

540267-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos en madera – Errichtung von Holzmodulbauten an der Grundschule Gellershagen, der Realschule Schlehenweg und dem Gymnasium Brackwede

OJ S 148/2026 04/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Correo electrónico: boris.clamor@bielefeld.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Errichtung von Holzmodulbauten an der Grundschule Gellershagen, der Realschule Schlehenweg und dem Gymnasium Brackwede

Descripción: Im Rahmen der Ausschreibung beabsichtigt die Stadt Bielefeld als Bauherrin die Errichtung von Modulgebäuden in Holzbauweise zur Schulnutzung an drei unterschiedlichen Standorten im Stadtgebiet. Dazu zählen die Grundschule Gellershagen, die Realschule am Schlehenweg und das Gymnasium Brackwede. Die Holzmodule sind so auszubilden und vorzurüsten, dass diese sauber miteinander gekoppelt werden können und im Versetzungsfall problemlos wieder entkoppelt und mit einem Kran versetzt werden können.

Identificador del procedimiento: 7b7af6ca-30c6-48be-9b2d-38e019c9a69f

Identificador interno: ZVS 2026 0260

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422100 Trabajos en madera

Clasificación adicional (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bielefeld

Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXX0YYDYTTMXUQBA# Mit dem Angebot ist die Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Formblatt 124 VHB - Bund) einzureichen. Unternehmen, die einer Präqualifizierungsdatenbanken innerhalb der EU registriert sind, können dies bei Abgabe eines Angebotes durch Angabe der Registrierungsnummer angeben. Für diesen Fall ist das Einreichen der Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen nicht notwendig. Sofern von der Auftraggeberin Nachweise gefordert werden, die nicht in Präqualifizierungsdatenbanken enthalten sind, sind diese

ergänzend einzureichen. Der Auftraggeber behält sich vor, nach Angebotsabgabe noch weitere Eignungsnachweise zu fordern. Der Bieter hat mit seinem Angebot zu erklären, ob er sich Kapazitäten anderer Unternehmen bei der Erfüllung des Auftrages bedient (Unterauftragnehmer). Für jeden angedachten Unterauftragnehmer sind auf Verlangen nach Angebotsabgabe die Nachweise und Erklärungen einzureichen, die auch vom Hauptauftragnehmer verlangt sind. Ersatzweise kann auch der Nachweis einer Eintragung in ein Präqualifikationsverzeichnis erbracht werden.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva: gem. §§ 123 + 124 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: gem. §§ 123 + 124 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: gem. §§ 123 + 124 GWB

Fraude: gem. §§ 123 + 124 GWB

Corrupción: gem. §§ 123 + 124 GWB

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: gem. §§ 123 + 124 GWB

Insolvencia: gem. §§ 123 + 124 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: gem. §§ 123 + 124 GWB

Las actividades empresariales han sido suspendidas: gem. §§ 123 + 124 GWB

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: gem. §§ 123 + 124 GWB

Falta profesional grave: gem. §§ 123 + 124 GWB

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: gem. §§ 123 + 124 GWB

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: gem. §§ 123 + 124 GWB

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : gem. §§ 123 + 124 GWB

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: gem. §§ 123 + 124 GWB

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: gem. §§ 123 + 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Errichtung von Holzmodulbauten an der Grundschule Gellershagen, der Realschule Schlehenweg und dem Gymnasium Brackwede

Descripción: Im Rahmen der Ausschreibung beabsichtigt die Stadt Bielefeld als Bauherrin die Errichtung von Modulgebäuden in Holzbauweise zur Schulnutzung an drei unterschiedlichen Standorten im Stadtgebiet. Dazu zählen die Grundschule Gellershagen, die Realschule am Schlehenweg und das Gymnasium Brackwede. Die Holzmodule sind so auszubilden und vorzurüsten, dass diese sauber miteinander gekoppelt werden können und im Versetzungsfall problemlos wieder entkoppelt und mit einem Kran versetzt werden können.

