

545686-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de obra bruta – Neubau Martin-Niemöller-Gesamtschule-VE3.4 Fassade Fenster + PRF + Außentüren

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Correo electrónico: jens.westendorf@bielefeld.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Martin-Niemöller-Gesamtschule-VE3.4 Fassade Fenster + PRF + Außentüren

Descripción: Fassadenarbeiten - MNGES VE 3.4 Fassade Fenster + PRF + Außentüren

Beschreibung der Maßnahme Beim vorliegenden Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau der Martin-Niemöller-Gesamtschule in Bielefeld. Das Plangebiet erstreckt sich dabei auf ein nördliches und ein südliches Grundstück mit hierauf jeweils zu errichtenden

Baukörpern: BA Süd Baugrundstücksgröße: ca. 8.995 m2 maximale Grundfläche: ca. 3.457 m2 (Sockelgeschoss) Bruttorauminhalt: ca. 37.674 m3 (Kategorie R) Bruttogeschossfläche: ca. 7.128 m2 (Kategorie R) Max. Bauwerkshöhe OK Attika: 14,75 m BA Nord

Baugrundstücksgröße: ca. 11.960 m2 maximale Grundfläche: ca. 7.549 m2 (Sockelgeschoss) Bruttorauminhalt: ca. 89.887 m3 (Kategorie R) Bruttogeschossfläche: ca. 16.927 m2 (Kategorie R) Max. Bauwerkshöhe OK Attika: 21,80 m Art der Leistung Die VE3.4

Fassadenarbeiten Fenster, Pfosten-Riegelfassaden und Außentüren beinhaltet umfassende Fassadenarbeiten der Bauabschnitte Süd und Nord für das Projekt Martin-Niemöller-Gesamtschule in Bielefeld. Der Leistungsumfang des AN in den Bauabschnitten beinhaltet u.

a. Werkplanung, Fertigung, Lieferung und Montage sowie Inbetriebsetzung und Wartung von:
- Einzelfensterelementen und gekoppelten Bandfensteranlagen aus Holz-Aluminium - Einsatzfenstern Aluminium, - Pfosten-Riegelfassaden in Holz-Aluminium, - Metallverkleidungen Lisenen und Fensterbänke, - Außentüranlagen Aluminium und Holz-Aluminium sowie deren Zubehör, - Sonnenschutz-, Blendschutz- und Verdunkelungsanlagen.

Leistungszeitraum Der Ausführungsbeginn erfolgt 12 Tage nach Auftragserteilung mit der Erstellung der Werk-und Montageplanung. Gemäß vorläufigem Bauablafterminplan sind folgende Meilensteine/Zieltermine für die Montagearbeiten avisiert: BA Süd: - EG-2.OG (sämtliche Geschosse), Gebäudehülle dicht: KW 13 2027, - Fertigstellung Fassaden (Lisenen, Fensterbänke, Sonnenschutz): KW 28 2027, - Nachträgliche Montage Fassaden/Außentüren in bauzeitl. Einbringöffnungen: 4. Quartal 2027. BA Nord: - EG, Gebäudehülle dicht: KW 17 2027, - 1.OG, Gebäudehülle dicht: KW 23 2027, - 2.OG, Gebäudehülle dicht: KW 29 2027, - 3. OG (Bibliothek), Gebäudehülle dicht: KW 32 2027, - 4.OG (Bibliothek), Gebäudehülle dicht: KW 35 2027, - Fertigstellung Fassaden (Lisenen, Fensterbänke, Sonnenschutz): KW 50 2027, - Nachträgliche Montage Fassadentypen in bauzeitl. Einbringöffnungen: 2. Quartal 2028, Befähigungen AN, die Schweißarbeiten in der Werkstatt oder auf der Baustelle durchführen,

müssen ihre Eignung nachweisen. Der Nachweis gilt als erbracht, wenn die ausführende Firma im Besitz der Herstellerqualifikation für die Ausführungsklasse EXC2 nach DIN EN 1090-2 und der dazugehörigen Anerkennung gemäß DIN EN ISO 3834-3 bzw. 3834-2 ist. Der Nachweis aller erforderlichen Befähigungen ist mit Angebotsabgabe vorzulegen. Lage der Baustelle Die beiden Areale werden westlich durch die Apfelstraße begrenzt und durch die Straße "An der Reegt" voneinander getrennt. Dem Bieter wird empfohlen, das Baugebiet /Baugrundstück vor Angebotsabgabe in eigener Verantwortung zu besichtigen um sich eine Kalkulationsgrundlage zu schaffen.

