

540305-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de clínicas – Rohbauarbeiten

OJ S 148/2026 04/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Katholische Kliniken im Märkischen Kreis gem. GmbH

Correo electrónico: vergabe@zirngibl.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organización que concede un contrato subvencionado por un poder adjudicador

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rohbauarbeiten

Descripción: Die Katholischen Kliniken im Märkischen Kreis gGmbH plant zur besseren medizinischen Versorgung der Einwohner im regionalen Bereich des nördlichen Märkischen Kreises eine Erweiterung und Umbau des St. Elisabeth Hospital in Iserlohn. Ein Zuwendungsbescheid aus Mitteln des Bundes und des Landes Nordrhein-Westfalen aus dem Krankenhaus-Strukturfonds gem. §12a Krankenhausfinanzierungsgesetz (KHG) i. V. m. §§11-18 Krankenhausstrukturfondsverordnung (KHSFV) und §§23, 44 Landeshaushaltordnung NRW (LHO NRW) liegt bereits positiv entschieden vor.

Identificador del procedimiento: fe963b77-7fb8-4331-baaf-467e577ec47b

Identificador interno: KKMK - 2026 - 10

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45215130 Trabajos de construcción de clínicas

Clasificación adicional (cpv): 45215140 Trabajos de construcción de establecimientos hospitalarios, 45000000 Trabajos de construcción, 45215100 Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud, 45223220 Trabajos de obra bruta

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: St. Elisabeth Hospital

Localidad: Iserlohn

Código postal: 58638

Subdivisión del país (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YFKMGZR#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos

exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rohbauarbeiten

Descripción: Gegenstand der Beschaffung sind Rohbauarbeiten.

Identificador interno: KKMK - 2026 - 10

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45215130 Trabajos de construcción de clínicas

Clasificación adicional (cpv): 45215140 Trabajos de construcción de establecimientos hospitalarios, 45000000 Trabajos de construcción, 45215100 Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud, 45223220 Trabajos de obra bruta

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: St. Elisabeth Hospital

Localidad: Iserlohn

Código postal: 58638

Subdivisión del país (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Eine Eigenerklärung über den durchschnittlichen

Jahresumsatz im Bereich Rohbauarbeiten für die letzten drei Geschäftsjahre. Der

Mindestjahresumsatz beträgt 10 Mio. Euro netto. Für die Angabe ist das "Formblatt Eignung" zu verwenden.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Bestehen einer Berufs- bzw.

Betriebshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 10.000.000 EUR je Schadensfall (zweifach maximiert im Versicherungsjahr), Nachweis eines Versicherers (nicht Maklers) nicht älter als sechs Monate bzw. Bescheinigung eines Versicherers (nicht Maklers), dass eine Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung in dieser Höhe abgeschlossen werden kann (Deckungszusage).

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Es ist mindestens eine Referenz über vergleichbare Leistungen aus den letzten fünf Jahren (gerechnet vom Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist) einzureichen. Vergleichbar ist die Referenz, wenn es sich um Rohbauarbeiten mit einem Auftragswert von mindestens 5.000.000,00 Euro (netto) handelt. Für die Angabe ist das "Formblatt Eignung" zu verwenden. Folgende Angaben sind zu den Referenzen zwingend mitzuteilen: - Projektbezeichnung - Angabe des Auftraggebers, - Ansprechpartner des AG mit Telefonnummer und/oder E-Mail-Adresse - Leistungsumfang - Leistungszeitraum - Auftragswert (netto)

Criterio: Seguridad de la información

Descripción del criterio de selección: Eine Eigenerklärung zur Umsetzung des Zuschlags- und Erfüllungsverbots für öffentliche Aufträge im Zusammenhang mit russischen Staatsangehörigen, Organisationen und Einrichtungen gem. Art. 5k der Verordnung EU 2022 /576 - Selfdeclaration - (EU) Nr. 833-2014. Hierfür ist das Formblatt "Eigenerklärung Art. 5k VO EU 2022/576 zu verwenden.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Einziges Zuschlagskriterium ist der Preis.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YFKMGZR/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Die Kommunikation erfolgt über die Kommunikationsfunktion der Vergabeplattform. Über dieses Postfach werden auch verfahrenserhebliche Erklärungen abgegeben.

