

545593-2026 - Licitación

Bulgaria – Trabajos de construcción de instalaciones de ocio – Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас
OJ S 150/2026 06/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ОБЩИНА БУРГАС

Correo electrónico: v.daalova@burgas.bg

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас

Descripción: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. Преди да започне изпълнението на същинските дейности е необходимо да се изготви ситуационна схема на прилежащото пространство с площадкови Ел и ВиК връзки за захранване на двата модула в съответствие с приложената от възложителя схема. Към документацията е приложено подробно геодезическо заснемане на терена с отразени съществуваща дървесна растителност и храсти, шахти и подземни инфраструктурни проводни, в ПИ с идентификатор № 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. При доказана необходимост от премахване на дървесна растителност, да бъде изготвена санитарна експертиза на всяко конкретно дърво, съгласно формуляр санитарни експертизи приложен формуляр /Приложение №1, към чл.7, ал.2, съгласно Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Бургас, приета с решение на Общински съвет - Бургас, по т.2, Протокол № 45/31.07.2018 г./ Формуляра се попълва и подписва ръчно на място от арборист, ландшафтен архитект, лесоинженер в обем и минимално съдържание съгласно Приложение №4 към заданието. При внасяне на нова растителност мерките за зелена градска инфраструктура върху открити пространства да са съобразени с „Препоръките за зелени мерки в градска среда за намаляване на вторичното разпрашаване“.Препоръките са на линк: <https://www.eufunds.bg/bg/opos/node/10500>. Към документацията да се изготвят детайли за вид и организация на настилките, преходи бордюри озеленени площи по възможност без регули. Всички места за дървета и преходи към озеленени площи да се предвидят на ниво терен без задигнати бордюри. Подробно описание на дейностите, включени в обхвата на настоящата обществена поръчка се съдържат в техническа спецификация, неразделна част от Документацията за обществена поръчка.
Identificador del procedimiento: 885e8451-f1f2-4e13-a9b2-617162a46aa2

Identificador interno: 591986
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212100 Trabajos de construcción de instalaciones de ocio

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас.

Localidad: Бургас

Código postal: 8000

Subdivisión del país (NUTS): Бургас (BG341)

País: Bulgaria

Información complementaria: 1.Освен обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6 и т. 7 от ЗОП и чл. 55, ал. 1, т. 1, т. 3 и т. 4 от ЗОП, възложителят отстранява участник, за който е налице някое от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП, обстоятелствата по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД), както и обстоятелства по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН. Участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 - 5 от ЗОП, се отстранява на основание чл. 107, т.3 от ЗОП.; За участника не следва да са налице обстоятелствата по чл.3,т.8 от ЗИФОДРЮПДРСЛТДС,освен ако не са приложими изключенията по чл.4 от същия закон;

2. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ: 1. Гаранция за изпълнение на договора – условия, размер и начин на плащане: 1.1. Гаранцията за изпълнение е в размер на 2 % (две на сто) от стойността на договора, без включен ДДС и се освобождава съгласно проекта на договор.1.2. Гаранцията се представя в една от следните форми: 1.2.1. парична сума; 1.2.2. банкова гаранция;1.2.3.застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. 1.3. Гаранцията по т. 1.2.1 или т. 1.2.2 може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице – гарант.1.4. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение.1.5. Когато избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката. Условието за задържане и освобождаване на гаранцията за изпълнение са указани в Договора за изпълнение на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя.1.6. При представяне на гаранцията във вид на платежно нареждане – паричната сума се внася по сметка на Община Бургас:Обслужваща банка: ТБ „Общинска банка“ АД, клон Бургас. IBAN: BG 89 SOMB 9130 3323 9965 01,BIC: SOMBBGSF.1.7. Когато участникът избере гаранцията за изпълнение да бъде банкова гаранция, тогава тя трябва да бъде безусловна, неотменима и изискуема при първо писмено поискване, в което Възложителят заяви, че изпълнителят не е изпълнил задължение по договора за възлагане на обществената поръчка. Банковата гаранция трябва да бъде със срок на валидност най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора.1.8. Когато участникът, определен за изпълнител, избере да представи гаранция за изпълнение под формата на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя по договора, то застраховката следва да отговаря на следните изисквания:застраховката трябва да бъде сключена за конкретния договор и в полза на Община Бургас;застрахователната премия трябва да е платима еднократно;

