

543546-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de mantenimiento de ascensores – Wartungsverträge für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau

OJ S 149/2026 05/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Correo electrónico: LiegenschaftsundHochbauamt@zwickau.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Wartungsverträge für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau

Descripción: Wartungsverträge für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau

Identificador del procedimiento: 019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4

Identificador interno: 65/121/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Stadtgebiet Zwickau

Localidad: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

Legislación transfronteriza aplicable: keine

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Aufzugsanlagen Verwaltung

Descripción: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Wartungsvertrages für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau, Los 1 - Aufzugsanlagen Verwaltung, 6 Anlagen

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Vertrag kann um 2 Jahre verlängert werden

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Stadtgebiet Zwickau

Localidad: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: keine

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 30 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: keine

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Información sobre los plazos de revisión: 10 Tage

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Aufzugsanlagen und Treppenlifte von Schulen, Verwaltungsgebäuden und öffentlichen Einrichtungen

Descripción: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Wartungsvertrages für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau, Los 2 - Aufzugsanlagen und Treppenlifte von Schulen, Verwaltungsgebäuden und öffentlichen Einrichtungen, 29 Anlagen

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Vertrag kann um 2 Jahre verlängert werden

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Stadtgebiet Zwickau

Localidad: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: keine

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 30 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: keine

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Información sobre los plazos de revisión: 10 Tage

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Aufzugsanlagen von Kindergärten

Descripción: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der Abschluss eines Wartungsvertrages für Aufzugsanlagen in Immobilien der Stadt Zwickau, Los 3 - Aufzugsanlagen von Kindergärten, 14 Anlagen

Identificador interno: LOT-0003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Opciones:

Descripción de las opciones: Vertrag kann um 2 Jahre verlängert werden

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Stadtgebiet Zwickau

Localidad: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: keine

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019fcbcf-9b55-4557-a4da-fbdacc0d1bb4/zustellweg-auswaehlen>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 30 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: keine

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Información sobre los plazos de revisión: 10 Tage

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadtverwaltung Zwickau, Liegenschafts- und Hochbauamt

Número de registro: keine

Dirección postal: Hauptmarkt 26

Localidad: Zwickau

Código postal: 08056

Subdivisión del país (NUTS): Zwickau (DED45)

País: Alemania

Correo electrónico: LiegenschaftsundHochbauamt@zwickau.de

Teléfono: 0375 836501

Dirección de internet: <https://www.zwickau.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Número de registro: keine

Dirección postal: 1.Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen Braustraße 2

Localidad: Leipzig

Código postal: 04107

Subdivisión del país (NUTS): Leipzig (DED52)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@lds.sachsen.de

Teléfono: 03419773800

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 019fcbf9-add0-4f92-984f-1d44bf4a0516 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/08/2026 11:43:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 543546-2026

Número de la edición del DO S: 149/2026

Fecha de publicación: 05/08/2026