

547567-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – El objeto del contrato es la prestación de los servicios de limpieza e higienización.

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral, Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural

Correo electrónico: direccion@laboralcentrodearte.org

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: El objeto del contrato es la prestación de los servicios de limpieza e higienización.

Descripción: El objeto del contrato es la prestación del servicio integral de limpieza e higienización de las instalaciones y dependencias de LABoral Centro de Arte y Creación Industrial, incluyendo espacios expositivos, oficinas, talleres, zonas comunes, aseos, exteriores y demás áreas previstas en el PPT.

Identificador del procedimiento: 761fa3f2-153d-4336-9970-9fc23b207504

Identificador interno: E-20260251

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 218 191,53 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: La empresa adjudicataria deberá garantizar que LABoral Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural la ejecución del contrato no ocasiona efectos adversos significativos sobre los objetivos medioambientales definidos en el artículo 9 del Reglamento (UE) 2020/852, adoptando medidas de gestión sostenible y eficiencia ambiental en el desarrollo de los trabajos objeto del contrato.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: LABoral Centro de Arte y Creación Industrial manifiesta su tolerancia cero ante conductas constitutivas de acoso sexual, acoso por razón de sexo o contrarias a la libertad sexual y la integridad moral, así como su compromiso con la prevención y actuación frente a estas conductas. Por tanto, se implanta un protocolo de prevención y erradicación de estas conductas que obliga a las empresas a las que desplace su propio personal como a las empresas de las que procede el personal que trabaja en LABoral.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Eliminar las desigualdades entre el hombre y la mujer en el mercado laboral, favoreciendo la aplicación de medidas que fomenten la igualdad entre mujeres y hombres en el trabajo y la mayor participación de la mujer en el mercado laboral y la conciliación del trabajo y la vida familiar

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: El objeto del contrato es la prestación de los servicios de limpieza e higienización.

Descripción: El objeto del contrato es la prestación del servicio integral de limpieza e higienización de las instalaciones y dependencias de LABoral Centro de Arte y Creación Industrial, incluyendo espacios expositivos, oficinas, talleres, zonas comunes, aseos, exteriores y demás áreas previstas en el PPT.

Identificador interno: E-20260251

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales
Descripción del criterio de selección: Seguro de indemnización

Criterio: Volumen de negocios anual general
Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo
Descripción del criterio de selección: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Características ambientales de los productos de limpieza.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica de la parte fija del contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 66

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica de la parte variable del contrato..

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Metodología de Trabajo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=q8%2BiN%2FYzncV9PLkba5eRog%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: No autorizada

Justificación de por qué no es posible la presentación electrónica: Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles

Descripción: No disponemos de los recursos técnicos necesarios para realizar la presentación electrónica.

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: LABoral Centro de Arte y Creación Industrial

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral, Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural - Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral. Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural
Información sobre los plazos de revisión: Se estará a lo dispuesto en el artículo 44.6 de la LCSP.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral, Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural

Número de registro: 51363850180145

Número de registro: G33926775

Localidad: Gijón

Código postal: 33203

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

Punto de contacto: Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral, Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural

Correo electrónico: direccion@laboralcentrodearte.org

Teléfono: +34 985185577

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SFYQjUwu%2Fk%2Brz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Dirección Gerencia de la Fundación La Laboral. Centro de Arte, Creación Industrial y Promoción Cultural

Localidad: Gijón

Código postal: 33203

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

Correo electrónico: contratacion@laboralcentrodearte.org

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f926ffdf-979c-4072-9a2f-aa9b0220f8cf - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 06/08/2026 12:45:31 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 547567-2026
Número de la edición del DO S: 151/2026
Fecha de publicación: 07/08/2026