срок на валидност – най-малко 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора. Изпълнителя сключва застраховката след одобрението ѝ от Възложителя. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. 1.9. Възложителят ще освободи гаранцията за изпълнение, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него. 3. Посоченият срок в поле "Планиран срок, друга продължителност (BT-538-Lot)" е условен. Срок за изпълнение - не по-кратък от 180 (сто и осемдесет) календарни дни и не по-дълъг от 360 (триста и шестдесет) календарни дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо; 4. Посочената прогнозна стойност е максимално предвиденият финансов ресурс. Участник, предложил цена за изпълнение, надвишаваща максимално предвиденият финансов ресурс, ще бъде отстранен от участие в процедурата! ВАЖНО! 5. Във връзка с изискването по чл. 72, ал. 1, т. 2 от ЗОП, за подходяща и обективна база за сравнение, при допуснати до оценяване една или две оферти, ще бъде приета прогнозната стойност на процедурата.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 306 775,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corrupción: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Fraude: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП).

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични

длъжности (ЗПКЛЗПД) ; с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

Quiebra: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolencia: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Convenio con los acreedores: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Кандидатът или участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Кандидатът или участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: За кандидата или участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас

Descripción: Посетителски център на Атанасовско езеро и кула за наблюдение на птици в поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. Преди да започне изпълнението на същинските дейности е необходимо да се изготви ситуационна схема на прилежащото пространство с площадкови Ел и ВиК връзки за хранване на двата модула в съответствие с приложената от възложителя схема. Към документацията е приложено подробно геодезическо заснемане на терена с отразени съществуваща дървесна растителност и храсти, шахти и подземни инфраструктурни проводни, в ПИ с идентификатор № 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас. При доказана необходимост от премахване на дървесна растителност, да бъде изготвена санитарна експертиза на всяко конкретно дърво, съгласно формуляр санитарни експертизи приложен формуляр /Приложение №1, към чл.7, ал.2, съгласно Наредбата за изграждане и опазване на зелената система на територията на община Бургас, приета с решение на Общински съвет - Бургас, по т.2, Протокол № 45/31.07.2018 г./ Формуляра се попълва и подписва ръчно на място от арборист, ландшафтен архитект,

лесоинженер в обем и минимално съдържание съгласно Приложение №4 към заданието. При внасяне на нова растителност мерките за зелена градска инфраструктура върху открити пространства да са съобразени с „Препоръките за зелени мерки в градска среда за намаляване на вторичното разпрашаване“.Препоръките са на линк: <https://www.eufunds.bg/bg/opos/node/10500>. Към документацията да се изготвят детайли за вид и организация на настилките, преходи бордюри озеленени площи по възможност без регули. Всички места за дървета и преходи към озеленени площи да се предвидят на ниво терен без задигнати бордюри. Подробно описание на дейностите, включени в обхвата на настоящата обществена поръчка се съдържат в техническа спецификация, неразделна част от Документацията за обществена поръчка.
Identificador interno: 591986

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212100 Trabajos de construcción de instalaciones de ocio

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: поземлен имот с идентификатор 07079.622.132 по КККР на гр. Бургас, УПИ V, кв.1 по плана на Парк езеро, гр. Бургас.

