

540224-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura para edificios – Programme 412 – Marché de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de travaux de réhabilitation des 82 logements du Quartier de Saint-Sorlin à Saintes (17100)

OJ S 148/2026 04/08/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Correo electrónico: accueil@semis17.com

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Programme 412 – Marché de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de travaux de réhabilitation des 82 logements du Quartier de Saint-Sorlin à Saintes (17100)

Descripción: Programme 412 - Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réalisation de travaux de réhabilitation des 82 logements du Quartier de Saint-Sorlin à Saintes (17100)

Identificador del procedimiento: ce72b030-a038-4bbd-85de-f25076c54e97

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 2 et 4 Rue d'Aunis ; 2 Rue du Poitou ; 6 Rue d'Aunis ; 10 Rue d'Aunis ; 12 Rue d'Aunis ; 16 Rue d'Aunis

Localidad: Saintes

Código postal: 17100

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Référence sur Marchés-Sécurisés : SEMIS_17_20260731W2_01

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Programme 412 – Marché de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de travaux de réhabilitation des 82 logements du Quartier de Saint-Sorlin à Saintes (17100)

Descripción: Programme 412 – Marché de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de travaux de réhabilitation des 82 logements du Quartier de Saint-Sorlin à Saintes (17100)

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Saintes

Código postal: 17100

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)
Organización encargada de los procedimientos de recurso: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organización que recibe solicitudes de participación: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Organización que tramita ofertas: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SEMIS : Société d'Economie Mixte Immobilière de Saintonge (17)

Número de registro: 52608002300033

Dirección postal: 52 Cours Genêt

Localidad: Saintes

Código postal: 17100

Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)

País: Francia

Correo electrónico: accueil@semis17.com

Teléfono: +33 546937951

Fax: +33 546934098

Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

535666-2026

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Il est mis à jour l'avis de marché au JOUE en raison d'une coquille quant à la date limite de remise des offres qui est fixée, dans les documents de la consultation, au vendredi 18 septembre 2026 à 12h00, et non au vendredi 11 septembre 2026 à 12h00

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 58cbb2ca-58ad-4dd7-ae70-1a4d1a422e82 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/08/2026 10:14:38 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 540224-2026

Número de la edición del DO S: 148/2026

Fecha de publicación: 04/08/2026