

540551-2026 - Licitación

Portugal – Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura – PA.150.2026.0000502 - Levantamentos Topográficos, Arquitetónicos e Projetos de Execução de Arquitetura e Especialidades para 11 Moradias Dispersas

OJ S 149/2026 05/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP

Correo electrónico: contratacao@ihru.pt

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: PA.150.2026.0000502 - Levantamentos Topográficos, Arquitetónicos e Projetos de Execução de Arquitetura e Especialidades para 11 Moradias Dispersas

Descripción: PA.150.2026.0000502 - Levantamentos Topográficos, Arquitetónicos e Projetos de Execução de Arquitetura e Especialidades para 11 Moradias Dispersas

Identificador del procedimiento: 7d83c61b-016c-42c8-b86b-431d6685f06e

Identificador interno: PA.150.2026.0000502

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Preço

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Sabugal

Subdivisión del país (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT196)

País: Portugal

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Redondo

Subdivisión del país (NUTS): Alentejo Central (PT1C4)

País: Portugal

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Montalegre

Subdivisión del país (NUTS): Alto Tâmega e Barroso (PT11B)

País: Portugal

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Castelo de Vide, Elvas, Fronteira
Subdivisión del país (NUTS): Alto Alentejo (PT1C3)
País: Portugal

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Moimenta da Beira
Subdivisión del país (NUTS): Douro (PT11D)
País: Portugal

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Santiago do Cacém
Subdivisión del país (NUTS): Alentejo Litoral (PT1C1)
País: Portugal

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Vinhais
Subdivisión del país (NUTS): Terras de Trás-os-Montes (PT11E)
País: Portugal

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Alijó
Subdivisión del país (NUTS): Douro (PT11D)
País: Portugal

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Oliveira de Frades
Subdivisión del país (NUTS): Viseu Dão Lafões (PT194)
País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 216 562,50 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Solicitud de documento europeo único de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: PA.150.2026.0000502 - Levantamentos Topográficos, Arquitetónicos e Projetos de Execução de Arquitetura e Especialidades para 11 Moradias Dispersas
Descripción: PA.150.2026.0000502 - Levantamentos Topográficos, Arquitetónicos e Projetos de Execução de Arquitetura e Especialidades para 11 Moradias Dispersas
Identificador interno: PA.150.2026.0000502

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Sabugal
Subdivisión del país (NUTS): Beiras e Serra da Estrela (PT196)
País: Portugal

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Redondo
Subdivisión del país (NUTS): Alentejo Central (PT1C4)
País: Portugal

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Montalegre
Subdivisión del país (NUTS): Alto Tâmega e Barroso (PT11B)
País: Portugal

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Castelo de Vide, Elvas, Fronteira
Subdivisión del país (NUTS): Alto Alentejo (PT1C3)
País: Portugal

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Moimenta da Beira
Subdivisión del país (NUTS): Douro (PT11D)
País: Portugal

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Santiago do Cacém
Subdivisión del país (NUTS): Alentejo Litoral (PT1C1)
País: Portugal

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Vinhais
Subdivisión del país (NUTS): Terras de Trás-os-Montes (PT11E)
País: Portugal

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Alijó
Subdivisión del país (NUTS): Douro (PT11D)
País: Portugal

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Oliveira de Frades
Subdivisión del país (NUTS): Viseu Dão Lafões (PT194)
País: Portugal

5.1.3. Duración estimada

Duración: 540 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 216 562,50 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Preço

Descripción: Preço

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualidade

Descripción: Qualidade

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: portugués

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.anogov.com/ip-ihru/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=pg4sTxYDLxKtFLMvLBC8rYldNL8UEAa01puSEWiMXSESEaMABi>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.anogov.com/ip-ihru/faces/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: portugués

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/09/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 66 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Condições constantes das peças do procedimento

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Condições constantes das peças do procedimento

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP

Información sobre los plazos de revisión: Nos termos da legislação aplicável

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, IP

Número de registro: 501460888

Dirección postal: Av. Columbano Bordalo Pinheiro, 5

Localidad: Lisboa

Código postal: 1099-019

Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

Correo electrónico: contratacao@ihru.pt

Teléfono: 217231500

Fax: 217231500

Dirección de internet: <http://www.portalhabitacao.pt/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Número de registro: 500792887

Departamento: Unidade do Diário da República

Dirección postal: Avenida António José de Almeida

Localidad: Lisboa

Código postal: 1000-042

Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

Punto de contacto: Ponto de contacto

Correo electrónico: 2serie@diariodarepublica.pt

Teléfono: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Dirección de internet: <https://diariodarepublica.pt>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c3ff97cd-1984-42cb-ad2e-6c73f27cba0b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/08/2026 11:53:45 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: portugués

Número de publicación del anuncio: 540551-2026

Número de la edición del DO S: 149/2026

Fecha de publicación: 05/08/2026