Dirección web: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YFKMGZR>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtyp.de/Satellite/notice/CXP4YFKMGZR>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der Auftraggeber behält sich vor, den betreffenden Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und Gleichbehandlung aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Ein Nachprüfungsantrag ist gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Weiter wird auf die Rügeobliegenheit gemäß § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB und die - gegebenenfalls verkürzte - Frist des § 134 Abs. 2 GWB hingewiesen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Katholische Kliniken im Märkischen Kreis gem. GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Katholische Kliniken im Märkischen Kreis gem. GmbH

Número de registro: DE222750803

Localidad: Iserlohn

Código postal: 58638

Subdivisión del país (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@zirngibl.de

Teléfono: +49 (30) 880 331-0

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammern des Bundes

Número de registro: 991-02380-92

Localidad: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Teléfono: 02286499-0

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

92afad3b-31d2-43cf-9e60-79cf244cc441-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Descripción

:

Berichtigung des Zwecks (5.1.1) und Berichtigung der Eignungskriterien (5.1.9)

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Unter 5.1.1 hieß es als u. a. unrichtigerweise:

"Haupteinstufung (cpv): 45221250 Tiefbauarbeiten, außer Tunneln, Schächten und Unterführungen Zusätzliche Einstufung (cpv): 45200000 Komplett- oder Teilbauleistungen im Hochbau sowie Tiefbauarbeiten, 45247110 Kanalbauarbeiten" Richtig ist: Haupteinstufung (cpv): 45215130-7 Bau von Kliniken Zusätzliche Einstufung (cpv): 45215140-0 Bau von Krankenhauseinrichtungen, 45000000-7 Bauarbeiten, 45215100-8 Bauarbeiten für Gebäude im Gesundheitswesen, 45223220-4 Rohbauarbeiten Unter 5.1.9 hieß es u. a.

unrichtigerweise: "Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz Beschreibung des

Eignungskriteriums: Eine Eigenerklärung über den durchschnittlichen Jahresumsatz für die letzten drei Geschäftsjahre. Der Mindestjahresumsatz beträgt 6.000.000 EUR netto. Für die Angabe ist das "Formblatt Eignung" zu verwenden. Kriterium: Berufliche

Risikohaftpflichtversicherung Beschreibung des Eignungskriteriums: Bestehen einer Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 10.000.000 EUR je Schadensfall (zweifach maximiert im Versicherungsjahr), Nachweis eines Versicherers (nicht Maklers) nicht älter als sechs Monate bzw. Bescheinigung eines Versicherers (nicht Maklers), dass eine Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung in dieser Höhe abgeschlossen werden kann (Deckungszusage). Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten Beschreibung des

Eignungskriteriums: Es ist mindestens eine Referenz über vergleichbare Leistungen aus den letzten fünf Jahren (gerechnet vom Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist) einzureichen.

Vergleichbar ist die Referenz, wenn es sich um Tiefbauleistungen mit einem Auftragswert von mindestens 4.000.000,00 Euro (netto) handelt, die im innerstädtischen Bereich ausgeführt wurden. Für die Angabe ist das "Formblatt Eignung" zu verwenden. Folgende Angaben sind zu den Referenzen zwingend mitzuteilen: - Angabe des Auftraggebers, Ansprechpartners des AG mit Telefonnummer und/oder E-Mail-Adresse - Leistungsumfang - Leistungszeitraum - Auftragswert (netto) - Leistung im innerstädtischen Bereich erbracht (Ja/Nein) Kriterium:

Zertifikate von unabhängigen Stellen über Qualitätssicherungsstandards Beschreibung des Eignungskriteriums: Nachweis über das Vorliegen des Gütezeichens "RAL-Gz 961 Güteschutz Kanalbau" oder ein vergleichbares Gütezeichen. Sofern ein vergleichbares Gütezeichen vorgelegt wird, muss zudem nachgewiesen werden, dass dieses den Anforderung des Gütezeichens "RAL-Gz 961 Güteschutz Kanalbau" entspricht." Richtig ist diesbezüglich:

"Kriterium: Durchschnittlicher Jahresumsatz: Eine Eigenerklärung über den durchschnittlichen Jahresumsatz im Bereich Rohbauarbeiten für die letzten drei Geschäftsjahre. Der Mindestjahresumsatz beträgt 10 Mio. Euro netto. Für die Angabe ist das "Formblatt Eignung"

zu verwenden. Kriterium: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung: Bestehen einer Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 10.000.000 EUR je Schadensfall (zweifach maximiert im Versicherungsjahr), Nachweis eines Versicherers (nicht Maklers) nicht älter als sechs Monate bzw. Bescheinigung eines Versicherers (nicht Maklers), dass eine Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung in dieser Höhe abgeschlossen werden kann (Deckungszusage). Kriterium: Referenzen zu bestimmten Arbeiten: Es ist mindestens eine Referenz über vergleichbare Leistungen aus den letzten fünf Jahren (gerechnet vom Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist) einzureichen. Vergleichbar ist die Referenz, wenn es sich um Rohbauarbeiten mit einem Auftragswert von mindestens 5.000.000,00 Euro (netto) handelt.

Für die Angabe ist das "Formblatt Eignung" zu verwenden. Folgende Angaben sind zu den Referenzen zwingend mitzuteilen: - Projektbezeichnung - Angabe des Auftraggebers, - Ansprechpartner des AG mit Telefonnummer und/oder E-Mail-Adresse - Leistungsumfang - Leistungszeitraum - Auftragswert (netto)"

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 536b6e31-0230-42e2-8d0c-ed51842f98aa - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/08/2026 08:55:37 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 540305-2026

Número de la edición del DO S: 148/2026

Fecha de publicación: 04/08/2026