

547458-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de seguridad – Sicherungs-DL Für das DG Tegel Quartier

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: DRV Bund Einkaufsmanagement

Correo electrónico: vergabestelle@drv-bund.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sicherungs-DL Für das DG Tegel Quartier

Descripción: Sicherungs-Dienstleistungen für das Dienstgebäude Tegel Quartier (DG TQ)

Identificador del procedimiento: 759618d6-8b56-4826-a6cc-70041978e635

Identificador interno: FV15-26-0088-10-01

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Offenes Verfahren

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gorkistraße 12

Localidad: Berlin

Código postal: 13507 Berlin

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: Auf gesonderte Anforderung der Auftraggeberin sind folgende

Unterlagen einzureichen: - Handelsregistrauszug des Bieters (nicht älter als 12 Monate) -

Gewerbezentralregistrauszug GZR 4 für den Bieter (nicht älter als 12 Monate) - Nachweis über eine gültige Betriebshaftpflichtversicherung (nicht älter als 12 Monate) -

Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes (bei nachgewiesener

Nichtausstellung durch das Finanzamt ist auch eine Erklärung des Steuerberaters zulässig)

(nicht älter als 12 Monate) - Nachweis der ordnungsgemäßen Zahlung der Sozialbeiträge

(nicht älter als 12 Monate) - Bescheinigung der Berufsgenossenschaft über die

ordnungsgemäße Zahlung der Beiträge (nicht älter als 12 Monate) - Sonstige: Auf gesonderte

Anforderung: - Nachweis IHK-Prüfung "Geprüfte Werkschutzfachkraft" für Mitarbeiter -

Nachweis Sachkundeprüfung gem. § 34a GWO für Mitarbeiter Mit dem Angebot einzureichen:

- Angebot/Leistungsverzeichnis, vollständig elektronisch ausgefüllt- Eigenerklärung inkl.

Betriebshaftpflicht (im Leistungsverzeichnis) - Anlage: Eigenerklärung inkl. Betriebshaftpflicht - Sicherungskonzept - Nachweis der Objektbesichtigung - Anlage: Referenzliste über mindestens drei vergleichbarer Aufträge / Dabei ist eine Vergleichbarkeit der Referenzen im Hinblick auf die Art der Leistung nur gegeben, wenn in dem referenzierten Auftrag hinsichtlich der Aufgabenstellung (Personaleinsatz in Anzahl und Qualifikation) und des Leistungszeitraumes (Vertragslaufzeit) gleiche Gegebenheiten vorliegen. - Nachweis über bieter eigenes Zertifikat DIN ISO 9001 ff. - Zertifikat einer bieter eigenen Notruf- und Serviceleitstelle (NSL) der Klasse B (gemäß VdS 2153, VdS 3138 oder aufgrund Übergangsverfahren des VdS) - Zertifikat einer bieter eigenen Interventionsstelle (IS, gemäß VdS 2172, VdS 3132 oder aufgrund Übergangsverfahren des VdS) Bitte beachten Sie insbesondere folgende Ausschlusskriterien: - fehlende Objektbesichtigung - fehlendes Sicherungskonzept Weitere Angaben sind in "Anlage 11 - Zusammenfassung NW - Stand 08-2026.pdf" und im Leistungsverzeichnis enthalten. Angebote, bei denen der Bieter die zu übersendenden oder nachgeforderten Erklärungen und Nachweise nicht beibringt, werden nach § 57 VGV von der Wertung ausgeschlossen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Corrupción: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Participación en una organización delictiva: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Fraude: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Insolvencia: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Falta profesional grave: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Es gelten die zwingenden bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB. Das Nichtvorliegen ist in der Regel durch Eigenerklärung zu belegen.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Unzulässige Interessenwahrnehmung nach § 108f des Strafgesetzbuches (§ 123 Abs. 1 Nr. 7 GWB) und Ausschlussgründe nach § 57 VgV

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Sicherungs-DL Für das DG Tegel Quartier

Descripción: Das Erbringen von Sicherungs-Dienstleistungen für ein Dienstgebäude (DG) der Deutschen Rentenversicherung Bund in Berlin, Tegel Quartier, Gorkistraße 12 in 13507 Berlin (DG TQ). Zuschlagskriterien: Preis: 50 % Sicherungskonzept: 50% Mit der Wertung des Sicherungskonzeptes wird eingeschätzt, wie sicher die betriebliche Organisation des Bieters, die verfügbaren bzw. eingesetzten Ressourcen und getroffenen Vorkehrungen eine vertragsgemäße Durchführung des Sicherungsauftrages erwarten lassen. Dabei wird auch berücksichtigt, wie nachvollziehbar / strukturiert / schlüssig die Darstellungen im Sicherungskonzept sind. Hierzu werden zunächst Leistungspunkte zu jedem Thema einzeln mit nachfolgender Begründung vergeben: Punkte: 0 - Die unzureichende Darstellung im

Sicherungskonzept lässt erwarten, dass der Sicherungsauftrag nicht vertragsgemäß durchgeführt wird. - Der Bezug zum Sicherungsobjekt fehlt. Punkte: 1 - Die nur teilweise nachvollziehbare Darstellung im Sicherungskonzept lässt erwarten, dass der Sicherungsauftrag nur mit erheblichen Einschränkungen durchgeführt wird. - Der Bezug zum Sicherungsobjekt besteht nur teilweise. Punkte: 2 - Die strukturierte und weitgehend nachvollziehbare Darstellung im Sicherungskonzept lässt erwarten, dass der Sicherungsauftrag mit Einschränkungen aber im Wesentlichen vertragsgemäß durchgeführt wird. - Der Bezug zum Sicherungsobjekt ist weitgehend gegeben. - Das Sicherungskonzept ist inhaltlich weitgehend schlüssig. Punkte: 3 - Die gut strukturierte und nachvollziehbare Darstellung im Sicherungskonzept lässt erwarten, dass der Sicherungsauftrag vertragsgemäß durchgeführt wird. - Der Bezug zum Sicherungsobjekt ist gegeben. - Das Sicherungskonzept ist inhaltlich schlüssig. Hinweis zur Eignungsprüfung von Bietern: Eigene Erfahrungen bei der Vertragsdurchführung mit Auftragnehmern werden bei der Eignungsprüfung berücksichtigt. Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gorkistraße 12

