

542680-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de obra bruta – Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Rohbau
OJ S 149/2026 05/08/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Correo electrónico: thomas.jacob@arbeitsagentur.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Rohbau

Descripción: Umbau Altbaurechenzentrum, Humanklimatisierung BT VII

Identificador del procedimiento: d64fa234-7ca2-43c9-b585-fee7611f950c

Identificador interno: 135054-036

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Alemania

En cualquier parte de un país dado

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Legislación transfronteriza aplicable: Die Verordnung (EU) 2022/576, nach der öffentlichen Aufträge und Konzessionen nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen (Russland-Sanktionen).

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Gemäß den

Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Corrupción: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Participación en una organización delictiva: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Fraude: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Insolvencia: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Falta profesional grave: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Rohbau

Descripción: Gegenstand der Ausschreibung sind vorgezogene Rohbauarbeiten im Rahmen des Umbaus eines ehemals als Rechenzentrum genutzten Gebäudeteils (Bauteil VII) des Verwaltungszentrums der Bundesagentur für Arbeit in Nürnberg zu modernen Büroflächen.

Die Leistungen umfassen im Wesentlichen vorbereitende Maßnahmen einschließlich - Baustelleneinrichtung und Gerüstbauarbeiten, - Kernbohrungen in vertikalen und horizontalen Flächen, - Teilabbruch von Stahlbeton- und Mauerwerksbauteilen, - das Verschließen von Öffnungen und Durchbrüchen, - Beton- und Stahlbetonarbeiten für eine neue Geschossdecke und einen Aufzugsschacht einschließlich Beton-Ausbesserungsarbeiten, - Mauerarbeiten am Aufzugsschacht, - Bewehrungsarbeiten, - Stahlbauarbeiten (Trägerauswechslungen), - Entsorgungsleistungen, - Baugrundverfestigung mittels Injektionstechnik, sowie - Sicherungsmaßnahmen und Stundenlohnarbeiten. Die Arbeiten erfolgen im bestehenden Gebäudekomplex und sind unter Berücksichtigung des laufenden Dienstbetriebs und angrenzender Nutzungen auszuführen.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Alemania

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 18/12/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=880837>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=880837>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 26 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: alle unter C) und 3.1 geforderten Anlagen, die ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind, außer VHB Formblatt 213 "Angebotsschreiben", dessen Fehlen zum Ausschluss des Angebots führt.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 04/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe, Lina-Ammon-Straße 9, 90471 Nürnberg

Información complementaria: Bietervertreter sind entsprechend § 14 VOB/A nicht zugelassen. Sind nur elektronische Angebote zugelassen, wird die Öffnung der Angebote von mindestens zwei Vertretern des Auftraggebers gemeinsam an einem Termin (Öffnungstermin) unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Die Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß § 107 Abs. 3 Nr. 1 GWB muss ein Antragsteller einen Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich rügen. Als -unverzüglich- werden 7 Kalendertage definiert, die ab dem Zeitpunkt beginnen, an dem der Antragsteller den Verstoß erkannt hat. Es gilt die 15-Tages-Frist für einen Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gemäß § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB. Demnach ist ein Antrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe
Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht /Vergabe

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Número de registro: 992014820190073

Dirección postal: Lina-Ammon-Straße 9

Localidad: Nürnberg

Código postal: 90471

Subdivisión del país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: thomas.jacob@arbeitsagentur.de

Teléfono: +49 911-1777830

Dirección de internet: <https://www.arbeitsagentur.de>

Perfil de comprador: <https://www.arbeitsagentur.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Die Vergabekammern des Bundes

Número de registro: 022894990

Dirección postal: Bundeskanzlerplatz 2-10

Localidad: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Teléfono: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Dirección de internet: <https://www.bundeskartellamt.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe

Número de registro: 992014820190073

Dirección postal: Lina-Ammon-Straße 9

Localidad: Nürnberg

Código postal: 90471

Subdivisión del país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

País: Alemania

Correo electrónico: service-haus.931-vergabe@arbeitsagentur.de

Teléfono: +49 911 1777830

Dirección de internet: <https://www.arbeitsagentur.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3d326a81-b3a2-4915-b9a9-8cf09da55016 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/08/2026 12:02:36 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 542680-2026

Número de la edición del DO S: 149/2026

Fecha de publicación: 05/08/2026