

545644-2026 - Licitación

España – Servicios de mantenimiento de campos deportivos – Servicio de mantenimiento, control de accesos, conserjería, taquillería y socorrismo de instalaciones deportivas municipales

OJ S 150/2026 06/08/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila

Correo electrónico: contratacion@ayuntavila.com

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento, control de accesos, conserjería, taquillería y socorrismo de instalaciones deportivas municipales

Descripción: La necesidad a satisfacer con esta propuesta de licitación es cubrir: - Los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las diferentes infraestructuras y sistemas de los complejos de la Ciudad Deportiva Municipal Sur y MSG, los pabellones polideportivos y demás instalaciones descritas anteriormente. - El servicio de control, vigilancia, conserjería y taquillería de los diferentes espacios del complejo deportivo MSG y de la CD Sur. - El servicio de socorrismo en la piscina cubierta de la Ciudad Deportiva Sur, piscina cubierta de MSG y piscina de verano.

Identificador del procedimiento: 012b58af-4b29-4281-b9ce-3dbe9b5cb8ed

Identificador interno: 58/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77320000 Servicios de mantenimiento de campos deportivos

Clasificación adicional (cpv): 45212290 Reparación y mantenimiento de instalaciones

deportivas, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 98341130 Servicios de conserjería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ávila (ES411)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 429 471,80 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Los mencionados anteriormente

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento, control de accesos, conserjería, taquillería y socorrismo de instalaciones deportivas municipales

Descripción: La necesidad a satisfacer con esta propuesta de licitación es cubrir: - Los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las diferentes infraestructuras y sistemas de los complejos de la Ciudad Deportiva Municipal Sur y MSG, los pabellones polideportivos y demás instalaciones descritas anteriormente. - El servicio de control, vigilancia, conserjería y taquillería de los diferentes espacios del complejo deportivo MSG y de la CD Sur. - El servicio de socorrismo en la piscina cubierta de la Ciudad Deportiva Sur, piscina cubierta de MSG y piscina de verano.

Identificador interno: 58/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77320000 Servicios de mantenimiento de campos deportivos

Clasificación adicional (cpv): 45212290 Reparación y mantenimiento de instalaciones

deportivas, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 98341130 Servicios de conserjería

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ávila (ES411)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: La ejecución material del servicio tendrá una duración de DOS AÑOS, prorrogables por anualidades hasta dos años más, (1+1), mediante acuerdo expreso del órgano de contratación, estando prohibida la prórroga tácita

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 28

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto técnico.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 23

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3xG3MKnWlQ%2BsNfRW6APEDw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3xG3MKnWlQ%2BsNfRW6APEDw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/09/2026 09:51:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León

Información sobre los plazos de revisión: Los plazos establecidos en el artículo 50 de la Ley 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila

Número de registro: 30412410077141

Número de registro: P0501900E

Localidad: Ávila

Código postal: 05001

Subdivisión del país (NUTS): Ávila (ES411)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila

Correo electrónico: contratacion@ayuntavila.com

Teléfono: 920350000

Dirección de internet: <http://www.avila.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gDpHBVRPnhwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y Leon

Localidad: Zamora

Código postal: 49001

Subdivisión del país (NUTS): Zamora (ES419)

País: España

Dirección de internet: <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e385a82a-634b-4ffe-8c8a-4d509fd7cdc6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/08/2026 09:51:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 545644-2026

Número de la edición del DO S: 150/2026

Fecha de publicación: 06/08/2026