Localidad: Бургас

Código postal: 8000

Subdivisión del país (NUTS): Бургас (BG341)

País: Bulgaria

5.1.3. Duración estimada

Duración: 360 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 306 775,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) (2021/2027)

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Модулите следва да бъдат изпълнени с качествени трайни материали от естествен произход, с нисък CO2 отпечатък, възобновяеми, създаващи здравословен и комфортен микроклимат, показващи алтернатива на конвенционалните строителни решения. Следва да бъдат приложени и енергоефективни технически решения.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

Contratación ecológica: criterios: Otros criterios de contratación pública ecológica

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Участникът трябва да има регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) към Строителната камара за изпълнение на отделни видове строителни и монтажни работи, съгласно чл. 6 от Правилник за реда за вписване и водене на централния професионален регистър на строителя, съответстващи на предмета на поръчката (изпълнение на земни работи, довършителни работи, както и изграждане на прилежаща техническа инфраструктура), а за чуждестранни лица – в еквивалентни регистри, съгласно законодателството на държавата членка, в която са установени или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или аналогичен регистър съгласно законодателството на Конфедерация Швейцария. В съответствие с чл. 9, ал. 7 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя, Възложителят ще приеме, че е налице съответствие с поставеното изискване за вписване в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) и когато участникът е вписан за изпълнение на строежи от по-висока група. - Доказване при подаване на офертата: Участникът попълва Раздел А: Годност, Част IV „Критерии за подбор” в Единният европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). *Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, доказване на обстоятелството, че същият е вписан в ЦПРС към Строителната камара за изпълнение на отделни видове строителни и монтажни работи, попадащи в обхвата на поръчката, освен ако няма електронен достъп до базите данни – за повече информация: <http://register.ksb.bg>. В случай, че участникът е чуждестранно лице преди сключване на договора избраният за изпълнител участник - чуждестранно лице следва да представи Удостоверение по чл.25а, ал.4 от Закона за Камарата на строителите (ЗКС) за извършване на еднократна или временна строителна услуга за конкретен строеж на територията на Република България, което покрива необходимия обхват на вписване в ЦПРС за изпълнение на този строеж, или удостоверение за вписване в ЦПРС за изпълнение на отделни видове строителни и монтажни работи, които попадат в обхвата на поръчката *При подаване на оферта, участниците попълват само съответния раздел в еЕЕДОП. Забележка: При участие на обединение, което не е юридическо лице, съответствието с изискването за регистрация в ЦПРС се доказва от съответните членове на обединението съобразно разпределението на участието им в изпълнението на дейностите, предвидено в договора за създаване на обединението, които ще изпълняват самостоятелни строителни дейности, за което е необходима вписване в регистъра. При участие на подизпълнители, същите следва да отговорят на горепосоченото изискване съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: През последните 5 /пет/ години, считано от датата на подаване на офертата, участникът трябва да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката. Под „дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на поръчката“ следва да се разбира: „изграждане на преместваеми обекти, сглобяеми и/или модулни конструкции. Възложителят не поставя изискване за обем в настоящата обществена поръчка. *Забележка: Строителството се счита за изпълнено, когато за обекта има съставен и подписан протокол за приемане на дейностите или други документи, които удостоверява изпълнението на дейностите. ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с

поставеното изискване, чрез попълване на част IV Критерии за подбор, раздел В, поле „Технически и професионални способности“ За поръчки за строителство: извършени строителни дейности от конкретния вид от ЕЕДОП като предостави и информация и информация за стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида и обема на строителството. При условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП възложителят може да изиска документи, чрез които се доказва декларираната в ЕЕДОП информация, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата - Списък на строителството идентично или сходно с предмета на поръчката, изпълнено през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертите с приложения към него копия на удостоверения за добро изпълнение на посоченото строителство, които да съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото и вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. При условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП - преди сключване на договора, определеният изпълнител представя документите по предходното изречение (ако не са били представени до тогава). По отношение на критериите за подбор, Възложителят не изисква документи, до които има достъп по служебен път или чрез публичен регистър, или могат да бъдат осигурени чрез пряк и безплатен достъп до националните бази данни на държавите членки. По отношение на критериите за подбор, Възложителят си запазва правото да извършва проверки. При установяване на несъответствие, участникът се отстранява от процедурата. Възложителят може да изисква допълнителни документи свързани с критериите за подбор, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата. Когато кандидатът или участникът е обединение, което не е юридическо лице, ЕЕДОП се подава от всеки от участниците в обединението. При необходимост от деклариране на обстоятелства, относими към обединението, ЕЕДОП се подава и за обединението. При посочване на участие с ползване на подизпълнители, изискването за технически възможности и/или квалификация се отнася за подизпълнителите, съобразно вида и дела на тяхното участие.

