

543218-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza – Reinigungsdienstleistungen REHA-Kliniken

OJ S 149/2026 05/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: DRV Bund Einkaufsmanagement

Correo electrónico: vergabestelle@drv-bund.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Reinigungsdienstleistungen REHA-Kliniken

Descripción: Unterhaltsreinigung Los 1 - RZ Bad Mergentheim, Klinik Taubertal Los 2 - RZ Bad Salzuflen, Kliniken Lipperland u. Am Lietholz Los 3 - RZ Bad Homburg, Klinik Wingertsberg

Identificador del procedimiento: 5d4c5d59-d92e-4d1c-b724-6979fed22623

Identificador interno: FV15-26-0148-10-01

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Ketterberg 2

Localidad: Bad Mergentheim

Código postal: 97980

Subdivisión del país (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

País: Alemania

Información complementaria: Los 2 - Reha-Zentrum Bad Salzuflen Klinik Lipperland Am Ostpark 1 32105 Bad Salzuflen Reha-Zentrum Bad Salzuflen Klinik Am Lietholz Lietholz Str. 31 32105, Bad Salzuflen Los 3 - Reha-Zentrum Bad Homburg Klinik Wingertsberg Am Wingertsberg 11 61348 Bad Homburg

2.1.4. Información general

Información complementaria: Mit dem Angebot einzureichen je Los: - Angebot/AI-Leistungsverzeichnis, vollständig elektronisch über das Bietercockpit einzureichen, vgl. Anlage Hinweise zur Abgabe elektronischer Angebote - Kalkulation Stundenverrechnungssatz LG 1, LG 2, LG 4, LG 6 (Anlage 5_SVS Kalkulation) Es sind alle Stundenverrechnungssätze auszufüllen! ACHTUNG bei Los 2 - Die Stundenverrechnungssätze aus der Anlage 5 gelten

für Klinik Lipperland und Klinik Am Lietholz! - vollständig ausgefülltes Preisblatt (Anlage 6) Los 1 und Los 3 - vollständig ausgefülltes Preisblatt (Anlage 6.1, 6.2) Los 2 - vollständig ausgefülltes Masterraumbuch (Anlage 3) Los 1 und Los 3 - vollständig ausgefülltes Masterraumbuch (Anlage 3.1, 3.2) Los 2 Mit dem Angebot sind folgende Nachweise /Erklärungen einzureichen je Los: - vollständig ausgefüllte Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit gem. § 48 VgV (Anlage 0b) - Mindestens 3 Referenzen, die vergleichbar sind mit dem ausgeschriebenen Leistungsumfang in Krankenhäusern, Rehabilitationskliniken oder vergleichbaren Einrichtungen im Gesundheits- und Sozialwesen (nicht älter als 3 Jahre). Fügen Sie hierzu die vollständig ausgefüllte Anlage 9_Referenzliste_UHR" bei. - Russlanderklärung des Nachunternehmers (falls zutreffend) - Nachweis der Teilnahme an der Objektbesichtigung (Anlage 0a1) Zum Vertragsbeginn, spätestens jedoch 4 Wochen nach Vertragsabschluss vorzulegen: - Nachweis einer gültigen Betriebshaftpflichtversicherung (nicht älter als 12 Monate) (weitere Hinweise einschließlich Deckungssummen siehe Anlage 0b) - Nachweis der Objektleitung und stellv. Objektleitung an der Teilnahme der Schulungen zum Nachweis der Fachkunde, Verweis auf die DIN-Norm 13063 (Anlage 0a5_DIN 13063) - Reinigungs-/Revierplan der Unterhaltsreinigung für das jeweilige Objekt - Nachweis gemäß DGUV V3 (z.B. die zum Einsatz kommenden Reinigungsmaschinen) 4 Wochen nach Auftragsvergabe ist ein Ausfallkonzept vorzulegen! Siehe unter der Anlage 0a Leistungsbeschreibung, Punkt 19 während der Vertragslaufzeit je Los - aktualisierte Personallisten in Excelformat Ausschlussgründe: - Ein Verändern des Datenlayouts, der Exceldateien, der darin befindlichen vorgegebenen Inhalte, Formeln usw. sowie das nicht vollständige Ausfüllen der geforderten Felder führt zum Ausschluss je Los - Einreichung (nicht über das Bietercockpit der DRV-Bund) eines nicht elektronisch vollständig ausgefüllten Leistungsverzeichnisses je Los - Nichteinhaltung des Mindestlohnes der Gebäudereinigung für die Unterhaltsreinigung zum Zeitpunkt der Angebotsfrist je Los - Nichtdurchführung der Objektbesichtigung je Los Die Vergabeunterlagen sind ab Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung kostenfrei über die Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund ([https:// www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/](https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/))beziehbar. Der Abruf setzt eine Registrierung und Anmeldung am Verfahren voraus. Wir weisen darauf hin, dass für sämtliche Vergabeverfahren nur elektronisch übermittelte Angebote zugelassen werden. Elektronische Angebote sind über die Vergabepattform der DRV Bund unter Nutzung der kostenlos bereitgestellten Bietersoftware "AI BIETERCOCKPIT" und gemäß den dortigen Bedingungen zu übermitteln. Dafür müssen sich die Bieter auf der Vergabepattform der DRV-Bund - unter Beachtung der dort hinterlegten "Registrierungsanleitung" mit ihren Unternehmerdaten einmalig registrieren und - sich über die Auftragsbekanntmachung zur Teilnahme am Vergabeverfahren anmelden und - unter Beachtung des "Benutzerhandbuches Bietercockpit" und unter Nutzung dieser Software elektronische Angebote erstellen und absenden. Die Abgabe elektronischer Angebote kann erfolgen: - elektronisch in Textform (ohne Signatur). - elektronisch mit fortgeschrittener bzw. qualifizierter Signatur für eVergabe. Bieterfragen können schriftlich bis zum 03.09.2026 über die Vergabepattform eingereicht werden. Auskunftserteilung über die Vergabeunterlagen werden bis zum 07.09.2026 über die Vergabepattform beantwortet. Die Vergabeunterlagen stehen bis zum 10.09.2026 09:59 Uhr auf der Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund zur Verfügung.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

