

543235-2026 - Licitación

Italia – Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado – Avviso di sollecitazione per la presentazione di proposte di PPP, ex art. 193comma 16 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per la progettazione e la realizzazione di interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico degli edifici scolastici di Roma Capitale e la gestione del servizio energia.

OJ S 149/2026 05/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ROMA CAPITALE

Correo electrónico: protocollo.infrastrutture@pec.comune.roma.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Avviso di sollecitazione per la presentazione di proposte di PPP, ex art. 193comma 16 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per la progettazione e la realizzazione di interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico degli edifici scolastici di Roma Capitale e la gestione del servizio energia.

Descripción: Avviso di sollecitazione per la presentazione di proposte di PPP, ex art. 193 comma 16 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per la progettazione e la realizzazione di interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico degli edifici scolastici di Roma Capitale e la gestione del servizio energia.

Identificador del procedimiento: 4bb8b157-83e5-4078-82ca-54f3221f3d0a

Identificador interno: faaf4f7a-3aab-41ee-9ea6-31ec52d76627@3-G-11751

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (ITL43)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,05 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

Legislación transfronteriza aplicable: Gara Europea

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOTTO - MUNICIPI I, VII, VIII

Descripción: LOTTO 1 - MUNICIPI I, VII, VIII

Identificador interno: faaf4f7a-3aab-41ee-9ea6-31ec52d76627@3-G-11751/LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (ITL43)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,01 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/31868>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 31/12/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tar Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30 GIORNI

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ROMA CAPITALE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: ROMA CAPITALE

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOTTO 2 - MUNICIPII II, III, IV

Descripción: LOTTO 2 - MUNICIPII II, III, IV

Identificador interno: faaf4f7a-3aab-41ee-9ea6-31ec52d76627@3-G-11751/LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,01 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/31868>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 31/12/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tar Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30 GIORNI

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ROMA CAPITALE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: ROMA CAPITALE

5.1. Lote: LOT-0003

Título: LOTTO 3 - MUNICIPI V, VI

Descripción: LOTTO 3 - MUNICIPI V, VI

Identificador interno: faaf4f7a-3aab-41ee-9ea6-31ec52d76627@3-G-11751/LOT-0003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (ITL43)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,01 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/31868>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 31/12/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tar Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30 GIORNI

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ROMA CAPITALE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: ROMA CAPITALE

5.1. Lote: LOT-0004

Título: LOTTO 4 - MUNICIPI IX, X

Descripción: LOTTO 4 - MUNICIPI IX, X

Identificador interno: faaf4f7a-3aab-41ee-9ea6-31ec52d76627@3-G-11751/LOT-0004

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (ITL43)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,01 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/31868>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 31/12/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tar Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30 GIORNI

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ROMA CAPITALE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: ROMA CAPITALE

5.1. Lote: LOT-0005

Título: LOTTO 5 - MUNICIPI XI, XII, XIII, XIV, XV

Descripción: LOTTO 5 - MUNICIPI XI, XII, XIII, XIV, XV

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (ITL43)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,01 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.comune.roma.it/SUAFF-public/#/trasparenza/repository/31868>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 31/12/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tar Lazio

Información sobre los plazos de revisión: 30 GIORNI

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ROMA CAPITALE

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: ROMA CAPITALE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ROMA CAPITALE

Número de registro: 02438750586

Localidad: Roma
Código postal: 00154
Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)
País: Italia
Correo electrónico: protocollo.infrastrutture@pec.comune.roma.it
Teléfono: +3906671071887

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tar Lazio

Número de registro: 80195990587

Localidad: Roma

Código postal: 00196

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4bb8b157-83e5-4078-82ca-54f3221f3d0a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 04/08/2026 11:46:49 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 543235-2026

Número de la edición del DO S: 149/2026

Fecha de publicación: 05/08/2026