

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Contratación del servicio integral de proyectos, conservación, mantenimiento y mejora de las infraestructuras verde y azul de la ciudad de Aranjuez.

OJ S 158/2025 20/08/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Correo electrónico: notificaciones.contratacion@aranjuez.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación del servicio integral de proyectos, conservación, mantenimiento y mejora de las infraestructuras verde y azul de la ciudad de Aranjuez.

Descripción: Según la memoria justificativa y el PCAP

Identificador del procedimiento: 1ce5057f-734d-4ab8-ac18-cb44891f6631

Anuncio anterior: 0aa80176-1a8e-49e3-bea6-568cc6dbf01c-01

Identificador interno: CON 23/2025 SE AB

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77313000 Servicios de mantenimiento de parques, 77340000 Poda de árboles y setos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación del servicio integral de proyectos, conservación, mantenimiento y mejora de las infraestructuras verde y azul de la ciudad de Aranjuez.

Descripción: Según la memoria justificativa y el PCAP

Identificador interno: CON 23/2025 SE AB

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77313000

Servicios de mantenimiento de parques, 77340000 Poda de árboles y setos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: APORTACIONES DE ARBOLADO PARA PLANTACIONES.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: APORTACIÓN DE FLOR DE TEMPORADA..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PORCENTAJE DE BAJA SOBRE LOS PRECIOS UNITARIOS APLICABLES PARA LOS TRABAJOS POR VALORACIÓN.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: ACTUACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA DEL RIEGO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE ARBOLADO URBANO Y GESTIÓN DE RIESGO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: INVENTARIO DE LA RED DE RIEGO MUNICIPAL.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: INVENTARIO GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA VERDE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORAS Y ORGANIZACIÓN TÉCNICA Y OPERATIVAS DEL SERVICIO..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 7,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PLAN DE GESTIÓN DE CALIDAD ESPECÍFICO DEL SERVICIO..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PLAN ESPECIAL BARRIO DE LA MONTAÑA - MEJORAS Y ORGANIZACIÓN TÉCNICA Y OPERATIVA DEL SERVICIO EN EL BARRIO DE LA MONTAÑA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PROGRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.1.).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PROGRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.10).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PROGRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.11).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PROGRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.2).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.3).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.4).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.5).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.6).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.7).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.8).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: PROGRAMAS TEÓRICOS DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN POSTERIOR DE LOS PRO-GRAMAS DE GESTIÓN DE LABORES (7.9).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez - AYUNTAMIENTO DE ARANJUEZ

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación, de conformidad a lo establecido en los artículos 44 y 50 LCSP

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 4 490 094,12 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: IGM, ingeniería y gestión medioambiental, s.l.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 4 490 094,12 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Valor de la concesión:

Subcontratación: Sí

Se conoce el valor de la subcontratación: no

Se conoce el porcentaje de subcontratación: sí

Porcentaje de subcontratación: 30

Información del contrato:

Identificador del contrato: CON 23/2025

Fecha de elección del ganador: 08/07/2025

Fecha de celebración del contrato: 08/08/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 3

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 4 257 420,40 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 4 532 931,94 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Número de registro: 11021420145902

Número de registro: P2801300A

Localidad: Aranjuez

Código postal: 28300
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez
Correo electrónico: notificaciones.contratacion@aranjuez.es
Teléfono: 918090360
Fax: 918925714
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=EdR0IMuGZGAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: AYUNTAMIENTO DE ARANJUEZ
Localidad: ARANJUEZ
Código postal: 28300
Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)
País: España
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: IGM, ingeniería y gestión medioambiental, s.l.
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: B81655607
Localidad: Madrid
Código postal: 28011
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: estudios-proyectos@e-igm.com
Teléfono: +034 917662107
Funciones de esta organización:
Licitador
Propietario beneficiario:
Nacionalidad del titular: España
Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 41d00dc7-0dae-48cd-9ce8-3463a154d1b1 - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 19/08/2025 11:34:01 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 544616-2025
Número de la edición del DO S: 158/2025
Fecha de publicación: 20/08/2025