previsiones relativas a las condiciones y tiempos en la prestación del sistema de gestión de alarmas; Tiempo medio de reparación/reposición de componentes de la instalación; Formación obligatoria. Horas presenciales.

Descripción: Criterios de adjudicación ponderables mediante fórmula

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 18

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Proposición económica.

Descripción: Criterio de adjudicación ponderable mediante fórmulas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 42

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Plazo para solicitar información complementaria: 01/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=CUII03&codeOrganismo=CUII>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Se requiere una habilitación de seguridad

Descripción: Certificado de la Dirección General de la Policía de estar habilitada como empresa de seguridad, donde se relacionen las actividades a contratar para las actividades objeto del contrato como son los servicios de Seguridad privada y Gestión de Centrales de Recepción de Alarmas (CRA) según Ley 5/2014, de 4 de abril, de Seguridad Privada y Real Decreto 2364/1994, de 9 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad Privada y demás normativa de aplicación: 1) la vigilancia y protección de bienes, establecimientos, lugares y eventos, tanto públicos como privados, así como de las personas que pudieran encontrarse en los mismos. 2) la instalación y mantenimiento de los aparatos, equipos, dispositivos y sistemas de seguridad conectados a centrales receptoras de alarmas o a centros de control o de videovigilancia. 3) la explotación de centrales para la conexión, recepción, verificación y, en su caso, respuesta y transmisión de las señales de alarma, así como la monitorización de cualesquiera señales de dispositivos auxiliares para la seguridad de personas, de bienes muebles o inmuebles o de cumplimiento de las medidas impuestas, y la comunicación a la Fuerzas y Cuerpos de Seguridad competentes en estos casos. El certificado deberá estar vigente a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas y subsistir en el momento de perfección del contrato. Su no aportación generará la exclusión del procedimiento

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones/licitacion-electronica.html>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 04/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Información sobre los plazos de revisión: Los establecidos en los artículos 50 y 51 de la Ley 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público por la que se transponen las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Universidad, Industria, Energía e Innovación. Secretaría General Técnica (extinta Consejería de Universidad, Investigación e Innovación)

Número de registro: S4111001F

Dirección postal: C/ Johannes Kepler, 1. Isla de la Cartuja

Localidad: Sevilla

Código postal: 41092

País: España

Punto de contacto: Servicio de Presupuestos, Gestión Económica y Contratación

Correo electrónico: contratacion.cuii@juntadeandalucia.es

Teléfono: +34670944587

Dirección de internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/universidadindustriaenergiaeinnovacion.html>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://juntadeandalucia.es/organismos/universidadindustriaenergiaeinnovacion.html>

Perfil de comprador: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=CUII03&organismo=CUII

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Número de registro: S-4111001-F

Dirección postal: Calle Barcelona, 46

Localidad: Sevilla

Código postal: 41001

País: España

Correo electrónico: tarcja@juntadeandalucia.es

Teléfono: +34671530856

Dirección de internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3f766ef7-e0a1-48b8-be16-7b28d794a14f - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: E3
Fecha de envío del anuncio: 03/08/2026 10:01:27 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 539928-2026
Número de la edición del DO S: 148/2026
Fecha de publicación: 04/08/2026