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: 3.2. Участникът следва да разполага с персонал за изпълнение предмета на поръчката със следните минимални изисквания за професионална компетентност: 3.2.1. Експерт електротехник / електроинженер – Минимално изискване: средно специално образование в областта на електротехниката, електрониката или автоматиката или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ в професионално направление 5.2 „Електротехника, електроника и автоматика“, съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, приет с Постановление № 125 на Министерския съвет от 2002 г., или еквивалентно образование съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство. 3.2.2. Експерт ВиК – Минимално изискване: средно специално образование по специалност, свързана с водоснабдяване и канализация, или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ в професионално направление 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия“, „Архитектура, строителство и геодезия“, със специалност „Водоснабдяване и канализация“ съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, приет с Постановление № 125 на Министерския съвет от 2002 г., или еквивалентно образование съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по споразумението за Европейското икономическо пространство. 3.2.3. Експерт

геодезист – минимално изискване: средно специално образование по геодезия или друга еквивалентна специалност, или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ в област на висшето образование 5. „Технически науки“, професионално направление 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия“, със специалност „Геодезия“ съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, приет с Постановление № 125 на Министерския съвет от 2002 г., или еквивалентно образование съгласно законодателството на държава-членка на Европейския съюз, или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. 3.2.4. Експерт – ландшафтен архитект/арборист/ лесоинженер/ или експерт парково строителство – минимално изискване: средно специално образование в областта на озеленяването, горското стопанство, парковото строителство, растениевъдството или друга специалност, или висше образование с образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или „магистър“ по специалност „Ландшафтна архитектура“ от професионално направление 5.7 „Архитектура, строителство и геодезия“ или по специалност „Горско стопанство“, „Лесоинженерство“ или друга еквивалентна специалност от професионално направление 6.1 „Растениевъдство“, съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, или еквивалентно образование, придобито в държава – членка на ЕС или държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

Удостоверяване. Документ, с който се доказва: Деклариране: При подаване на офертата, съответствието с изискването, участникът декларира изпълнението на поставеното от Възложителя изискване, като попълни част IV, раздел В от ЕЕДОП, под формата на списък на персонала, и/или на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението. Списъкът следва да съдържа: име и фамилия на предложеното лице, образованието на експерта. Ако съответните документи са на разположение в електронен формат, участниците могат да посочат в ЕЕДОП: уеб адрес, орган или служба, издаващи документа и точно позоваване на документа. Доказване: При сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1 от ЗОП горните изисквания се доказват с документи по чл. 64, ал. 1, т. 6 от ЗОП. Съответствието с изискването по се доказва с документи, които доказват професионална компетентност на лицата съобразно декларираното в ЕЕДОП. Документите, които се представят при поискване в хода на процедурата, в случаите на чл. 67, ал. 5 от ЗОП (в случай, че информацията не е публично известна) или от участника, определен за изпълнител, преди сключване на договора на основание чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП са: списък на екипа, който ще изпълнява поръчката и който ще отговаря за изпълнението; документи, които доказват професионална компетентност на лицата. *При подаване на оферта участниците, попълват само съответния раздел в ЕЕДОП.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Предложен срок за изпълнение на поръчката – П 1

Descripción: Показател П1 „Срок за изпълнение на поръчката“, с максимален брой точки – 30. Максималният брой точки по този показател получава офертата с предложен най-кратък срок за изпълнение на поръчката. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-краткия предложен срок за изпълнение на поръчката по следната формула: $T_{P1} = (T_{\#P1\#_min}) / (T_{\#P1\#_n})$, където „ T_{P1min} “ е най-кратък предложен срок; „ T_{P1n} “ е срокът предложен от съответния участник. Точките по първия показател за съответния участник се получават по следната формула: $P_1 = T_{P1} \times 30$,

