

546110-2026 - Licitación

Bélgica – Trabajos de construcción – De realisatie van een gesloten ruwbouw voor technische infrastructuur en logistieke voorzieningen

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ziekenhuis Oost-Limburg

Correo electrónico: arlette.weytjens@zol.be

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: De realisatie van een gesloten ruwbouw voor technische infrastructuur en logistieke voorzieningen

Descripción: De Aanbestedende Overheid wenst met deze selectieleidraad de markt te bevragen voor de realisatie van een nieuwbouw. Het project omvat de volledige bouwkundige realisatie, van een functioneel, kostenefficiënt, en gesloten ruwbouw (casco). Het gebouw is primair bestemd voor de huisvesting van technische installaties en logistieke functies[IG1.1][LH1.2]. De bouwplaats vereist voorafgaande ontbossing. Met deze selectieleidraad beoogt ZOL kandidaat aannemers te selecteren die beschikken over de nodige technische competenties, ervaring en organisatorische draagkracht om dit strategisch belangrijke infrastructuurproject succesvol te realiseren. Een meer uitgebreide beschrijving is opgenomen in Bijlage II projectdefinitie. [TB2.1][LH2.2][ET2.3][LH2.4]De opdracht zal verder in detail omschreven worden in de tweede fase van de plaatsingsprocedure, zijnde de gunningsfase.

Identificador del procedimiento: 4aadb87a-c7b0-471a-977e-de9e31468625

Identificador interno: PPP0R9-333/6224/2026-333

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: De realisatie van een gesloten ruwbouw voor technische infrastructuur en logistieke voorzieningen

Descripción: De Aanbestedende Overheid wenst met deze selectieleidraad de markt te bevragen voor de realisatie van een nieuwbouw. Het project omvat de volledige bouwkundige realisatie, van een functioneel, kostenefficiënt, en gesloten ruwbouw (casco). Het gebouw is primair bestemd voor de huisvesting van technische installaties en logistieke functies[IG1.1][LH1.2]. De bouwplaats vereist voorafgaande ontbossing. Met deze selectieleidraad beoogt ZOL kandidaat aannemers te selecteren die beschikken over de nodige technische competenties, ervaring en organisatorische draagkracht om dit strategisch belangrijke infrastructuurproject succesvol te realiseren. Een meer uitgebreide beschrijving is opgenomen in Bijlage II projectdefinitie. [TB2.1][LH2.2][ET2.3][LH2.4]De opdracht zal verder in detail omschreven worden in de tweede fase van de plaatsingsprocedure, zijnde de gunningsfase. Identificador interno: 2026-333_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan van aanpak

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 2

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/333/R9/2026>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 16/11/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 04/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad Van State

Información sobre los plazos de revisión: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ziekenhuis Oost-Limburg

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Raad Van State

Organización que recibe solicitudes de participación: Ziekenhuis Oost-Limburg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ziekenhuis Oost-Limburg

Número de registro: BE 0256 543 917
Dirección postal: Synaps Park 1
Localidad: Genk
Código postal: 3600
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)
País: Bélgica
Punto de contacto: Arlette Weytjens
Correo electrónico: arlette.weytjens@zol.be
Teléfono: +32 89802330
Dirección de internet: <http://www.zol.be/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Raad Van State
Número de registro: 0931.814.266
Dirección postal: Wetenschapsstraat 33
Localidad: Brussel
Código postal: 1040
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@raadvanstate.be
Teléfono: +32 22349611
Dirección de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Número de registro: BE 0475.480.736
Localidad: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@3p.eu
Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: FPS Policy and Support
Número de registro: BE 0671.516.647
Localidad: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5a0fa003-81f3-4bca-b9d6-7b49977cfecf - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 04/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 04/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 546110-2026

Número de la edición del DO S: 150/2026

Fecha de publicación: 06/08/2026