

548659-2026 - Licitación

Alemania – Carpintería y ebanistería – erweiterter Holzbau - Neubau Feuerwehr Ockstadt

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel im Auftrag des Magistrats der Stadt Friedberg

Correo electrónico: vergabezentrum@bad-vilbel.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: erweiterter Holzbau - Neubau Feuerwehr Ockstadt

Descripción: Neubau Feuerwehrgerätehaus Ockstadt Erweiterter Holzbau Vorgefertigter Holzbau mit Fenstern, Sonnenschutz, Außentüren und Holz-Fassadenbekleidung, Stahlbauarbeiten, Gerüstarbeiten - ca. 642 m2 Außenwände als Holzrahmenkonstruktion - ca. 158 m2 Attikaelemente - ca. 891 m2 Dämmschicht unter Außenwandbekl. - ca. 28 St Alu-Fenster - ca. 5 St Alu-Drehflügeltür, 1-flüglig - ca. 2 St Metall-Drehflügeltür - ca. 367 m2 Außenwandbekleidung Holz-Lamellen auf Holzschalung ink. UK - ca. 1202 m2 Innenwände Holzrahmenkonstruktion - ca. 24 lfm Stützen, Sichtqualität, BSH - ca. 78 lfm Balken - ca. 160 lfm Riegel - ca. 73 lfm BSH-Binder - ca. 1217 m2 Holzdecke Brettsper Holz - ca. 446 m2 Stahltrapezprofil Hallendach - ca. 9 St. Doppel-T-Träger - ca. 14 St. Senkrechtmarkise als Sonnenschutz - ca. 1390 m2 Fassadengerüst einschließlich Witterungsschutz und eigener Baustelleneinrichtung

Identificador del procedimiento: bb4f7867-1eb2-4460-96b5-50804f7d33ee

Identificador interno: 2026-FB-35

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

Clasificación adicional (cpv): 45421130 Instalación de puertas y ventanas, 45212190 Obras de protección contra el sol, 45223210 Obras de estructura de acero

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Friedberger Straße 98

Localidad: Friedberg

Código postal: 61169

Subdivisión del país (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: • Nachweis über die Eintragung im Berufs-/Handelsregister • Nachweis über eine Berufshaftpflichtversicherung Personenschäden: 3.000.000,00 € / Sachschäden: 1.000.000,00 € Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen Eigenerklärung über den Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mind. 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen der letzten 5 Jahre Nachweis über die Zahlung von Leistungen der Sozialversicherung (Krankenkasse) Nachweis über die Zahlung von Steuern Erklärung Tariftreue Erklärung Russlandsanktionen

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: erweiterter Holzbau - Neubau Feuerwehr Ockstadt

Descripción: Der Magistrat der Stadt Friedberg plant die Errichtung eines Neubaus für die Freiwillige Feuerwehr in Ockstadt. Baubeschreibung Der Baukörper gliedert sich in zwei parallele Riegel, die leicht versetzt zueinander angeordnet sind. Die Riegel haben jeweils eine Länge von ca. 35,00 m und stufen sich in der Höhe mit ca. 7,0 m bzw. 8,0 m voneinander ab. Die Schmalseiten der Riegel sind zur Friedberger Straße ausgerichtet. Der niedrigere Riegel dient als Fahrzeughalle mit Hausanschlussraum, Lager und Werkstatt. Er hat eine Breite von ca. 12,50 m. Der höhere Riegel ist zweigeschossig und beinhaltet mit einer Breite von ca. 14,00 m Umkleiden, Schulungs- und Aufenthaltsräume, Büros und Sanitärräume. Die Halle und das angrenzende Erdgeschoss des zweigeschossigen Riegels erhalten eine Fassade aus verzinkten Stahlblechpaneelen. Das Obergeschoss setzt sich mit seiner Auskragung und der vertikal strukturierten Holzfassade optisch ab. Die Aufzugsanlagen mit 2 Haltestellen wird in einem Betonschacht positioniert. Soweit im Folgenden nichts anderes geregelt wird, gelten die Bestimmungen der VOB , in der im Zeitpunkt des Vertragsabschlusses gültigen Fassung .
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

Clasificación adicional (cpv): 45421130 Instalación de puertas y ventanas, 45212190 Obras de protección contra el sol, 45223210 Obras de estructura de acero

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Friedberger Straße 98

Localidad: Friedberg

Código postal: 61169

Subdivisión del país (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Friedberger Straße 98

Localidad: Friedberg

Código postal: 61169

Subdivisión del país (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 13/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 15/09/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no
Información complementaria: Bieter haben zum Nachweis der Eignung neben Formblatt VHB 124 Erklärung der Eignung nachfolgende Bescheinigungen, Nachweise usw. bereits mit Abgabe des Angebotes vorzulegen: • VHB 124 Erklärung der Eignung • Erklärung Tariftreue • Erklärung Russlandsanktionen • Nachweis über die Eintragung im Berufs-/Handelsregister • Nachweis über eine Berufshaftpflichtversicherung Personenschäden: 3.000.000,00 € / Sachschäden: 1.000.000,00 € Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen Eigenerklärung über den Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mind. 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen der letzten 5 Jahre Nachweis über die Zahlung von Leistungen der Sozialversicherung (Krankenkasse) Nachweis über die Zahlung von Steuern Fehlende Unterlagen können nachgefordert werden. Die Abgabe von mehreren Hauptangeboten und Nebenangeboten ist unzulässig. Der Preis ist einziges Zuschlagskriterium.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fcbd02361-313dda1c94234757

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.had.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 88 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende Unterlagen sollen nachgefordert werden.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel Am Sonnenplatz 1 61118 Bad Vilbel Deutschland

Información complementaria: Es sind keine Personen zum Öffnungstermin zugelassen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Oberfinanzdirektion Frankfurt / Referat Ba4

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Información sobre los plazos de revisión: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel im Auftrag des Magistrats der Stadt Friedberg

Organización que recibe solicitudes de participación: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel im Auftrag des Magistrats der Stadt Friedberg

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel im Auftrag des Magistrats der Stadt Friedberg

Número de registro: 06440003

Dirección postal: Am Sonnenplatz 1

Localidad: Bad Vilbel
Código postal: 61118
Subdivisión del país (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)
País: Alemania
Punto de contacto: Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel
Correo electrónico: vergabezentrum@bad-vilbel.de
Teléfono: +49 6101602358
Fax: +49 6101602390
Dirección de internet: <https://www.vergabezentrum-bad-vilbel.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registro: t:06151126603

Dirección postal: Wilhelminenstr. 1-3

Localidad: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisión del país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de

Teléfono: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

Dirección de internet: <https://www.rp-darmstadt.hessen.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Oberfinanzdirektion Frankfurt / Referat Ba4

Número de registro: t:069583030

Dirección postal: Zum Gottschalkhof 3

Localidad: Frankfurt am Main

Código postal: 60594

Subdivisión del país (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

País: Alemania

Correo electrónico: poststelle@ofd.hessen.de

Teléfono: +49 69583030

Fax: +49 69583031090

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-7007

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e595a5ab-3434-47af-ad32-b27d31b2c073 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/08/2026 10:26:55 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 548659-2026

Número de la edición del DO S: 151/2026

Fecha de publicación: 07/08/2026