

# 547671-2025 - Resultados

**España – Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina – Contrato administrativo de servicios**  
**OJ S 159/2025 21/08/2025**  
**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**  
**Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Badia del Vallés  
Correo electrónico: [badia.contractacio@badiadelvalles.net](mailto:badia.contractacio@badiadelvalles.net)  
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local  
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato administrativo de servicios  
Descripción: Contrato administrativo de los servicios de limpieza de edificios y dependencias de Badia del Vallés  
Identificador del procedimiento: eacbf935-b031-4112-944d-6dd47fbf4f46  
Anuncio anterior: 201941-2025  
Identificador interno: Expediente 357/2025  
Tipo de procedimiento: Abierto  
El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Avenida Burgos, s/n  
Localidad: Badia del Vallés  
Código postal: 08214  
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)  
País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 466 809,87 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**  
Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Contrato administrativo de servicios

Descripción: Contrato administrativo de servicios de limpieza de edificios y dependencias de Badia de Vallés

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Avenida Burgos, s/n

Localidad: Badia del Vallés

Código postal: 08214

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ayuntamiento de Badia del Vallés

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles desde la notificación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Ayuntamiento de Badia del Vallés

## **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 234 027,18 EUR

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: Serveo Facility Management, S.A.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: Precio  
Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001  
Valor de la licitación: 1 493 172,91 EUR  
Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: Contrato 2025-0014  
Fecha de celebración del contrato: 20/08/2025

**6.1.4. Información estadística****Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Ayuntamiento de Badia del Vallés  
Número de registro: P0831200A  
Dirección postal: Avenida Burgos, s/n  
Localidad: Badia del Vallés  
Código postal: 08214  
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)  
País: España  
Punto de contacto: Servicio de contratación  
Correo electrónico: [badia.contractacio@badiadelvalles.net](mailto:badia.contractacio@badiadelvalles.net)  
Teléfono: 34-937182216  
Dirección de internet: <https://www.badiadelvalles.cat>  
Terminal de intercambio de información (URL): <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29932823?categoria=0>  
Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29932823?categoria=0>

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Serveo Facility Management, S.A.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: A83709873  
Dirección postal: Quintanavides, 21  
Localidad: Madrid  
Código postal: 28050  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [contratacion.fse@serveo.com](mailto:contratacion.fse@serveo.com)

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

## 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

### Funciones de esta organización:

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 2560070b-1962-4e69-a42e-acb14146722 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 20/08/2025 10:06:37 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 547671-2025

Número de la edición del DO S: 159/2025

Fecha de publicación: 21/08/2025