

## 547671-2025 - Resultados

**España – Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina – Contrato administrativo de servicios**

**OJ S 159/2025 21/08/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Badia del Vallés

Correo electrónico: [badia.contractacio@badiadelvalles.net](mailto:badia.contractacio@badiadelvalles.net)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato administrativo de servicios

Descripción: Contrato administrativo de los servicios de limpieza de edificios y dependencias de Badia del Vallés

Identificador del procedimiento: eacbf935-b031-4112-944d-6dd47fbf4f46

Anuncio anterior: 201941-2025

Identificador interno: Expediente 357/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Avenida Burgos, s/n

Localidad: Badia del Vallés

Código postal: 08214

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 466 809,87 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Contrato administrativo de servicios

Descripción: Contrato administrativo de servicios de limpieza de edificios y dependencias de Badia de Vallés

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Avenida Burgos, s/n

Localidad: Badia del Vallés

Código postal: 08214

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ayuntamiento de Badia del Vallés

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles desde la notificación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Ayuntamiento de Badia del Vallés

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 234 027,18 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: Serveo Facility Management, S.A.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: Precio

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 1 493 172,91 EUR

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: Contrato 2025-0014

Fecha de celebración del contrato: 20/08/2025

**6.1.4. Información estadística****Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Ayuntamiento de Badia del Vallés

Número de registro: P0831200A

Dirección postal: Avenida Burgos, s/n

Localidad: Badia del Vallés

Código postal: 08214

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: Servicio de contratación

Correo electrónico: [badia.contractacio@badiadelvalles.net](mailto:badia.contractacio@badiadelvalles.net)

Teléfono: 34-937182216

Dirección de internet: <https://www.badiadelvalles.cat>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29932823?categoria=0>

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/29932823?categoria=0>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Serveo Facility Management, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: A83709873

Dirección postal: Quintanavides, 21

Localidad: Madrid

Código postal: 28050

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratacion.fse@serveo.com](mailto:contratacion.fse@serveo.com)

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 2560070b-1962-4e69-a42e-accb14146722 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 20/08/2025 10:06:37 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 547671-2025

Número de la edición del DO S: 159/2025

Fecha de publicación: 21/08/2025