Localidad: Berlin

Código postal: 13507 Berlin

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 09/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2031

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

Información complementaria: Hinweis: Es ist eine Objektbesichtigung zu beachten

(Ausschlusskriterium)! Die Objektbesichtigung wird mit jedem Bieter einzeln am 03.09.2026 oder am 04.09.2026 jeweils in der Zeit von 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr durchgeführt (Dauer ca.

30 min.). Die Teilnahme ist bis zum 02.09.2026, 12:00 Uhr, bei der Auftraggeberin (AG) per E-Mail unter der Adresse: "1610-SDL-ext-Team-Berlin@drv-bund.de" anzumelden. Spätere

Anmeldungen werden nicht berücksichtigt. Der Eingang der Anmeldung zur

Objektbesichtigung wird per E-Mail kurzfristig bestätigt. Jeder Bieter wird per E-Mail über den Termin (Datum und Uhrzeit) seiner Objektbesichtigung informiert (beachte

Leistungsbeschreibung). Bieterfragen sind schriftlich über die Vergabepattform an die

Vergabestelle bis 09.09.2026 einzureichen. Eine Auskunftserteilung über die Vergabepattform der Vergabestelle erfolgt bis zum 11.09.2026.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Sicherungskonzept

Descripción: -

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Gesamtangebotspreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19cf5aed4ed-12dd96cd35b5f442>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Angebote sind in elektronischer Form über die Vergabeplattform (www.Deutsche-Rentenversicherung-Bund.de/Einkaufskoordination/NetServer) abzugeben. Dafür müssen Sie: - sich auf der Vergabeplattform anmelden, - unter Beachtung des "Benutzerhandbuches Bietercockpit" die Software "Bietercockpit" herunterladen und unter Nutzung dieser Software elektronische Angebote erstellen und absenden. Elektronische Angebote in Textform müssen bei juristischen Personen oder Handelsgesellschaften den Firmennamen und die Rechtsform sowie den Namen des Mitarbeiters nennen, der das Angebot für den Bieter abgibt. Für Angebote in Textform ist keine Signatur erforderlich. Weitere Informationen zur Nutzung der Vergabeplattform und Hinweise zu den technischen Voraussetzungen für die elektronische Angebotsabgabe sind enthalten in den Dokumenten Nutzungsbedingungen, Tools, Dokumente, Handbücher und Signaturen, die Sie ebenfalls auf der Vergabeplattform finden. Bis zum Ablauf der Angebotsfrist kann das Angebot zurückgezogen werden. Die elektronische Angebotsrücknahme erfolgt durch den Bieter auf der Vergabeplattform. Die Vergabeunterlagen bestehen aus der Aufforderung zur

Angebotsabgabe, den Bedingungen zur Angebotsabgabe und Auftragsvergabe und den Vertragsunterlagen. Änderungen oder Ergänzungen an den Vergabeunterlagen sind unzulässig. Werden bis zum Ablauf der Angebotsfrist die Vergabeunterlagen aktualisiert und neue Versionen veröffentlicht, so gilt nur die jeweils letzte, aktualisierte Version. Die aktuelle Version ist immer mit der höchsten Versionsnummer versehen. Alle anderen Versionen verlieren damit ihre Gültigkeit. Es wird empfohlen, auf ein gesondertes Anschreiben zu verzichten, um zu vermeiden, dass versehentlich Änderungen am Angebot vorgenommen werden (z.B. Erklärungen des Angebotes als unverbindlich, Verweis auf eigene AGB). Nur elektronisch mit dem AI Bieterwerkzeug (Bietercockpit) auf der Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund eingereichte Angebote werden gewertet. Das Leistungsverzeichnis und das Angebotsschreiben sind elektronisch auszufüllen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/09/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: Die Zuschlages- und Bindefrist läuft bis zum 08.01.2027.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: DRV Bund Einkaufsmanagement

Organización que recibe solicitudes de participación: Vergabeplattform der Deutschen Rentenversicherung Bund

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: DRV Bund Einkaufsmanagement

Número de registro: 992-80003DRVB1-17

Dirección postal: Ruhrstraße 2

Localidad: Berlin

Código postal: 10704

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@drv-bund.de

Teléfono: +49 1605905163

Fax: +49 3086584790

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7002

Denominación oficial: Vergabepattform der Deutschen Rentenversicherung Bund

Número de registro: 992-80003DRVB1-17

Dirección postal: Ruhrstr. 2

Localidad: Berlin

Código postal: 10709

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabestelle@drv-bund.de

Teléfono: +49 1605905163

Fax: +49 3086584790

Dirección de internet: <https://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de/einkaufskoordination/NetServer/>

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Bundeskartellamt, Vergabekammer des Bundes

Número de registro: entfällt

Dirección postal: Kaiser-Friedrich-Str. 16

Localidad: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: info@bundeskartellamt.bund.de

Teléfono: +49 22894990

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4e822d35-5b5c-4ae3-ae33-ce5d8cf3f286 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 06/08/2026 14:57:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 547458-2026

Número de la edición del DO S: 151/2026

Fecha de publicación: 07/08/2026