

545142-2026 - Licitación

**Francia – Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis – ALSH de Gujan-Mestras -
Marché de diagnostics avant travaux : amiante, plomb, parasites**

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Soderec - COBAS (33)

Correo electrónico: contact@lasoderec.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: ALSH de Gujan-Mestras - Marché de diagnostics avant travaux : amiante, plomb, parasites

Descripción: Marché concernant la réalisation de diagnostics avant travaux : amiante, plomb, termites dans le cadre de la reconstruction / réhabilitation de l'ALSH de Gujan-Mestras.

Identificador del procedimiento: a938afa9-75f4-49fe-b9ce-1fe15c44f011

Identificador interno: ALSH-Diagnostics-Complémentaires

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: La surface utile des bâtiments à réhabiliter est de 550 m² environ (bâtiments A, B et C). Les diagnostics à réaliser et objets du présent marché viennent en complément de diagnostics réalisés dans le cadre de la réalisation du Dossier Technique Amiante par Bureau VERITAS en 2019 et de diagnostics avant travaux menés par AED Groupe en 2023, qui ne sont pas exhaustifs. En effet, les ouvrages n'ont pas pu être visités entièrement en raison de l'absence d'accès (trappes de visites) et de la présence de personnel. Le titulaire devra prévoir ses propres moyens d'accès aux zones à diagnostiquer et aura en charge de créer les trappes d'accès aux zones à inspecter.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71241000 Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 2 allée de l'Infante

Localidad: Gujan-Mestras

Código postal: 33470

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Le contenu de l'offre à remettre et ses modalités de transmission sont définis dans le règlement de la consultation. Il est précisé qu'aucun opérateur économique ne devra figurer dans plusieurs candidatures en tant que candidat individuel ou en tant que membre d'un groupement, sous peine d'élimination de tous les candidats concernés. Cette interdiction ne s'applique pas aux sous-traitants. En cas de candidature d'un groupement conjoint, sa transformation en groupement solidaire, nécessaire à la bonne exécution du marché, sera exigée après l'attribution du marché. Le pouvoir adjudicateur exige que le groupement soit solidaire car les membres du groupement doivent assumer la responsabilité globale de la prestation tant sur le plan technique que d'un point de vue temporel en organisant et coordonnant leurs tâches pour respecter le délai global d'exécution du marché.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Reconstruction/réhabilitation de l'ALSH de Gujan-Mestras - Marché de diagnostics avant travaux

Descripción: L'objet de cette mission est de réaliser des diagnostics avant travaux : amiante, plomb, termites du site de l'ALSH de la Hume à Gujan-Mestras (33). L'opération porte sur la réhabilitation in situ des 3 bâtiments existants de l'ALSH identifiés comme patrimoine remarquable au titre du PLU de la ville de Gujan-Mestras. Les bâtiments à diagnostiquer seront libres de toute activité et pourront faire l'objet d'investigations destructives. Les diagnostics seront réalisés selon le phasage indiqué dans les documents du marché. La surface utile des bâtiments à réhabiliter est de 550 m² environ. Ces bâtiments ont fait l'objet d'un Dossier Technique Amiante réalisé en 2019 et de diagnostics avant travaux menés en 2023. La surface utile des bâtiments à réhabiliter est de 550 m² environ (bâtiments A, B et C). Les diagnostics à réaliser et objets du présent marché viennent en complément de diagnostics réalisés dans le cadre de la réalisation du Dossier Technique Amiante par Bureau VERITAS en 2019 et de diagnostics avant travaux menés par AED Groupe en 2023, qui ne sont pas exhaustifs. En effet, les ouvrages n'ont pas pu être visités entièrement en raison de l'absence d'accès (trappes de visites) et de la présence de personnel. Le titulaire devra prévoir ses propres moyens d'accès aux zones à diagnostiquer et aura en charge de créer les trappes d'accès aux zones à inspecter.

Identificador interno: ALSH-Diagnostics

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71241000 Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 2 allée de l'Infante

Localidad: Gujan-Mestras

Código postal: 33470

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix

Descripción: Prix global de la prestation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique de la prestation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: CCIRA BORDEAUX

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Información sobre los plazos de revisión: -Référé précontractuel en application des articles L 551-1 et suivants, R 551-1 et suivants du CJA ; -Référé contractuel en application des articles L 551-13 et suivants, R 551-7 et suivants du CJA ; -Recours en contestation de validité du contrat, issu de la jurisprudence " Tarn-et-Garonne " CE n°358994 du 4 avril 2014.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Soderec - COBAS (33)

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Soderec - COBAS (33)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Bordeaux

Organización que recibe solicitudes de participación: Soderec - COBAS (33)

Organización que tramita ofertas: Soderec - COBAS (33)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Soderec - COBAS (33)

Número de registro: 31333597800075

Dirección postal: 43 rue d'Armagnac CS 72073

Localidad: Bordeaux cedex

Código postal: 33088

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

Correo electrónico: contact@lasoderec.com

Teléfono: +33 144709870

Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.lasoderec.com/>

Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Bordeaux

Número de registro: 173300055400025

Dirección postal: 9 rue du Tastet CS 21490

Localidad: Bordeaux Cedex

Código postal: 33063

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Teléfono: +33 556993800

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: CCIRA BORDEAUX
Número de registro: 13002927500083
Dirección postal: DREETS NouvelleAquitaine Pôle C CCIRA de Bordeaux Cité Administrative
2, rue Jules Ferry
Localidad: Bordeaux Cedex
Código postal: 33090
Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)
País: Francia
Correo electrónico: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr
Teléfono: +33 554689956
Funciones de esta organización:
Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ab664f97-549c-4a18-b657-f38fc4fd5487 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 04/08/2026 17:28:32 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 545142-2026
Número de la edición del DO S: 150/2026
Fecha de publicación: 06/08/2026