Identificador interno: ZVS 2026 0260

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422100 Trabajos en madera

Clasificación adicional (cpv): 45421000 Trabajos de ebanistería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bielefeld

Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 26/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 03/05/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: A.1 - Angabe über den Umsatz des Unternehmens - Mit dem Angebot sind mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) Angaben über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind zu tätigen.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: A.2 - Erklärung zu Referenzen - Mit dem Angebot ist mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) zu erklären, dass in den letzten fünf Kalenderjahren durch das Unternehmen Leistungen erbracht worden sind, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: A.3 - Erklärung zu Arbeitskräften - Mit dem Angebot ist mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) zu erklären, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte dem Unternehmen zur Verfügung stehen.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: A.4 - Angaben zu Registereintragungen - Mit dem Angebot sind mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) Angaben zu Registereintragungen (Handelsregister, Handwerksrolle, Industrie- u. Handelskammer) zu tätigen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: A.5 - Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Mit dem Angebot sind mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde, zu tätigen. Weiter ist zu erklären, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: A.6 - Erklärungen zur Mitgliedschaft in einer Berufsgenossenschaft - Mit dem Angebot ist mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) zu erklären, ob das Unternehmen Mitglied einer Berufsgenossenschaft ist.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: A.7 - Erklärungen zum Zahlungsverhalten - Mit dem Angebot ist mittels Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen (Vordruck VHB Bund 124) zu erklären, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung durch das Unternehmen ordnungsgemäß erfüllt wurde.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: B.1 - Referenznachweise - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Einreichung von Referenznachweise mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistungen, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, Benennung des Leistungsumfangs, Anzahl der durchschnittlich eingesetzten Arbeitskräfte über vergleichbare Leistungen der letzten fünf Kalenderjahre.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: B.2 - Angaben zu der Anzahl der beschäftigten Arbeitskräfte - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Angaben zur Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: B.3 - Gewerbeanmeldung / Handelsregistrauszug - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Vorlage einer Kopie der Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: B.4 - Eintragung Handelskammer - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Nachweis der Eintragung in die Handwerksrolle bzw. Industrie- und Handelskammer (oder vergleichbare Register der Herkunftsländer der Bieter)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: B.5 - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Sozialkassen - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen (oder vergleichbare Nachweise der Herkunftsländer der Bieter)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: B.6 - Bescheinigung in Steuersachen - Nach Angebotsabgabe auf Verlangen der Vergabestelle: Bescheinigung in Steuersachen (oder vergleichbare Nachweise der Herkunftsländer der Bieter)

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: C - Unterauftragnehmer - Der Bieter hat mit seinem Angebot zu erklären, ob er sich Kapazitäten anderer Unternehmen bei der Erfüllung des Auftrages bedient (Unterauftragnehmer). Für jeden angedachten Unterauftragnehmer sind auf Verlangen nach Angebotsabgabe die unter lit. A.) und lit. B.) gelisteten Nachweise und Erklärungen einzureichen. Ersatzweise kann auch der Nachweis einer Eintragung in ein Präqualifikationsverzeichnis erbracht werden. Des Weiteren hat der Unterauftragnehmer mittels Erklärung zu versichern, dass er dem Hauptauftragnehmer seine Leistung bereitstellt (Vordruck VHB-Bund 236).

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 26/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTMXUQBA/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTMXUQBA>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTMXUQBA>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: - A. --- Betriebshaftpflicht Die Auftragnehmerin / der Auftragnehmer hat bei Auftragserteilung den Nachweis über das wirksame Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung für die Zeit der Auftragserfüllung für ihren/seinen Betrieb zu

erbringen. Die Deckungssummen müssen pro Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden: 1.000.000,00 EUR für sonstige Schäden : 500.000,00 EUR (Sach- und / oder Vermögensschäden)

Plazo de recepción de ofertas: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 46 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Es werden unter Beachtung vergaberechtlicher Vorgaben ausschließlich fehlende Angaben / Unterlagen nachgefordert, die nicht zuschlagsrelevant sind.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: - A. --- Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet. - B. ---

Erbringung der Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU)

Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 15 der Verordnung (EU) 2022/1269 des Rates

vom 21.07.2022. - C. --- Erbringung der Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen gem. §§ 123 ff GWB

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: siehe Vergabeunterlagen

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die

Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Des Weiteren ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB der Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Número de registro: 05711-31001-60

Dirección postal: Werner-Bock-Str. 38

Localidad: Bielefeld

Código postal: 33602

Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: boris.clamor@bielefeld.de

Teléfono: +49 521515095

Fax: +49 521513350

Dirección de internet: <https://www.bielefeld.de/>

Perfil de comprador: <https://www.bielefeld.de/bekanntmachungen/ausschreibungen>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Número de registro: 05515-03004-07

Dirección postal: Albrecht-Thaer-Str. 9

Localidad: Münster

Código postal: 48147

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Teléfono: +49 2514113094

Fax: +49 2514112165

Dirección de internet: <https://www.bezreg-muenster.de/de>

[/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 52051c11-932d-461d-a786-89e9eab965aa - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/08/2026 00:18:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 540267-2026

Número de la edición del DO S: 148/2026

Fecha de publicación: 04/08/2026