

546542-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – MARCHE DE SERVICE Prestations multiservices

OJ S 150/2026 06/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Société immobilière picarde d'HLM

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MARCHE DE SERVICE Prestations multiservices

Descripción: Entretien, maintenance et exploitation des équipements techniques. Chauffage et ECS individuels - Ventilation - Plomberie - Sanitaires - Assainissement. Réparations locatives - parties privatives et parties communes

Identificador del procedimiento: 21ced36a-3492-478f-beb6-456da8979fea

Identificador interno: MULTISERVICES

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT 1 - BDS+HS

Descripción: Bords de Somme + Habitat Solution (Agence Etouvie/Amiens)

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 13 Place D Aguesseau

Localidad: Amiens

Código postal: 80000

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2032

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1859037>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1859037>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/09/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Amiens

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SIP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOT 2 - LITT

Descripción: Littoral (Agence Abbeville)

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 13 Place D Aguesseau

Localidad: Amiens

Código postal: 80000

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2032

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1859037>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1859037>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/09/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Amiens

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SIP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

5.1. Lote: LOT-0003

Título: LOT 3 - 3 VALLEES

Descripción: 3 Vallées (Agence Corbie)

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 13 Place D Aguesseau

Localidad: Amiens

Código postal: 80000

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2032

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1859037>

Canal de comunicación ad hoc:

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1859037>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/09/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Amiens

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SIP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 29BDCE71-F6D4-2142-CB91C62BEAF681B2

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Société immobilière picarde d'HLM

Número de registro: 55565

Dirección postal: 13 place d'Aguesseau

Localidad: Amiens

Código postal: 80000

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

Punto de contacto: Direction de l'habitat

Correo electrónico: correspondre@aws-france.com

Teléfono: 0360126000

Dirección de internet: <http://www.sipimmo.com>

Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.info>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: SIP

Número de registro: 29BDCEC0-0E13-90E5-8B3E01124EF56BBB

Dirección postal: 13 place d'Aguesseau

Localidad: amiens

Código postal: 80000

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

Correo electrónico: morel.guillaume@sip-picardie.com

Teléfono: 0360126000

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

Número de registro: 29BDCEDB-044D-D71C-9DCFC8F5EB7CCA7F

Dirección postal: 14 rue Robert de Luzarches

Localidad: Amiens

Código postal: 80027

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

Correo electrónico: accueil-amiens@justice.fr

Teléfono: 0322823500

Fax: 0322912211

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

Número de registro: 29BDCEF7-E224-22F6-17A0C0935056EFD7

Dirección postal: 14 rue Robert de Luzarches

Localidad: Amiens

Código postal: 80027

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

Correo electrónico: accueil-amiens@justice.fr

Teléfono: 0322823500

Fax: 0322912211

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0006

Denominación oficial: Tribunal de grande instance Amiens / Palais de Justice

Número de registro: 29BDCF0C-01CC-F48B-3B46BE04D5F2AC1A

Dirección postal: 14 rue Robert de Luzarches

Localidad: Amiens

Código postal: 80027

Subdivisión del país (NUTS): Somme (FRE23)

País: Francia

Correo electrónico: accueil-amiens@justice.fr

Teléfono: 0322823500

Fax: 0322912211

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f0af9c6c-f02a-481c-81cd-02424865041a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/08/2026 10:10:32 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 546542-2026

Número de la edición del DO S: 150/2026

Fecha de publicación: 06/08/2026