Identificador del procedimiento: e6b447fb-9a04-4c04-9042-9c465b9524dd

Identificador interno: ZVS 2026 0275

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Apfelstraße 210

Localidad: Bielefeld

Código postal: 33611

Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXX0YYDYTTQAY8BD# Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: gem. §§ 123 + 124 GWB

Participación en una organización delictiva: gem. §§ 123 + 124 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: gem. §§ 123 + 124 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: gem. §§ 123 + 124 GWB

Fraude: gem. §§ 123 + 124 GWB

Corrupción: gem. §§ 123 + 124 GWB

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: gem. §§ 123 + 124 GWB

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: gem. §§ 123 + 124 GWB

Insolvencia: gem. §§ 123 + 124 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: gem. §§ 123 + 124 GWB

Las actividades empresariales han sido suspendidas: gem. §§ 123 + 124 GWB
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: gem. §§ 123 + 124 GWB
Falta profesional grave: gem. §§ 123 + 124 GWB
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: gem. §§ 123 + 124 GWB
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: gem. §§ 123 + 124 GWB
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : gem. §§ 123 + 124 GWB
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: gem. §§ 123 + 124 GWB
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: gem. §§ 123 + 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Martin-Niemöller-Gesamtschule-VE3.4 Fassade Fenster + PRF + Außentüren
Descripción: VE3.4 Fassade Fenster + PRF + Außentüren
Identificador interno: ZVS 2026 0275

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Apfelstraße 210
Localidad: Bielefeld
Código postal: 33611
Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 12/10/2026
Fecha de finalización de la duración: 31/07/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eintragung ins Berufsregister - Angaben über die Eintragung ins entsprechende Berufs- / Handelsregister bzw. die zuständige Handwerksrolle

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Angabe von Umsatzzahlen - Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, sofern er Bauleistungen dieses Gewerkes betrifft.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Angabe zu Arbeitskräften - Angabe über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Angabe zu vergleichbaren Leistungen - Angaben über die Ausführung von abgeschlossenen Leistungen aus den letzten 5 Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Erforderlich sind aussagekräftige Angaben mind. zu Art, Umfang, Zeitraum, Auftraggeber und ggfs. Besonderheiten.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Angaben zur Zahlung von Steuern ,Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung - Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben. Falls mein /unser Angebot/Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse², eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen³ sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG vorlegen

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft - Ich bin/Wir sind Mitglied der Berufsgenossenschaft. Falls mein/unser Angebot /Teilnahmeantrag in die engere Wahl kommt, werde ich/werden wir eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des für mich zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorlegen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Ich/Wir erkläre(n), dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich mein/unser Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Ein Insolvenzplan wurde rechtskräftig bestätigt, auf Verlangen werde ich/werden wir ihn vorlegen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde - für mein/unser Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB /A vorliegen. ich/wir in den letzten zwei Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften, der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregister geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen

oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden bin/sind. für mein/unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt. zwar für mein /unser Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß § 6e EU Absatz 1 bis 4 VOB/A vorliegt, ich /wir jedoch für mein/unser Unternehmen Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen habe(n), durch die für mein/unser Unternehmen die Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde. Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zu-schlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundes-amt für Justiz anfordern.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preiskriterium für "Niedrigster Preis (ohne Kriterien)"

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 31/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTQAY8BD/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTQAY8BD>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXX0YYDYTTQAY8BD>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Eine Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v. H. der Auftragssumme wird vereinbart. Diese Bürgschaft ist bei Auftragserteilung (Zug um Zug) zu erbringen.

Plazo de recepción de ofertas: 07/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 32 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die im Aufforderungsschreiben aufgelisteten Nachweise /Angaben sind mit Abgabe des Angebotes einzureichen. Sollten Nachweise/Angaben fehlen, können diese nachgefordert werden sofern sie nicht zuschlagsrelevant sind.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen verpflichtet.

Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 15 der Verordnung (EU) 2022/1269 des Rates vom 21.07.2022.
Nachweis Haftpflichtversicherung Die Auftragnehmerin/der Auftragnehmer hat bei Auftragserteilung den Nachweis über das wirksame Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung für die Zeit der Auftragserfüllung für ihren/seinen Betrieb zu erbringen. Die Deckungssummen müssen pro Schadensfall mindestens betragen: für Personenschäden 5.000.000,00 EUR für sonstige Schäden 3.500.000,00 EUR (Sach- und / oder Vermögensschäden) Mitversichert sein müssen allmähliche Einwirkung (§ 415 AHB), Mangelfolgeschäden, Bearbeitungsschäden mit 5.000,00 EUR pro Schadensereignis (§ 416 b AHB). B. Tariftreue- und Vergabegesetz NRW Der Auftragnehmer ist zur Einhaltung der Vorgaben des Tariftreue- und Vergabegesetz
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß § 160 Abs. 1 GWB leitet die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB unzulässig, wenn der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. Des Weiteren ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB der Nachprüfungsantrag unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Bielefeld - Amt für Zentrale Leistungen

Número de registro: 05711-31001-60

Dirección postal: Werner-Bock-Str. 38

Localidad: Bielefeld

Código postal: 33602

Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: jens.westendorf@bielefeld.de

Teléfono: +49 5215120617

Fax: +49 521513350

Dirección de internet: <https://www.bielefeld.de/>

Perfil de comprador: <https://www.bielefeld.de/bekanntmachungen/ausschreibungen>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Número de registro: 05515-03004-07

Dirección postal: Albrecht-Thaer-Str. 9

Localidad: Münster

Código postal: 48147

Subdivisión del país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Teléfono: +49 2514113094

Fax: +49 2514112165

Dirección de internet: <https://www.bezreg-muenster.de/de>

[/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html](https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html)

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9bac208c-d7a9-4bc2-846b-7a2029440eed - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/08/2026 00:00:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 545686-2026

Número de la edición del DO S: 150/2026

Fecha de publicación: 06/08/2026