

547149-2026 - Licitación

Francia – Equipo de calefacción – MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES - CVC
OJ S 151/2026 07/08/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Mairie de Launaguet
Correo electrónico: elodie.jordy@mairie-launaguet.fr
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES - CVC
Descripción: Le présent marché de fournitures et de services a pour objet d'assurer fourniture et de service visant à assurer l'entretien, l'exploitation et la maintenance de l'ensemble des installations techniques du bâtiment, dans un souci de confort pour les occupants, d'optimisation énergétique et de qualité de service. Il s'articule autour de trois enjeux majeurs : - Confort & Sécurité : Maintien d'une qualité de service optimale et d'un niveau de confort adapté aux occupants. - Performance Énergétique : Optimisation et rationalisation du fonctionnement des équipements pour réduire l'empreinte carbone et la facture énergétique. - Pérennité du Patrimoine : Entretien rigoureux et maintenance (préventive et corrective) de l'ensemble des installations techniques Il a pour périmètre de prestations : - Conduite & Exploitation : Pilotage, réglages et suivi quotidien des équipements techniques. - Maintenance Préventive : Entretien systématique, visites réglementaires et révisions périodiques. - Maintenance Corrective & Dépannage : Interventions curatives, astreinte et remise en service des installations. - Suivi Énergétique : Analyse des consommations, propositions d'améliorations et réglages de sobriété.
Identificador del procedimiento: 54bbb55f-ae5e-4c89-8ad5-9308130d255a
Identificador interno: PPP26S-31/6033/2026-010-AC
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros
Clasificación principal (cpv): 39715200 Equipo de calefacción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
País: Francia

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 350 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES - CVC

Descripción: Le présent marché de fournitures et de services a pour objet d'assurer fourniture et de service visant à assurer l'entretien, l'exploitation et la maintenance de l'ensemble des installations techniques du bâtiment, dans un souci de confort pour les occupants, d'optimisation énergétique et de qualité de service. Il s'articule autour de trois enjeux majeurs : - Confort & Sécurité : Maintien d'une qualité de service optimale et d'un niveau de confort adapté aux occupants. - Performance Énergétique : Optimisation et rationalisation du fonctionnement des équipements pour réduire l'empreinte carbone et la facture énergétique. - Pérennité du Patrimoine : Entretien rigoureux et maintenance (préventive et corrective) de l'ensemble des installations techniques Il a pour périmètre de prestations : - Conduite & Exploitation : Pilotage, réglages et suivi quotidien des équipements techniques. - Maintenance Préventive : Entretien systématique, visites réglementaires et révisions périodiques. - Maintenance Corrective & Dépannage : Interventions curatives, astreinte et remise en service des installations. - Suivi Énergétique : Analyse des consommations, propositions d'améliorations et réglages de sobriété.

Identificador interno: 2026-010-AC_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 39715200 Equipo de calefacción

Clasificación adicional (cpv): 39715210 Equipo de calefacción central, 42512000 Instalaciones de aire acondicionado

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 95 chemin des Combes

Localidad: LAUNAGUET

Código postal: 31140

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: Francia

Información complementaria: Mairie de Launaguet

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2031

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 350 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 16

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 07/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Justificación de la duración del acuerdo marco: Motif de dérogation à la durée de 4 ans (Article L. 2125-1 du Code de la commande publique) : Conformément à l'article L. 2125-1 du Code de la commande publique, la durée maximale d'un accord-cadre peut excéder 4 ans dans des cas exceptionnels dûment justifiés par l'objet du marché. Pour le présent marché relatif à la maintenance et l'exploitation des installations CVC (Chauffage, Ventilation, Climatisation), une durée de 5 ans est retenue pour les motifs techniques et économiques suivants : Amortissement des investissements et matériels dédiés : Les prestations de

maintenance CVC nécessitent la mise en place d'outils de suivi (GTC/GTB, systèmes de télégestion, outillages spécifiques) et l'affectation de moyens matériels et humains dédiés. Une durée de 5 ans permet au titulaire d'amortir ces investissements initiaux de manière équilibrée sur toute la durée du contrat. Saisonnalité et cycles de performance énergétique : L'évaluation de la performance énergétique, des réglages de sobriété et de l'efficacité des installations techniques s'apprécie sur plusieurs cycles d'exploitation complets (saisons de chauffe et de climatisation). Une période de 5 ans garantit un suivi pluriannuel pertinent, nécessaire à l'atteinte d'objectifs de performance durable et d'économies d'énergie. Continuité et maîtrise des risques techniques : La prise en main, la cartographie complète des installations et l'assimilation des spécificités bâtimentaires par le prestataire requièrent une période de rodage initiale. La durée de 5 ans assure une stabilité d'exploitation indispensable à la pérennité du patrimoine et au confort optimal des usagers.

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Médiateur des entreprises

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Toulouse

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de Toulouse

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Mairie de Launaguet

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Toulouse

Organización que recibe solicitudes de participación: Mairie de Launaguet

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Mairie de Launaguet

Número de registro: 21310282500014

Dirección postal: 95 chemin des Combes

Localidad: LAUNAGUET

Código postal: 31140

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: Francia

Punto de contacto: Elodie JORDY

Correo electrónico: elodie.jordy@mairie-launaguet.fr

Teléfono: +33 561377917

Dirección de internet: <https://www.mairie-launaguet.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Médiateur des entreprises

Número de registro: 79253949600010

Dirección postal: 98 rue de Richelieu

Localidad: PARIS

Código postal: 75002

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: mediateur.des-entreprises@finances.gouv.fr

Teléfono: +33 153178938

Dirección de internet: <http://www.economie.gouv.fr/mediateur-des-entreprises>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Toulouse

Número de registro: 17310005800010

Dirección postal: 68 rue Raymond IV

Localidad: TOULOUSE

Código postal: 31068

Subdivisión del país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Teléfono: +33 562735757

Fax: +33 562735740

Dirección de internet: <http://toulouse.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 68afda5f-8a0a-456e-b4f2-264031469116 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/08/2026 17:32:26 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 547149-2026

Número de la edición del DO S: 151/2026

Fecha de publicación: 07/08/2026