

546082-2026 - Licitación

Italia – Servicios de limpieza de edificios – Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Acquario Romano S.r.l.

Correo electrónico: acquarioromano@pec.acquarioromano.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano

Descripción: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano

Identificador del procedimiento: 2cb176de-b273-4dec-9884-44675d4330cd

Identificador interno: 87a43d6e-c239-4ca0-b053-2911bad657c6@2169-G-927

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 645 285,60 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Legislación transfronteriza aplicable: Codice contratti pubblici

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Fraude:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Falta profesional grave:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de los contratos públicos de defensa:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Falta de fiabilidad que permita excluir riesgos para la seguridad del país:
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Quiebra:
Convenio con los acreedores:
Insolvencia:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia del compendio monumentale Acquario Romano
Descripción: il presente appalto ha ad oggetto il servizio di pulizia ordinaria del compendio monumentale Acquario Romano, immobile sottoposto a vincolo dei Beni Culturali ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004.
Identificador interno: 87a43d6e-c239-4ca0-b053-2911bad657c6@2169-G-927/LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios
Opciones:
Descripción de las opciones: eventuale proroga della durata per un massimo di 36 mesi

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)
País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 645 285,60 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Rif. par. 6.1 del Disciplinare - Requisiti di idoneità professionale

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Rif. par. 6.2 del Disciplinare - requisiti di capacità economico - finanziaria

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: rif. par. 6.3 del Disciplinare Requisiti di capacità tecnica e professionale

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Dirección de los pliegos de contratación: <https://risorseperroma.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=927>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://risorseperroma.tuttogare.it/index.php>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Risorse per Roma S.p.A.

Información sobre los plazos de revisión: 30

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Acquario Romano S.r.l.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Acquario Romano S.r.l.

Número de registro: 07642551001

Dirección postal: Piazza Manfredo Fanti n. 47

Localidad: Roma

Código postal: 00185

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)

País: Italia

Correo electrónico: acquarioromano@pec.acquarioromano.it

Teléfono: 0697604515

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Risorse per Roma S.p.A.

Número de registro: 04906911005

Dirección postal: Via Benedetto Croce n. 32 - 40

Localidad: Roma

Código postal: 00142

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)

País: Italia

Teléfono: 0683199100

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2cb176de-b273-4dec-9884-44675d4330cd - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/08/2026 15:17:45 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 546082-2026

Número de la edición del DO S: 150/2026

Fecha de publicación: 06/08/2026