

543074-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística – Herziening omgevingsvisie gemeente Zundert

OJ S 149/2026 05/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Zundert

Correo electrónico: inkoop@zundert.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Herziening omgevingsvisie gemeente Zundert

Descripción: Zie aanbestedingsdocumenten Zie Beschrijvend document

Identificador del procedimiento: 324462eb-8a84-42d8-a6c6-1857c6aed2f1

Identificador interno: K011900

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71400000 Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Gemeente Zundert

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Herziening omgevingsvisie gemeente Zundert

Descripción: Zie aanbestedingsdocumenten Zie beschrijvend document

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71400000 Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Gemeente Zundert

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Día

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Indienen van inschrijfprijs middels inschrijfbiljet

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K1 Plan van Aanpak en procesregie

Descripción: Beoordeeld wordt de mate waarin de inschrijver een logisch, volledig en uitvoerbaar proces beschrijft voor analyse, visievorming, participatie, bestuurlijke besluitvorming en oplevering. De aanpak moet duidelijk maken hoe de inschrijver regie voert, de gemeente ontzorgt en stuurt op kwaliteit, planning en besluitvorming.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K2 Participatie, communicatie en samenwerking

Descripción: Beoordeeld wordt de mate waarin de participatieaanpak passend is bij de opgave, aansluit op het eerder doorlopen participatieproces rondom Toekomstbeeld Zundert 2040 en leidt tot bruikbare input voor bestuurlijke keuzes. Ook wordt beoordeeld hoe de inschrijver samenwerkt met ambtelijke organisatie, bestuur, inwoners, ondernemers en externe partners

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K3 Inhoudelijke kwaliteit en integrale ruimtelijke afweging

Descripción: Beoordeeld wordt de mate waarin de inschrijver laat zien de ruimtelijke en maatschappelijke opgaven van Zundert integraal te kunnen analyseren en vertalen naar een samenhangende, richtinggevende en uitvoerbare omgevingsvisie tot 2040.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K4 Planning, risicobeheersing en MER-aanpak

Descripción: Beoordeeld wordt de mate waarin de planning realistisch, volledig en beheersbaar is en rekening houdt met de oplevering van de conceptherziening in Q2 2028 en de deadline voor het volkshuisvestingsprogramma van 1 juli 2027. Ook wordt beoordeeld hoe de inschrijver onzekerheden, afhankelijkheden en de mogelijke plan-MER-procedure beheerst.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 25/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435537>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435537>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 14/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Zundert - Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Zundert
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Zundert
Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Zundert

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Zundert
Número de registro: 2657027
Dirección postal: Markt 1
Localidad: Zundert
Código postal: 4881 CN
Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Carlo Hopmans
Correo electrónico: inkoop@zundert.nl
Teléfono: +31 765995600
Fax: +31 765995666
Dirección de internet: <http://www.zundert.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
Dirección postal: Stationslaan 10
Localidad: Breda
Código postal: 4815 GW
Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
País: Países Bajos
Correo electrónico: kanton.breda.zwb@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 883616000
Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c8feda3c-6797-4050-9864-a901a99b0bc9 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 04/08/2026 14:17:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 543074-2026

Número de la edición del DO S: 149/2026

Fecha de publicación: 05/08/2026