Legislación transfronteriza aplicable: entfällt

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Corrupción: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Participación en una organización delictiva: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Fraude: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Insolvencia: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Falta profesional grave: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Unzulässige Interessenwahrnehmung nach § 108f des Strafgesetzbuches (§ 123 Abs. 1 Nr. 7 GWB) und Ausschlussgründe nach § 57 VgV.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Unterhaltsreinigung - RZ Bad Mergentheim, Klinik Taubertal

Descripción: Unterhaltsreinigung GF = 14.436,44 m² Deutsche Rentenversicherung Bund

Reha-Zentrum Bad Mergentheim, Klinik Taubertal Ketterberg 2 97980 Bad Mergentheim

Hinweis zur Objektbesichtigung (Ausschlusskriterium): Der Bieter ist verpflichtet sich einen persönlichen Eindruck von den vor Ort vorherrschenden Gegebenheiten des obengenannten Objekts zu verschaffen. Die Terminvereinbarung zur Objektbesichtigung ist mit folgenden

Ansprechpartnern durchzuführen: Ansprechpartner: Frau Mehlmann, Tel.-Nr. 07931 591-369

Frau Zweifel, Tel.-Nr. 07931 591-636

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Der Vertrag beinhaltet Verlängerungsoptionen für 2 Jahre. Die Verlängerungsoptionen werden durch schriftlichen Abruf der Auftraggeberin bis spätestens 30.09. des laufenden Vertragsjahres 2031 und 2032 in Anspruch genommen. Bei Ausübung aller Vertragsverlängerungsoptionen endet der Vertrag am 31.03.2033.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Reha-Zentrum Bad Mergentheim, Klinik Taubertal

Localidad: Bad Mergentheim

Código postal: 97980

Subdivisión del país (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2031

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Leistungswerte

Descripción: siehe Ablage 0a3 Vergabekriterien

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: siehe Anlage 0a3 Vergabekriterien

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19e723f46e3-5637e89556e073f&PublicationType=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 202 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Auftraggeberin behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, sofern es sich nicht um leistungsbezogene Unterlagen handelt, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Die Binde- und Zuschlagsfrist für die eingegangenen Angebote endet am 31.03.2027

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: DRV Bund Einkaufsmanagement

Organización que recibe solicitudes de participación: Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund, <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Unterhaltsreinigung - RZ Bad Salzuflen, Kliniken Lipperland und Am Lietholz

Descripción: Unterhaltsreinigung Lipperland GF = 15.082,47 m² Unterhaltsreinigung Am Lietholz GF = 12.506,72 m² Deutsche Rentenversicherung Bund Reha-Zentrum Bad Salzuflen Klinik Lipperland Am Ostpark 1 32105 Bad Salzuflen Deutsche Rentenversicherung Bund Reha-Zentrum Bad Salzuflen Klinik Am Lietholz Lietholz Str. 31 32105 Bad Salzuflen Hinweis zur Objektbesichtigung (Ausschlusskriterium): Der Bieter ist verpflichtet sich in beiden Kliniken einen persönlichen Eindruck von den vor Ort vorherrschenden Gegebenheiten der obengenannten Objekte zu verschaffen. Die Terminvereinbarung zu den Objektbesichtigungen ist mit folgenden Ansprechpartnern durchzuführen: Ansprechpartner: Frau Tucholski, Tel.-Nr. 05222-622723 Herr Nobis, Tel.-Nr. 05222-622364
Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Der Vertrag wird über einen Leistungszeitraum von 47 Monaten geschlossen. Der Leistungszeitraum beginnt am 01.05.2027 und endet am 31.03.2031. Der Vertrag beinhaltet Verlängerungsoptionen für 2 Jahre. Die Verlängerungsoptionen werden durch schriftlichen Abruf der Auftraggeberin bis spätestens 30.09. des laufenden Vertragsjahres in Anspruch genommen. Bei Ausübung aller Vertragsverlängerungsoptionen endet der Vertrag am 31.03.2033.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Reha-Zentrum Bad Salzuflen, Klinik Lipperland