където „30” е относителната тежест на показателя. Забележка: Срокът за изпълнение на поръчката се посочва от участниците в календарни дни, като цяло число.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Показател 2 – „Предложена цена”, с максимален брой точки – 70

Descripción: Показател 2 – „Предложена цена”, с максимален брой точки – 70. Цената се предлага в евро, като се закръгля до втория знак след десетичната запетая. Грешки в ценовото предложение са основание за отстраняване на участниците. При разминаване между сумата, изписана с цифри и словом, се взема под внимание изписаната цена словом. Максималният брой точки получава офертата с предложена най-ниска цена. Точките на останалите участници се определят в съотношение към най-ниската предложена цена по следната формула: $ТП2 = (Ц_{\min}) / Ц_n$, където „ $Ц_{\min}$ ” е най-ниската предложена цена; „ $Ц_n$ ” е цената, предложена от съответния участник. Точките по третия показател на оценявания участник се получават по следната формула: $П2 = ТП2 \times 70$, където „70” е относителната тежест на показателя.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: бългaро

Dirección de los pliegos de contratación: <https://app.eop.bg/today/591986>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://app.eop.bg/today/591986>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: бългaро

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/08/2026 14:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: В системата

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Комисия за защита на конкуренцията

Información sobre los plazos de revisión: На основание чл. 197, ал.1, т.1 от ЗОП, Жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл.100, ал. 3 - срещу решението за откриване на процедурата и/или решението за одобряване на промени в условията по обявената процедура.

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Национална агенция за приходите

Dirección web de la legislación fiscal: <https://portal.nra.bg/>

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на околната среда и водите

Dirección web de la legislación ambiental: <http://www.moew.government.bg/>

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Министерство на труда и социалната политика

Dirección web de la legislación laboral: <http://www.mlsp.government.bg>

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: ОБЩИНА БУРГАС

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ОБЩИНА БУРГАС

Número de registro: 000056814

Dirección postal: ул. Александровска № 26

Localidad: гр. Бургас

Código postal: 8000

Subdivisión del país (NUTS): Бургас (BG341)

País: Bulgaria

Punto de contacto: Валерия Димитрова - Даалова

Correo electrónico: v.daalova@burgas.bg

Teléfono: 056907288

Fax: 056860912

Dirección de internet: <https://www.burgas.bg/>

Perfil de comprador: <https://app.eop.bg/buyer/16058>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Комисия за защита на конкуренцията

Número de registro: 000698612

Dirección postal: бул. Витоша № 18

Localidad: София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Punto de contacto: Комисия за защита на конкуренцията

Correo electrónico: delovodstvo@cpc.bg

Teléfono: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Dirección de internet: <http://www.cpc.bg>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Национална агенция за приходите

Número de registro: 131063188

Dirección postal: бул. „Княз Александър Дондуков“ № 52

Localidad: София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: infocenter@nra.bg

Teléfono: +35970018700

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Министерство на околната среда и водите

Número de registro: 000697371

Dirección postal: бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22

Localidad: София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: edno_gishe@moew.government.bg

Teléfono: +35929406000

Dirección de internet: <https://www.moew.government.bg/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Министерство на труда и социалната политика

Número de registro: 000695395

Dirección postal: ул. „Триадица“ № 2

Localidad: София

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): София (столица) (BG411)

País: Bulgaria

Correo electrónico: mlsp@mlsp.government.bg

Teléfono: +35928119443

Dirección de internet: <https://www.mlsp.government.bg/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

c3a18c6a-bec7-4e3a-94f5-c8b9490fe44b-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Във връзка с допусната техническа грешка при изписване на номера на професионално направление „Растениевъдство“, съгласно Класификатора на областите на висше образование и професионалните направления, за експерт „Експерт – ландшафтен архитект/арборист/ лесоинженер/ или експерт парково строителство, номер 6.1, се променя на 6.3.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0002

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a65ca3bd-640d-4853-aa2f-e0ed402a996a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/08/2026 13:39:14 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: búlgaro

Número de publicación del anuncio: 545593-2026

Número de la edición del DO S: 150/2026

Fecha de publicación: 06/08/2026