

549195-2026 - Licitación

Países Bajos – Edificios prefabricados – Raamovereenkomst levering woonunits

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Noordenveld

Correo electrónico: inkoop@noordenveld.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Raamovereenkomst levering woonunits

Descripción: De gemeente Noordenveld is voornemens een raamovereenkomst te sluiten voor de levering, huur, plaatsing, onderhoud, verplaatsing en demontage van modulaire woonunits en de daarbij behorende voorzieningen ten behoeve van de tijdelijke huisvesting van ontheemden en andere doelgroepen waarvoor de gemeente tijdelijke huisvesting realiseert. De raamovereenkomst treedt in werking op 24 oktober 2026 en heeft een looptijd tot en met 23 oktober 2029, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van éénmaal met één (1) jaar.

Identificador del procedimiento: 9cf42532-0b22-4bed-badb-4dec887d6073

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 44211000 Edificios prefabricados

Clasificación adicional (cpv): 45223800 Montaje e instalación de estructuras prefabricadas, 70311000 Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales, 70333000 Servicios relacionados con viviendas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

País: Países Bajos

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Raamovereenkomst levering woonunits

Descripción: De gemeente Noordenveld is voornemens een raamovereenkomst te sluiten voor de levering, huur, plaatsing, onderhoud, verplaatsing en demontage van modulaire woonunits en de daarbij behorende voorzieningen ten behoeve van de tijdelijke huisvesting van ontheemden en andere doelgroepen waarvoor de gemeente tijdelijke huisvesting realiseert. De raamovereenkomst treedt in werking op 24 oktober 2026 en heeft een looptijd tot en met 23 oktober 2029, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van éénmaal met één (1) jaar.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 44211000 Edificios prefabricados

Clasificación adicional (cpv): 45223800 Montaje e instalación de estructuras prefabricadas, 70311000 Servicios de alquiler o venta de edificios residenciales, 70333000 Servicios relacionados con viviendas

Opciones:

Descripción de las opciones: Naast de twee nadere opdrachten biedt de raamovereenkomst tevens de mogelijkheid om gedurende de looptijd aanvullende opdrachten te verstrekken, voor zover deze passen binnen de reikwijdte en voorwaarden van de raamovereenkomst. Deze aanvullende opdrachten zullen als afzonderlijke nadere opdrachten worden verstrekt.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

País: Países Bajos

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: G1 - Prijs

Descripción: G1 - Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G2 - Kwaliteit

Descripción: G2 - Kwaliteit

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435662>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/435662>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/09/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Noordenveld - Rechtbank Noord Nederland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Noordenveld

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gemeente Noordenveld

Gemeente Noordenveld

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Noordenveld

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Noordenveld
Número de registro: 241658731
Dirección postal: Raadhuisstraat 1
Localidad: Roden
Código postal: 9301 AA
Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Niels Plat
Correo electrónico: inkoop@noordenveld.nl
Teléfono: +31 880508888
Dirección de internet: <https://noordenveld.nl/>
Perfil de comprador: <https://noordenveld.nl/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord Nederland
Localidad: Assen
Código postal: 9401 HZ
Subdivisión del país (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)
País: Países Bajos
Correo electrónico: info@rechtspraak.nl
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b9dd6b2e-5f3e-4e6e-8253-e29ddde12810 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 05/08/2026 16:42:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 549195-2026
Número de la edición del DO S: 151/2026
Fecha de publicación: 07/08/2026