Localidad: Bad Salzuflen

Código postal: 32105

Subdivisión del país (NUTS): Lippe (DEA45)

País: Alemania

Información complementaria: Deutsche Rentenversicherung Bund Reha-Zentrum Bad Salzuflen Klinik Am Lietholz Lietholz Str. 31 32105 Bad Salzuflen

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/05/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2031

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Leistungswerte

Descripción: siehe Anlage 0a3 Vergabekriterien

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: siehe Anlage 0a3 Vergabekriterien

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19e723f46e3-5637e89556e073f&PublicationType=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 202 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Auftraggeberin behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, sofern es sich nicht um leistungsbezogene Unterlagen handelt, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Die Binde- und Zuschlagsfrist für die eingegangenen Angebote endet am 31.03.2027

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: DRV Bund Einkaufsmanagement

Organización que recibe solicitudes de participación: Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund, <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Unterhaltsreinigung RZ Bad Homburg, Klinik Wingertsberg

Descripción: Unterhaltsreinigung GF = 13.031,26 m² Deutsche Rentenversicherung Bund Reha-Zentrum Bad Homburg Klinik Wingertsberg Am Wingertsberg 11 61348 Bad Homburg Hinweis zur Objektbesichtigung (Ausschlusskriterium): Der Bieter ist verpflichtet sich einen persönlichen Eindruck von den vor Ort vorherrschenden Gegebenheiten des obengenannten Objekts zu verschaffen. Die Terminvereinbarung zur Objektbesichtigung ist mit folgenden Ansprechpartnern durchzuführen: Ansprechpartner: Stephan Haupt (Einkauf) Tel.-Nr.: 06172 104 368 Britta Jeromin / Suzana Bliznac (Hauswirtschaft) Tel.-Nr.: 06172 104 369 Identificador interno: LOT-0003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Der Vertrag beinhaltet Verlängerungsoptionen für 2 Jahre. Die Verlängerungsoptionen werden durch schriftlichen Abruf der Auftraggeberin bis spätestens 30.09. des laufenden Vertragsjahres 2031 und 2032 in Anspruch genommen. Bei Ausübung aller Vertragsverlängerungsoptionen endet der Vertrag am 31.03.2033.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Reha-Zentrum Bad Homburg, Klinik Wingertsberg

Localidad: Bad Homburg

Código postal: 61348

Subdivisión del país (NUTS): Hochtaunuskreis (DE718)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/03/2031

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Leistungswerte
Descripción: siehe Anlage 0a3 Vergabekriterien
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 50
Criterio:
Tipo: Precio
Nombre: Preis
Descripción: siehe Anlage 0a3 Vergabekriterien
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19e723f46e3-5637e89556e073f&PublicationType=0>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 202 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Auftraggeberin behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, sofern es sich nicht um leistungsbezogene Unterlagen handelt, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Die Binde- und Zuschlagsfrist für die eingegangenen Angebote endet am 31.03.2027

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: DRV Bund Einkaufsmanagement

Organización que recibe solicitudes de participación: Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund, <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: DRV Bund Einkaufsmanagement

Número de registro: 992-80003DRVB3-11

Dirección postal: Postfach

Localidad: Berlin

Código postal: 10704

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@drv-bund.de

Teléfono: +49 3086584740

Fax: +49 3086584790

Dirección de internet: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7002

Denominación oficial: Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund, <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/index.jsp>

Número de registro: 992-80003DRVB3- 11

Dirección postal: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Localidad: Berlin

Código postal: 10704

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@drv-bund.de

Teléfono: +49 3086584740

Dirección de internet: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Número de registro: 991-02380-92

Dirección postal: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Localidad: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: info@bundeskartellamt.bund.de

Teléfono: +49 22894990

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1bb22c80-b860-4973-b8ad-26b28949918d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/08/2026 08:19:17 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 543218-2026

Número de la edición del DO S: 149/2026

Fecha de publicación: 05/08/2026